



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 601

din data de 25.11.2025

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr. 457474 Timișoara ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Davidean Sorin-Alin și Davidean Cristiana-Antonela și trecerea terenului respectiv din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara cu destinația de teren pentru căi de comunicație rutieră

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr.TMI2025-047206/30.10.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-047454/31.10.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridic din data de 04.11.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-047454/31.10.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere, “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”, autenticată sub nr. 1324 de către Notar Public Dumitru Călin, prin care Davidean Sorin-Alin și Davidean Cristiana-Antonela, în calitate de proprietari tabulari ai terenului înscris în CF nr. 457474 Timișoara, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestuia;

În conformitate cu prevederile art. 553 alin (2), art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă dobândirea de către Municipiul Timișoara în domeniul privat, a terenului înscris în CF nr. 457474 Timișoara ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Davidean Sorin-Alin și Davidean Cristiana-Antonela.

Art.2: Se aprobă trecerea terenului menționat la art. 1, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, având categoria de folosință curții construcții cu destinația de teren pentru zonă căi de comunicație rutieră și construcții aferente, conform PUZ aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 411/2024.

Art.3: Domeniul public și privat al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.

Art.4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT și Serviciul Planificare Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- d-lui Davidean Sorin-Alin
- d-nei Davidean Cristiana-Antonela;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost aprobată cu 20 voturi pentru

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
NICOLETA – ADRIANA NECULIȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER