

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL

**Încheiat astăzi 28.07.2026 cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara.**

Președinte de ședință – Cons. OVIDIU MEREAN

Din cei de 27 de consilieri au fost prezenți consilieri 25 ;

Au absentat: Alin Călin Bătrân și Simion Moșiu;

Din partea executivului participă: Domnul primar Dominic Fritz, doamna viceprimar Paula Ana Romocean, domnul viceprimar Ruben Lațcău și doamna Secretar General Adina Pokker.

Anexă

La Dispoziția nr.

Din data de 22.07.2026

1. Aprobarea Proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local din 16.06.2026 și 30.06.2026.
2. Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara, doamnei Elisabeta Moldovan.
3. Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara doamnei Laila Onu.
4. Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara doamnei Brândușa Armanca.
5. Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara Înaltpreasfinției Sale Ioan Selejan, Arhiepiscopul Timișoarei și Mitropolitul Banatului.
6. Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului Virgil Ianțu.
7. Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara, domnului Vladimir Tismăneanu.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara a mijlocului fix „ECHIPAMENT” – Centrul de prelucrare cu comandă numerică (nr. inv. 22830), în vederea valorificării prin licitație publică.
9. Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică de interes local, a lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Coridor de mobilitate Magistrala verde în Timișoara – Bd. 16 Decembrie 1989 – Calea Șagului”, ce urmează a se executa pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, înscrise în CF nr. 405014, CF nr. 413882, CF nr. 417935, CF nr. 402254, CF nr. 418373, CF nr. 420044 și CF nr. 420087.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de actualizare date imobil și modificarea suprafeței terenului înscris în CF nr. 410971 Timișoara, CF vechi 5693, nr. top. 12111-12112, situat în loc. Timișoara, Str. Brașov (fostă Mitropolitul Metianu), nr. 9.
11. Proiect de hotărâre privind alipirea terenurilor înscrise în CF nr. 415367 Timișoara, CF nr. 455869 Timișoara, strada Hector rezultând terenul cu număr cadastral nou 458401 și ulterior dezlipirea acestuia în două loturi precum și atestarea terenului înscris în CF nr. 415367 la domeniul public al Municipiului Timișoara.
12. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Teatrul Maghiar de Stat „Csiky Gergely” din Timișoara (TMST) a imobilului situat în Timișoara, str. Mureș nr. 3, zona Piața Doina, identificat prin CF nr. 410767-C1 Timișoara, pe o perioadă de 1 an, precum și aprobarea încheierii contractului de administrare.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii pe o perioadă de 3 ani, prin act adițional, a duratei Contractului de dare în folosință gratuită nr. 7 din 08.07.2024, încheiat cu Organizația de Management al Destinației Timișoara, pentru imobilul situat în Timișoara, str. Alba Iulia nr. 2.
14. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei V la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 932/19.01.2010, încheiat cu operatorul regional AQUATIM S.A., pentru includerea lucrărilor de extindere a rețelelor de apă și canalizare în Parcul Copiilor ”Ion Creangă”, precum și a cișmelelor instalate în Parcul Lidia și Parcul Civic.
15. Proiect de hotărâre privind acordarea avizului favorabil al Consiliului Local pentru extinderea rețelei de gaze naturale la imobilul situat în Timișoara, str. Vasile Lupu, nr. 36A.
16. Proiect de hotărâre privind pronunțarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara asupra oportunității includerii terenului înscris în CF nr. 454477 Timișoara în PUZ - „Elaborare plan urbanistic zonal – zonă locuințe, servicii și instituții publice ”.
17. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, precum și modificarea și aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale furnizate.
18. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții pentru Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului intern la Uzina Energie Solară Timișoara S.R.L.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea remunerației membrilor Consiliului de Administrație HORTICULTURA S.A.
21. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Actului constitutiv al Societății de Transport Public Timișoara S.A.
22. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 536/2022 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara referitoare la asigurarea pazei și protecției obiectivelor și a bunurilor de interes public și privat aparținând Municipiului Timișoara, de către personalul contractual (guarzi) din cadrul Serviciului Pază Obiective a Direcției Generale a Poliției Locale Timișoara, cu modificările ulterioare aduse prin Hotărârea Consiliului Local nr. 408/2023.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziției de servicii juridice de avizare, consultanță și reprezentare în instanță pentru Sport Club Municipal Timișoara.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea pierderilor tehnologice induse aferente anului 2024, din prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării de servicii sociale pentru persoane adulte cu dizabilitati de tip Servicii sociale de locuire asistată în comunitate - Centru de pregătire pentru o viață independentă (cod nomenclator-873.4.2. CPVI.D).
26. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 480/31.10.2023 privind stabilirea modalității de plată a cotizației anuale pe care Municipiul Timișoara o plătește, în calitate de membru fondator, la Organizația de Management al Destinației Timișoara.
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării cuantumului cotizației anuale pe care Municipiul Timișoara o plătește, în calitate de membru fondator, către Asociația Timișoara 2023 – Capitală Europeană a Culturii.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2026 pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor proprietari, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara.
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hală de producție circuite imprimate și împrejmuire teren”, Str. Constantin Silvestri nr. 15, Timișoara.
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Modificare PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 418/30.09.2008, pe terenurile înscrise în CF nr. 456966 și CF nr. 456967 Timișoara”, Str. Aurel Pop, CF nr. 456966, 456967, inițiator SDK Urban Real Estate Development SRL, elaborator RD Sign SRL.
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 418 din data de 30.09.2008, pe terenurile înscrise în CF nr. 445997 și CF nr. 456962”, Calea Torontalului-Aleea Viilor, CF nr. 445997, 456962, inițiator SDK Urban Real Estate Development S.R.L., elaborator RD Sign S.R.L.
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe colective și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”, Calea Torontalului extravilan, CF nr. 411290, 417651, 426734, 426735, 437047, 449380, 449381, inițiator S.C. Taurus Equity Invest S.R.L., Varzariu Daniel-Norbert, elaborator S.C. ATG Studio S.R.L.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Extindere imobil cu funcțiuni administrative și medicale”, Calea Aradului nr. 111,113, CF nr. 456727, inițiator S.C. Materna Invest S.R.L., elaborator Vitamin Architects SRL.
34. Alegerea Președintelui ședințelor Consiliului Local al Municipiului Timișoara din lunile august, septembrie și octombrie 2026.
35. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-030984/23.06.2026, formulată de domnul Capriș Adrian Cosmin, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 190/2026- privind reorganizarea Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.
36. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-033561/08.07.2026, formulată de Lazăr Mirela-Simona și Stern Judith, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.

457/2023-privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara și a Regulamentului Local de Urbanism, aferent, referitor la categoria de folosință a unei suprafețe de 1000 mp.

37. Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-033356/07.07.2026, formulată de SANGES TRANS S.R.L., împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 117/2024 – privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara, Cap. VII, art.14-16.
38. Adresa nr. MTM2026 – 035004/16.07.2026 a *Sindicatului Liber al Salariaților din Primăria Municipiului Timișoara* și din Serviciile Publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara referitoare la acțiunea în anulare a HCL nr. 189, 190, 191 și 192 din 28.04.2026 și actelor subsecvente acestor hotărâri.
39. Raportul de activitate nr. TMI2026-032599/17.07.2026 al doamnei Paula-Ana Romocean, privind deplasarea la *Conferința EBRD Green Cities Mayors 2026* de la Londra, în perioada 21 – 23 iunie 2026.
40. Interpelările consilierilor locali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi, au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DI. MEREAN: Buna ziua! Putem începe ședința, avem 19 consilieri. Declar deschisă Ședința Consiliului local al Munciei Timișoara din data de 28-07-2026, pe ordinea de zi avem 39 de puncte. Așadar, vă rog să dăm drumul pentru votul privitor la ordinea de zi.

- 25 de voturi pentru

PUNCTUL 1 AL ORDINII DE ZI

Aprobarea Proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local din 16.06.2026 ȘI 30.06.2026.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara, doamnei Elisabeta Moldovan.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara doamnei Laila Onu.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 4 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara doamnei Brândușa Armanca.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 5 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara Înaltpreasfinției Sale Ioan Selejan, Arhiepiscopul Timișoarei și Mitropolitul Banatului.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului Virgil Ianțu.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara, domnului Vladimir Tismăneanu.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara a mijlocului fix „ECHIPAMENT” – Centrul de prelucrare cu comandă numerică (nr. inv. 22830), în vederea valorificării prin licitație publică.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 26 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică de interes local, a lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Coridor de mobilitate Magistrala verde în Timișoara – Bd. 16 Decembrie 1989 – Calea Șagului”, ce urmează a se executa pe terenurile proprietatea Municipiului Timișoara, înscrise în CF nr. 405014, CF nr. 413882, CF nr. 417935, CF nr. 402254, CF nr. 418373, CF nr. 420044 și CF nr. 420087.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 24 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 10 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de actualizare date imobil și modificarea suprafeței terenului înscris în CF nr. 410971 Timișoara, CF vechi 5693, nr. top. 12111-12112, situat în loc. Timișoara, Str. Brașov (fostă Mitropolitul Metianu), nr. 9.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind alipirea terenurilor înscrise în CF nr. 415367 Timișoara, CF nr 455869 Timișoara, strada Hector rezultând terenul cu număr cadastral nou 458401 și ulterior dezlipirea acestuia în două loturi precum și atestarea terenului înscris în CF nr. 415367 la domeniul public al Municipiului Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Teatrul Maghiar de Stat „Csiky Gergely” din Timișoara (TMST) a imobilului situat în Timișoara, str. Mureș nr. 3, zona Piața Doina, identificat prin CF nr. 410767-C1 Timișoara, pe o perioadă de 1 an, precum și aprobarea încheierii contractului de administrare.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 13 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii pe o perioadă de 3 ani, prin act adițional, a duratei Contractului de dare în folosință gratuită nr. 7 din 08.07.2024, încheiat cu Organizația de Management al Destinației Timișoara, pentru imobilul situat în Timișoara, str. Alba Iulia nr. 2.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 18 voturi pentru
- 3 voturi împotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 14 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind completarea Anexei V la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 932/19.01.2010, încheiat cu operatorul regional AQUATIM S.A., pentru includerea lucrărilor de extindere a rețelelor de apă și canalizare în Parcul Copiilor ”Ion Creangă”, precum și a cișmelelor instalate în Parcul Lidia și Parcul Civic.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 15 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind acordarea avizului favorabil al Consiliului Local pentru extinderea rețelei de gaze naturale la imobilul situat în Timișoara, str. Vasile Lupu, nr. 36A.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 16 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind pronunțarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara asupra oportunității includerii terenului înscris în CF nr. 454477 Timișoara în PUZ - „Elaborare plan urbanistic zonal – zonă locuințe, servicii și instituții publice ”.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru
- 1 vot împotriva
- 3 abțineri

PUNCTUL 17 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, precum și modificarea și aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare ale serviciilor sociale furnizate.

DI. PRIMAR: Data trecută, când s-a supus la vot între timp, știu că a fost și o dezbatere publică care atuncea, s-a cerut și în urma dezbaterii publice a mai fost o modificare în care s-a scos referință la hcl ul primăriei care care, într-adevăr e suspendat. Deci e un hcl de sine stătătoare stătătoare, o hotărâre și voiam doar 2 lucruri să spun care mi se par importante, pentru că evident, în fiecare plen în care votăm reorganizări care presupun. Și disponibilizări de personal sunt decizii grele de luat și chiar respect cum să spun seriozitatea cu care acest consilier local ia aceste decizii sunt totuși 2 motive, de ce cred că este important să facem astăzi această reorganizare, care până la urmă va reduce cheltuielile de personal la direcția de asistență socială? Și amândouă argumente țin de o oarecare echitate una față de toți funcționarii în ecosistemul administrației locale și 2 și față de beneficiarii asistenței sociale. Dat fiind că direcția de asistență socială este exceptată de plafonul maxim de posturi în administrație locală, nu doar că în ultimii, nu știu 10 ani, a existat o tendință de creștere nelimitată, dar mai ales după ce prin reforma administrativă făcută de guvern am fost obligat să reducem cu 30 % maximum posturilor din primărie. Există un dezechilibru, să zicem între încărcarea la Direcția de Asistență Socială și Poliție Locală și primărie care au fost afectate și Direcția Fiscală care au fost afectate de această reducere și nu este sănătos. Să zicem pentru acest ecosistem, pentru că toți sau majoritate sunt funcționari publici, să existe această aceste diferențe mari, adică într-o instituție să existe ...20 de oameni zic așa pentru treburi administrative, într-o altă instituție să existe 5 care fac exact același lucru și asta încă înseamnă că încă o dată înseamnă că nu ne uităm la această reorganizare izolat, ci trebuie să o vedem în ecosistemul general, iar 2 la mână avem și o responsabilitate față de beneficiari, că banii municipiului pentru asistență socială ajung la cei care au nevoie și nu la salarii pentru personalul administrativ de care conducerea DAS, sunt convins că nu este neapărat nevoie. Asta este motivul de ce ne-au propus această reorganizare și asta este și 1 motiv de ce cred că trebuie să luăm în serios și propunerea de a organiza altfel distribuirea porțiilor de mâncare, unde colegii, după mulți ani de experiență, au ajuns la concluzia că putem s-o facem mai bine să ajungem. Cu aceeași bani la mai mulți beneficiari, renunțând la propria cantină și lucrând atât cu mai multe ONG -uri, cât și cu catering privat. Și așa putem să fim mult mai eficienți cu banii și încă o dată să ajungem până la urmă unde vrem la mai multă lume. Și de aceea cred că această propunere de a desființa cantina proprie și banii să-i băgăm în servicii mai mai flexibile de împărțirea banilor, cred că trebuie luată în serios. Bineînțeles că fiecare dintre noi, dacă am fi director responsabil, poate am avea idei suplimentare în plus, în minus. Ce ar trebui să se schimbe acolo? Dar în general, dacă ne așteptăm la rezultate din partea funcționarilor și angajaților și conducătorilor atunci cred că trebuie să le dăm și această susținere atunci când vin spre noi cu propuneri de reorganizare și de aceea, chiar dacă știu că există și anumite dispute politice în jurul acestei reorganizări, vă rog să o susțineți. Mulțumesc.

DI. DIACONU: Aș insista puțin pe pe câteva dintre cifre. Da, în ultimii 6 ani, numărul de posturi a crescut cu 40 % la DAS bugetul s-a triplat până la 132 de milioane în momentul de față. Ce nu s-a întâmplat, adică n-am observat să se fi triplat numărul de beneficiari. N-am observat să se fi triplat condițiile în bine, iar din punct de vedere al investițiilor majore, acestea au fost realizate toate pe fonduri europene și vorbim de Podul Lung, vorbim de inclusiv de cantina socială și de

centrul aferent acestei cantine sociale în perioada a 2015 - 2017. Nu știu de vreun proiect major de construcție de la momentul respectiv chiar centrul din Kunkz cred că era în 2019, PE la 40 %. Construit cumva acestea sunt datele, iar dacă e ceva de gândit, probabil e mai mult decât o reformă în care se eliberează din funcție niște șoferi mulțumesc.

DI. PRIMAR: Da e adevărat că a crescut foarte mult bugetul e însă foarte important că marea parte a creșterii este pentru că, din fericire, statul central în cazul ăsta și bugetul central a început pe bune să deconteze serviciile sociale și asta ne-a permis să accesăm mult mai multe fonduri din bugetul central au crescut și foarte multe standarde de de cost și, de exemplu, o parte din servicii pe care în trecut le-am subvenționat sută la sută din bugetul local acum le-a trecut pe contractare și sunt plătite din fonduri centrale, deci asta este motivul principal pentru creștere. Adevărul este că chiar și subvențiile din bugetul local s-au triplat și asta pentru că calitatea, în primul rând a serviciilor s-a îmbunătățit pentru că au crescut foarte mult standarde de cost și nu începem acum discuția despre ce s-a întâmplat în județul BIHOR, tocmai asta încercăm să prevenim, adică să plătim furnizorii sociali pentru munca reală de care este nevoie și în rest sunt de acord cu dumneavoastră, bugetul trebuie să meargă spre beneficiari și în creșterea beneficiarilor și tocmai de aceea propunerea astăzi este să reducem din costuri administrative ca să ne rămână mai mulți bani pentru beneficiari.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 12 voturi pentru + 1 vot dl. Latcau
- 12 vot impotriva
- 1 abtineri

PUNCTUL 18 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții pentru Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru
- 3 vot impotriva
- 1 abtineri

PUNCTUL 19 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului intern la Uzina Energie Solară Timișoara S.R.L.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 15 voturi pentru
- 5 voturi impotriva
- 2 abtineri

PUNCTUL 20 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea remunerației membrilor Consiliului de Administrație HORTICULTURA S.A.

DI PRIMAR: Foarte scurt înainte să pornim votul, știu că orice proiect de remunerație în zilele astea de austeritate întotdeauna duce la controverse. În cazul acesta vreau să fie foarte clar pentru cei care nu au avut ocazia să citească proiectul. Noi suntem obligați să stabilim indemnizația, deci, dacă astăzi nu stabilim o indemnizație, avem o problemă și mai mult decât atât. Suma propusă este fix suma dintotdeauna, deci nu a crescut. Cred că Horticultura a fost întotdeauna societatea unde remunerația a fost cea mai mică dintre toate și de când a fost stabilită suma pe care o votați. Astăzi cred că și inflația a mai mâncat jumătate, dar încă o dată vorbim aici efectiv despre păstrarea nivelului de remunerație. Nu știu net probabil 1.500 RON sau ceva ca întotdeauna, deci majoritatea dintre voi probabil ați mai votat aceeași sumă, dar domnul Sandu cred că chiar a fost la un moment dat în CA.

DI. SANDU: Pe Piețe era vorba unde m-am ocupat mai mult, dar mai e și acolo destul de făcut, dar reușim să discutăm în detaliu și subiectul acesta referit la Horticultura. Nu n-am absolut nimic de comentat sau de obiectat la această măsură este absolut normal în condițiile actuale, dar având în vedere că cei de la Horticultura au primit în trecut în administrație, Ștrandul Termal ar fi foarte interesant dacă s-ar putea ocupa efectiv de acel ștrand să vină cu o idee să vină cu o propunere, să facă ceva cu el, să-l pregătească pentru o licitație către un operator privat cu experiență în domeniu. Nu știu, dar este păcat să stăm cu o asemenea entitate în mijlocul orașului lăsat în paragină. Care oricum nu se poate reabilita peste noapte, oricum nu se poate face peste noapte, nici nu este în măsură o societate fără experiență în domeniu să gestioneze un asemenea obiectiv și cred că ar trebui să se decidă ceea ce vor să facă cu el în viitor. Mulțumesc, în rest, votul este pentru.

DI. PRIMAR: Asta e foarte scurt pentru că într-un fel vă dau dreptate cei de la Horticultură, Din păcate, nu au fost în stare cel puțin sub conducerea trecută să valorifice acest obiectiv, însă din discuțiile noastre cu niște companii private, efectiv arată atât de dezolant acolo că în această stare a fost dificil și de aceea suntem acum în procedura de achiziție pentru un proiect de minimă reabilitare și după asta, într-adevăr, și eu sunt de acord că trebuie o concesiune foarte bine gândită, cu un bun contract pentru un privat, dar în starea actuală nu cred că am fi atras. Am fi atras niște firme serioase și de aceea întâi trebuie să o amenajăm minim minimal și apoi să găsim un privat care să opereze. Mulțumim pentru precizări.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 voturi împotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 21 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Actului constitutiv al Societății de Transport Public Timișoara S.A.

DI. MEREAN: Maine la ora 13.00. Deschid procedura de vot.

- 22 voturi pentru + 1 vot (dna Militaru)
- 2 abtineri

PUNCTUL 22 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 536/2022 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara referitoare la asigurarea pazei și protecției obiectivelor și a bunurilor de interes public și privat aparținând Municipiului Timișoara, de către personalul contractual (guarzi) din cadrul Serviciului Pază Obiective a Direcției Generale a Poliției Locale Timișoara, cu modificările ulterioare aduse prin Hotărârea Consiliului Local nr. 408/2023.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 voturi împotriva
- 2 abtineri

PUNCTUL 23 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziției de servicii juridice de avizare, consultanță și reprezentare în instanță pentru Sport Club Municipal Timișoara.

Dna ILIESCU: Vă rog dacă ne poate da informații suplimentare cineva din partea clubului privitor la achiziția acestor servicii juridice, da fiind faptul că în toate documentele anexate proiectului nu rezultă în mod în mod clar pentru ce se dorește achiziționarea acestor servicii, neprecizându-se anumite. Litigii sau proiecte complexe sau eu știu ce altceva ar putea să ducă la achiziția de servicii juridice și aș vrea să menționez pentru colegii care n-au citit proiectul de hotărâre. Sunt vizați undeva la vreo sută 180.000 RON, voiam să precizez faptul că sunt alocați undeva se dorește alocarea a 30.000 RON ni se menționează servicii de consultanță aferente lunii august - decembrie 2026. Repet, fără a ni se da alte detalii.

DI Marian Laurentiu: Bună ziua, începând cu 31 iulie, sportul principal Timișoara rămâne fără jurist și în condițiile acestea am cerut avizare și consultanță și am cerut undeva la o sumă netă de 6.000 RON net pe lună pentru 5 luni de zile, până la ocuparea postului prin concurs. Iar legat de reprezentare în instanță avem deja o citație pentru luna septembrie cu un sportiv. Probabil că vor mai urma și alte procese de asta am cerut o sumă maximă. Asta nu înseamnă că o să cheltuim suma asta. E posibil să cheltuim poate de 10 % de mii , dar am cerut o sumă maximă cât putem să cheltuim.

DI. MEREAN: Avem tot felul de litigii pe partea sa sportivă, cele privitoare la contractele de activitate sportivă. Asta e o ramură cumva specială că înțeleg că nu există foarte multă expertiză pe pe oriunde și pentru a ne reprezenta în instanță un avocat care să chiar câștige procesele respective. Avem nevoie de. De această de aceste servicii, pentru că altfel riscăm să pierdem mult mai mulți bani din contractele pe care le avem cu diverși sportivi sau antrenori. Mulțumesc.

Dna ILIESCU: Domnule președinte, cu tot respectul, eu înțeleg perfect ce spuneți de dumneavoastră, mai ales că sunt de profesia avocat. Numai că, repet, în documentele, anexele acestui proiect de hotărâre. Nu se menționează absolut nimic referitor la existența litigiilor pe care dumneavoastră le aduceți acum în discuție și mai mult decât atât, domnul director tocmai ne-a menționat un singur dosar prin decembrie, deci asta în septembrie bun am înțeles

A fost organizat concurs pentru ocuparea acestui post?

DI. MARIAN: Nu. Avem o detașare a unei doamne jurist de la Centrul de Proiecte. Detașarea încetează în 31 iulie, da.

Dna ROMOCEANU: Mai mult doamnă suferă ceva probleme de sănătate și asta este unul din motivele pentru care momentan nu mai continuă la secem acuma. Evident, doamna Iliescu că subiectiv poate să mi se pară scump sau ieftin avocat depinde dacă ești celui pe care îl plătești sau cel care e plătit. Într-adevăr, domeniul sportului și al contractelor sportive e un domeniu de nișă. Nu foarte multă lume are experiență și cred că e important să avem grijă de banii publici și să ne asigurăm că nu pierdem aceste procese și ca să nu le pierdem e nevoie să. Avem consultanță juridică specializată pe acest gen de contracte.

Dna ILIESCU: Da, dacă dacă-mi permiteți mai puțin și sunt certată că am solicitat niște clarificări, ceea ce mi se pare absolut inadmisibil, ca și când am vorbit de clubul ăsta, s-ar fi înființat ieri, este un club care este înființat de atâția ani de zile și ca și când acuma descoperim coada la cireasă. Repet, sunt de acord cu ce s-a menționat și anume faptul că pot fi anumite litigii care vizează o anumită legislație. Poate nu tocmai foarte bine cunoscută unui jurist care ar fi angajat în cadrul instituției? Repet, nu s-au dat niciun fel de detalii și relații în documente. Trebuia să se menționeze lucrurile astea, pentru că tocmai nu sunt tocmai nu vorbim de puțini bani. Mulțumesc pentru, mă rog, clarificările.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 21 voturi pentru
- 2 voturi impotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 24 A ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea pierderilor tehnologice induse aferente anului 2024, din prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 25 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării de servicii sociale pentru persoane adulte cu dizabilitati de tip Servicii sociale de locuire asistată în comunitate - Centru de pregătire pentru o viață independentă (cod nomenclator-873.4.2. CPVI.D).

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 26 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 480/31.10.2023 privind stabilirea modalității de plată a cotizației anuale pe care Municipiul Timișoara o plătește, în calitate de membru fondator, la Organizația de Management al Destinației Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 27 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării cuantumului cotizației anuale pe care Municipiul Timișoara o plătește, în calitate de membru fondator, către Asociația Timișoara 2023 – Capitală Europeană a Culturii.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 21 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 28 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2026 pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor proprietari, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 29 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hală de producție circuite imprimate și împrejmuire teren”, Str. Constantin Silvestri nr. 15, Timișoara.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru
- 3 abtineri

PUNCTUL 30 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Modificare PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 418/30.09.2008, pe terenurile înscrise în CF nr. 456966 și CF nr. 456967 Timișoara”, Str. Aurel Pop, CF nr. 456966, 456967, inițiator SDK Urban Real Estate Development SRL, elaborator RD Sign SRL.

DI. NEGRÎȘANU: Doresc să se menționeze că eu nu votez la acest punct și la următorul.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 14 voturi pentru
- 1 voturi împotriva
- 3 abtineri

PUNCTUL 31 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 418 din data de 30.09.2008, pe terenurile înscrise în CF nr. 445997 și CF nr. 456962”, Calea Torontalului-Aleea Viilor, CF nr. 445997, 456962, inițiator SDK Urban Real Estate Development S.R.L., elaborator RD Sign S.R.L.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 15 voturi pentru
- 1 vot împotriva
- 3 abtineri

PUNCTUL 32 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe colective și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”, Calea Torontalului extravilan, CF nr. 411290, 417651, 426734, 426735, 437047, 449380, 449381, inițiator S.C. Taurus Equity Invest S.R.L., Varzariu Daniel-Norbert, elaborator S.C. ATG Studio S.R.L.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 17 voturi pentru
- 4 abtineri

PUNCTUL 33 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Extindere imobil cu funcțiuni administrative și medicale”, Calea Aradului nr. 111,113, CF nr. 456727, inițiator S.C. Materna Invest S.R.L., elaborator Vitamin Architects SRL.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru
- 3 abtineri

PUNCTUL 34 AL ORDINII DE ZI

Alegerea Președintelui ședințelor Consiliului Local al Municipiului Timișoara din lunile august, septembrie și octombrie 2026.

DI. SÎRBU: Din partea AUR propun pe dl Ilie Sîrbu.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 25 voturi pentru

PUNCTUL 35 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-030984/23.06.2026, formulată de domnul Capriș Adrian Cosmin, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 190/2026- privind reorganizarea Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.

Dna MEDISANU: Votul meu va fi pentru la pct. 35, 36 si 37

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 6 voturi pentru
- 13 voturi împotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 36 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-033561/08.07.2026, formulată de Lazăr Mirela-Simona și Stern Judith, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 457/2023-privind aprobarea Planului Urbanistic General al Municipiului Timișoara și a Regulamentului Local de Urbanism, aferent, referitor la categoria de folosință a unei suprafețe de 1000 mp.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 4 voturi pentru
- 15 voturi împotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 37 AL ORDINII DE ZI

Plângerea prealabilă cu nr. MTM2026-033356/07.07.2026, formulată de SANGES TRANS S.R.L., împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 117/2024 – privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara, Cap. VII, art.14-16.

DI. MEREAN: Deschid procedura de vot.

- 5 voturi pentru
- 14 voturi împotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 38 AL ORDINII DE ZI

Adresa nr. MTM2026 – 035004/16.07.2026 a *Sindicatului Liber al Salariaților din Primăria Municipiului Timișoara* și din Serviciile Publice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara referitoare la acțiunea în anulare a HCL nr. 189, 190, 191 și 192 din 28.04.2026 și actelor subsecvente acestor hotărâri.

S- a luat la cunostință

PUNCTUL 39 AL ORDINII DE ZI

Raportul de activitate nr. TMI2026-032599/17.07.2026 al doamnei Paula-Ana Romocean, privind deplasarea la *Conferința EBRD Green Cities Mayors 2026* de la Londra, în perioada 21 – 23 iunie 2026.

INTERPELARI

Interpelările consilierilor locali.

DI. SÎRBU: Vă mulțumesc pentru alegerea făcută pentru a fi președinte de ședință, ținând cont și că urmează și o ședință festivă care mă onorează. Mulțumesc mult. Aș avea o interpelare scurtă. Trebuia să întreb dacă există o dispoziție a primarului privind delegarea atribuțiilor funcției de director executiv la la DFMT ?

2. – Dacă nu există o astfel de dispoziție care este temeiul juridic în baza căreia au fost semnate acte administrative și contracte, inclusiv contracte de pază și

3. - dacă a fost analizată posibilitatea asigurării pazei pe prin serviciul pazul obiectiv al poliției locale. O să le depun și în scris.

Dna CHITAC: Am văzut comunicarea poliției locale de săptămâna trecută, prin care anunțau că se fac controale în parcurile din oraș și că se aplică sancțiuni pentru cei care nu respectă legea. Foarte bine că se întâmplă lucrul ăsta, însă am o rugămintă și pentru parcul din Ciarda Roșie. Am sesizări de acolo. Oamenii spun că văd comportamente violente între adolescenți, consum de alcool, acte de vandalism asupra mobilierului urban, muzică la volum ridicat și așa mai departe. Și bineînțeles, n-ar fi rău și o campanie de informare că poate sunt mulți oameni care nu cunosc legea și nu știu că nu au voie să facă toate lucrurile astea astea în parcuri și dacă tot suntem la zona Ciarda Roșie, la Cartierul Charda Roșie și tot vorbeam despre parc am observat că în sfârșit are loc consultarea publică pentru parcul urban și dacă nu mă înșel, este un proiect pe care l-ați anunțat încă de acum 2 ani. Dacă puteți să ne spuneți dacă există un calendar estimativ pentru acest parc de pe strada Neajlov, pentru că este un proiect așteptat și pentru că oamenii de acolo chiar nu au locuri de recreiere în zonă și rugămintă știu că nu se justifică investiții la vechiul parc din Ciarda Roșie, însă cred că putem să ne uităm un pic cu mai multă atenție acolo până se finalizează noul parc urban. Și asta pentru că parcul nu arată bine și ziua nu se poate sta din cauza soarelui și a căldurii și poate găsiți o soluție de umbrire acolo.

DI. PRIMAR: Scurt, da într-adevăr cu parcul din Ciarda Roșie problema a fost că proprii noștri colegi, dacă vreți așa, ne-au cerut să facem un PUZ acolo pentru că e o lucrare foarte amplă și reglementarea urbanistică existentă nu ne-a permis să facem asta și asta ne-a întârziat 2 ani de zile. Puz-ul e spre sfârșit și o să intre în curând în consiliul local și atunci putem să urmărim și celelalte etape și vreau doar cumva să fac o remarcă generală. Despre ce ați spus despre tinerii și adolescenții în parc? Acolo e asta o problemă în mai multe zone în oraș și fără să minimalizez problema, aș vrea să conștientizăm cu toții că avem nevoie de mai multe spații și posibilități de agrement. Pentru tinerii orașului și e o problemă mare a asta unde acum a un pic pe partea de infrastructură sportivă. Cred că am recuperat inclusiv pe malul Begăi sau cu micul skate Park pe Alexandrescu, cu noul Skate Park care o să vină, dar încă nu suntem acolo unde un oraș cu adevărat prietenos cu tinerii ar trebui să fie și cred că e responsabilitatea noastră ca adulți să punem adolescenților la dispoziție spații mult mai potrivite decât locuri de joacă și de aceea e cum să zic un apel cumva la noi toți să fim atenți la această nevoie. Desigur, unde se trece o linie roșie, trebuie să intervenim și cum putem pe partea de ordine publică, dar să nu uităm că tinerii și adolescenții care fac gălăgie în locuri de joacă fac asta pentru că nu au unde să se întâlnească.

DI Diaconu: Si interpelarea mea e oarecum în numele grupului PNL, dar nu doar a grupului PNL. În urmă cu 3 luni am avut niște amendamente acceptate cu o largă majoritate la bugetul locală al municipiul Timișoara. Și nu aș vrea să pornim o dezbatere, ci pur și simplu e parte din dorința noastră de a monitoriza aceste amendamente și felul în care sunt puse ele în în practică, iar răspunsul, aș dori în scris. Am să le reamintesc, e vorba de construire de piață nouă hală pentru carne pește lactate, construire de bazin municipal de innot acoperit, modernizare bază sportivă Ușoda, modernizare Parcul Copiilor, amenajare ceas floral, modernizare, Strandul Termal și proiectare pentru linia 7 de tramvai. Am să vă rog să primesc un răspuns cu privire la stadiul fiecăruia dintre aceste proiecte. Mulțumesc.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cons. ILIE VASILE SÎRBU

SECRETAR GENERAL

ADINA POKKER