

P.U.Z. - Funcțiuni mixte - Comerț, servicii, depozitare și producție nepoluantă

Timișoara, jud. Timiș, CF nr 419151, 419152, 419153, 419154

LEGENDĂ
DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI
 - Limită zonă studiată
 - Limită imobile conform ridicării topografice
 - Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.Z.
 - Limită perimetru condiționat de efectuarea cercetării arheologice preventive
 - Cordonare STEREO 1970 ce definesc perimetrul condiționat de efectuarea cercetării arheologice preventive
 - Profil de drum existent/propus
ZONIFICARE EXISTENT
 - Terenuri arabile
 - Locuințe individuale
 - Zonă unități industriale, depozitare și prestări servicii
 - Zonă unități industriale
 - Zonă căi de circulație rutieră și amenajări aferente
 - Drum de exploatare
 - Canale de desecare
 - Zonă căi de circulație rutieră și amenajări aferente propuse prin documentații de urbanism aprobate
 - Zonă spații verzi propuse prin documentații de urbanism în lucrulaprobat
 - Zonă depozitare, servicii și comerț propuse prin documentații de urbanism în lucrulaprobat
ZONIFICARE PROPUȘ
 - Zonă căi de comunicație rutieră și construcții aferente propuse prin PUG și doc. de urbanism în lucru

INVENTAR DE COORDONATE PERIMETRU A

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latari D(L+1)
	X [m]	Y [m]	
A	485805.065	204076.193	35.010
B	485821.999	204106.835	35.010
C	485832.642	204089.902	35.011
D	485835.708	204059.259	35.011

Sperimetru_A=1225.73mp P=140.042m

INVENTAR DE COORDONATE PERIMETRU B

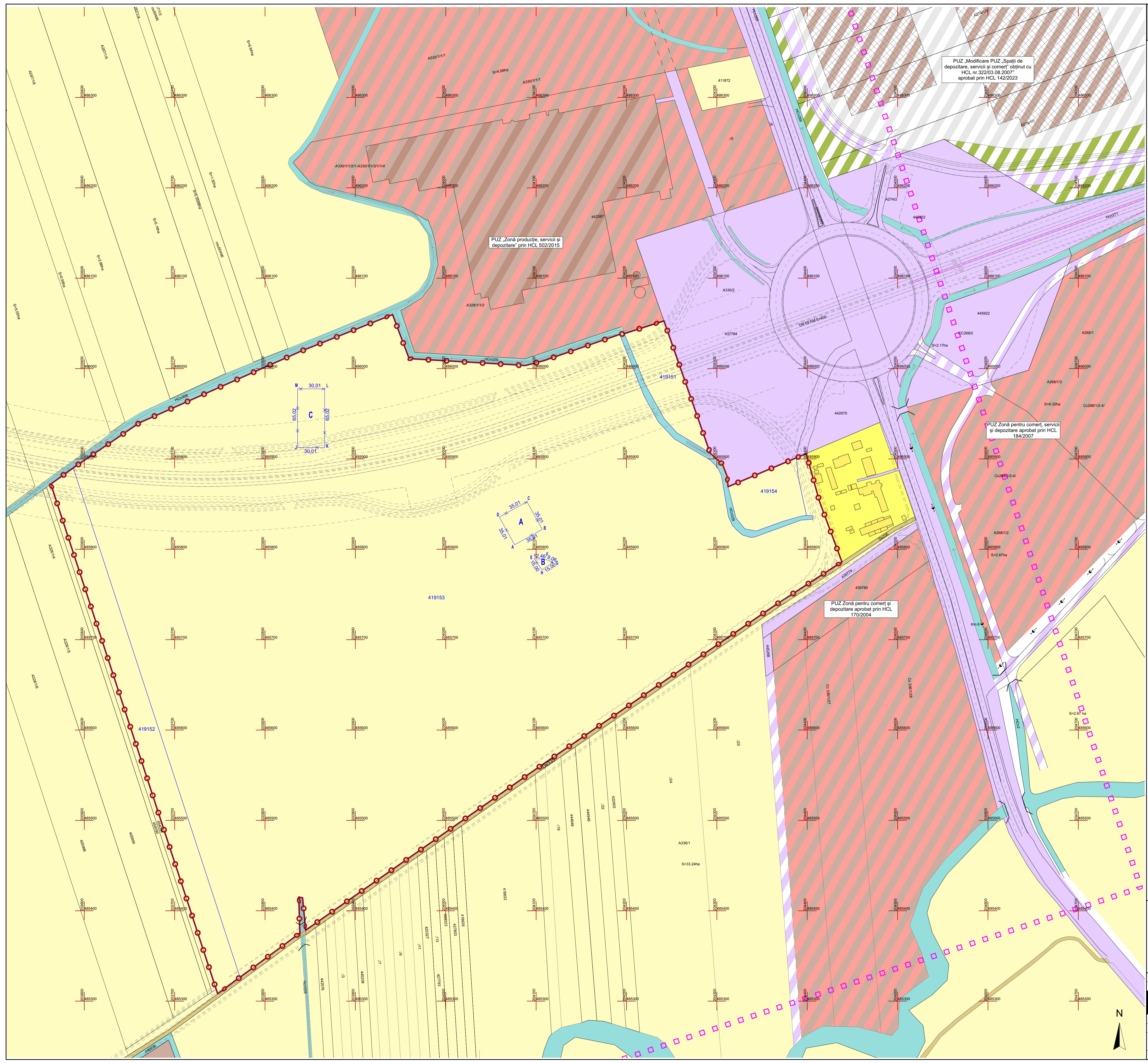
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latari D(L+1)
	X [m]	Y [m]	
E	485789.649	204097.896	12.458
F	485789.034	204110.339	9.085
G	485785.590	204118.724	15.004
H	485777.206	204108.281	15.005

Sperimetru_B=131.41mp P=51.533m

INVENTAR DE COORDONATE PERIMETRU C

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latari D(L+1)
	X [m]	Y [m]	
J	485912.567	203835.999	35.008
K	485912.567	203866.007	65.019
L	485977.586	203866.007	30.008
M	485977.586	203835.999	65.019

Sperimetru_C=1951.09mp P=190.054m



rd sign logo and official stamps of the Răzvan Negrișanu Architectural Office.

Specialist R.U.R./ arh. Răzvan Negrișanu	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiza Nr. / Data	Proiect nr.: 252/DDM/19
Verificator/expert	Nume	Semnătura	Beneficiar: DEDEMAN S.R.L. Amplasament: Timișoara, jud. Timiș, CF nr 419151, 419152, 419153, 419154	Faza: P.U.Z.
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu	Semnătura	Scara: 1:2000	Planșa nr.: U02
Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu	Semnătura	Data: FEBRUARIE 2025	841x594
Desenat	arh. Daria Indreiu	Semnătura	Denumire: P.U.Z. - Funcțiuni mixte - Comerț, servicii, depozitare și producție nepoluantă	
			Titlu planșă: Situație existentă	