



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA RELATII COMUNITARE  
Serviciul Informare si Consiliere Cetateni  
Compartiment Asociatii Proprietari

Semnat Primar	Intocmit Director executiv DIRECTIA RELATII COMUNITARE	

TMI2024-017479/06.06.2024

## REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE privind atestarea persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii

### DESCRIEREA SITUAȚIEI ACTUALE

- În conformitate cu articolul 10, alineatul (5) din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, *“La propunerea compartimentelor specializate în sprijinirea, îndrumarea și controlul asociațiilor de proprietari din cadrul autorității administrației publice locale, primarul, în baza unei hotărâri a consiliului local, atestă persoanele fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii.”*
- În vederea respectării prevederilor legale este necesară adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru atestarea persoanelor fizice care au depus documentele pentru dobândirea calității de administrator de condominii conform prevederilor Legii 196/2018.

### CONCLUZII

Prin urmare, considerăm necesară și oportună aprobarea **proiectului de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii**, conform Anexei la proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local.

Cod FO53-03, Ver.3



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA RELATII COMUNITARE  
Serviciul Informare si Consiliere Cetateni  
Compartiment Asociatii Proprietari