



**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 225**

**din data de 29.04.2025**

**privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară pentru trei terenuri aferente străzii Bistrei din Timișoara, precum și rectificarea suprafețelor acestor terenuri**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-016873/22.04.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-013907/03.04.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 08.04.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-013907/03.04.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

Conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1:** Se aprobă operațiunea de primă înregistrare în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară, precum și rectificarea suprafețelor pentru trei terenuri aferente străzii Bistrei din Timișoara:

- parcela cu nr. top. vechi 8349 înscrisă în CF 413489 Timișoara, având categoria de folosință ”drum” cu suprafața din acte 409 mp, suprafața măsurată de 354 mp, planul de amplasament fiind recepționat de OCPI Timiș cu Referat de admitere nr. 261549/08.10.2024 și *număr cadastral nou 456840*, conform **Anexei 1** la prezenta hotărâre;

- parcela cu nr. top. vechi 8047/4, înscrisă în CF 441532 Timișoara (CF vechi 142211), teren pentru lărgirea străzii Bistrei, cu suprafața din acte 628 mp, suprafața măsurată de 639 mp, planul de amplasament fiind recepționat de OCPI Timiș cu Referat de admitere nr. 261609/08.10.2024 și *număr cadastral nou 456841*, conform **Anexei 2** la prezenta hotărâre;

- terenul cu nr. cad. DE 1626/4 cu o suprafață măsurată de 3548 mp, planul de amplasament fiind recepționat de OCPI Timiș cu Referat de admitere nr. 212119/23.08.2024, cu *număr cadastral nou 456769* și categoria de folosință ”drum”, conform **Anexei 3** la prezenta hotărâre, terenurile respective fiind proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public.

**Art. 2:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și PROMETER M&G S.R.L.

**Art. 3:** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- PROMETER M&G S.R.L.;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

*Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și 1 abținere.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER**  
**PAULA-ANA ROMOCEAN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**ADINA POKKER**