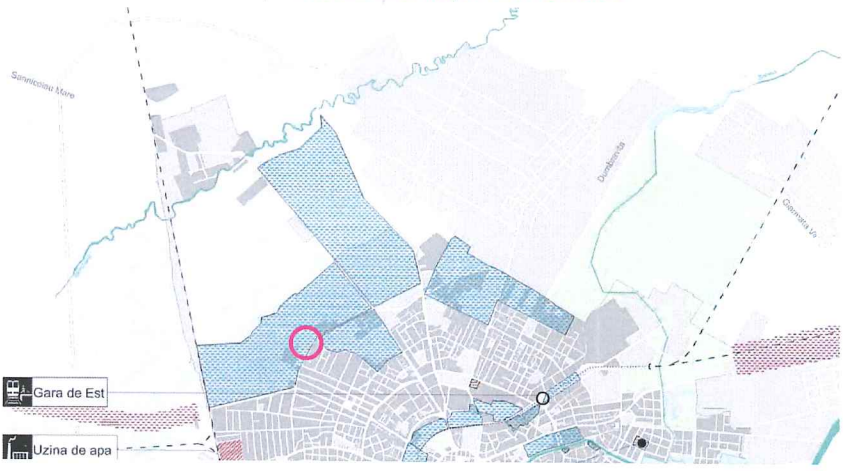


PLAN URBANISTIC ZONAL

PUZ-ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE

PLANUL URBANISTIC GENERAL TIMISOARA 2012

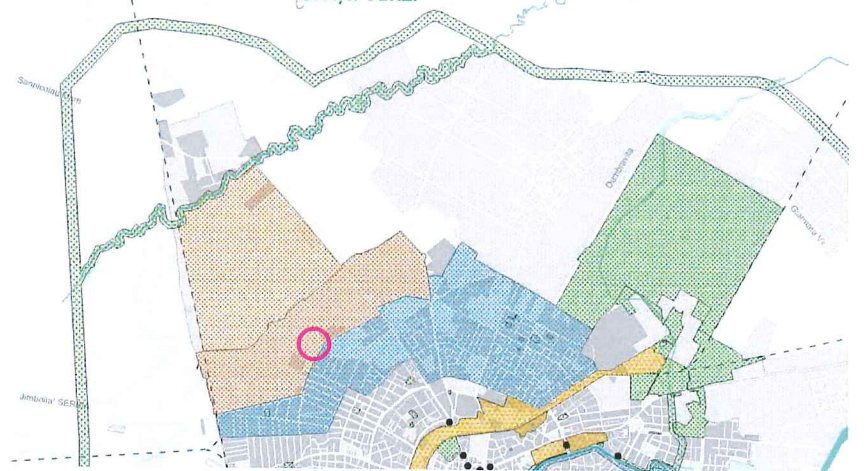
POLITICA 4
ASIGURAREA INFRASTRUCTURII EDILITARE, A MOBILITĂȚII ȘI A INFRASTRUCTURII DE COMUNICARE (IT)
PROGRAM 1: REȚEA APĂ POTABILĂ



- Program 1: completare rețele de alimentare cu apă
- Program 2: completare rețele de canalizare
- Program 2: completare rețele de canalizare
- Program 1: extindere rețele alimentare cu apă
- Program 2: extindere rețele de canalizare

PLANUL URBANISTIC GENERAL TIMISOARA 2012

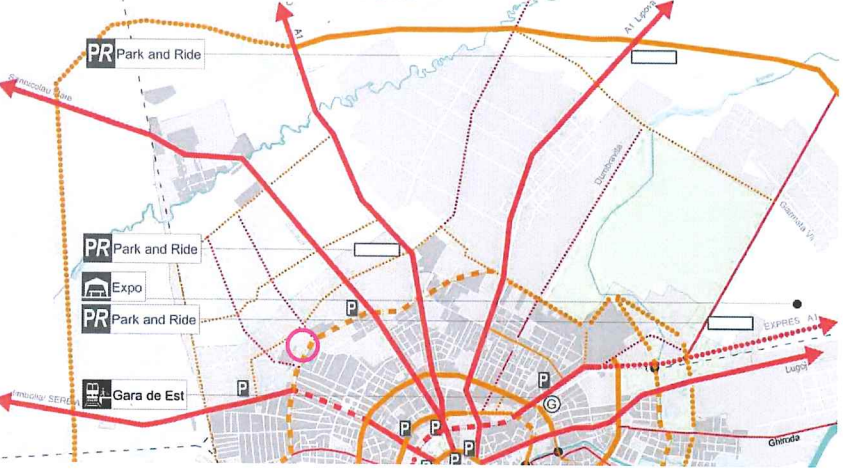
POLITICA 5
ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII ȘI GESTIONĂRII DOMENIULUI PUBLIC
PROGRAM 2: CREȘTEREA CALITĂȚII REȚELEI DE SPAȚII VERZI



- Zone verzi existente
- Creșterea și asigurarea suprafețelor de spații verzi raportat la densitatea zonei de referință
- Asigurarea unor trasee verzi
- Spații urbane
- Asigurarea necesarului de spații verzi pentru dezvoltări ulterioare
- Asigurarea unui caracter verde al zonei și a suprafețelor de spații verzi necesare dezvoltării ulterioare

PLANUL URBANISTIC GENERAL TIMISOARA 2012

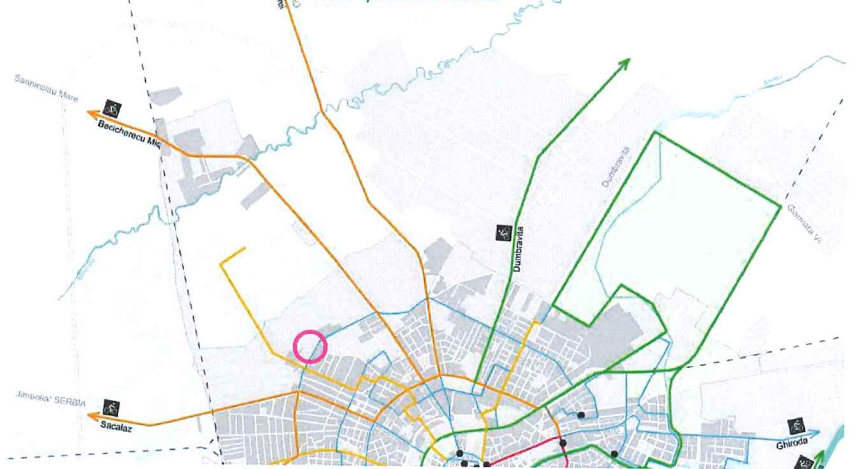
POLITICA 4
ASIGURAREA INFRASTRUCTURII EDILITARE, A MOBILITĂȚII ȘI A INFRASTRUCTURII DE COMUNICARE
PROGRAM 3: TRAFICUL MOTORIZAT INDIVIDUAL



- sistem de radiale majore
- sistem de inele majore
- cale ferată subterană
- parcare
- locație gară nouă
- locație stație de transbordare
- necesitate de modernizare intersecție
- park and ride

PLANUL URBANISTIC GENERAL TIMISOARA 2012

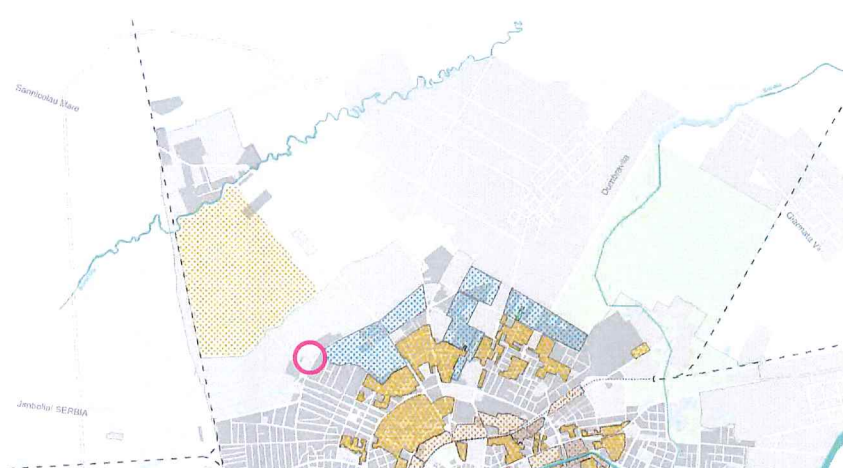
POLITICA 4
ASIGURAREA INFRASTRUCTURII EDILITARE, A MOBILITĂȚII ȘI A INFRASTRUCTURII DE COMUNICARE
PROGRAM 4: TRAFICUL NEMOTORIZAT, TRASEE VELO ȘI PIETONALE



- Piste velo
- Piste velo - agrement + conectivitate rapidă
- Piste velo - turism + spații urbane
- Piste velo - conectivitate rapidă
- Piste velo - conectivitate cu zona centrală
- Puncte de atractivitate

PLANUL URBANISTIC GENERAL TIMISOARA 2012

POLITICA 6
MĂRIREA FONDULUI DE LOCUINȚE ȘI CREȘTEREA CALITĂȚII LOCUIRII



- Program 1: creșterea calitatii mediului locuit in cartierele rezidentiale
- Program 2: crearea unui fond de locuinte sociale (Program ANL)
- Program 3: zone rezidentiale coerente obtinute prin urbanizare / reconversie
- Program 3: zone rezidentiale / mixte obtinute prin reconversie si restructurare



Folosirea prezentului proiect fara acordul scris al S.C. ATELIERELE ARHITECH S.R.L. este strict interzisa

Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
Atelierele ArhITECH <small>proiectare complexa in constructii civile si industriale</small>		<small>S.C. Atelierele ArhITECH S.R.L. Timisoara, B-dul Eroilor de la Tisa, nr. 77 Reg. Com. J35/3726/2004 C.U.I. R17025085 Tel. 40/256/406033 E-mail: atelierelor.arhitech@gmail.com</small>		Beneficiar: SEVIL S.R.L. Amplasament: jud. Timis, Timisoara, CF nr. 431301, str. Grigore Alexandrescu
Sef proiect	arh. Filip Eugen		Scara: 1:7500	Titlu proiect: PUZ-ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE
Proiectat	arh. Filip / arh. Ruxanda		Data: Martie 2024	
Desenat	arh. Ruxanda Bianca			
				Proiect nr.: 103/TOM/2 Faza: P.U.Z. Plansa nr: U15