Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA REVITALIZARE SI SUSTENABILITATE URBANA
Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice
Compartimentul Eficientizare Energetica

Nr. TMI2026-048729
din 27.10.2026

Aprobat / Primar	Semnat Director executiv	
Digitally signed by Ruben LATCAU Date: 2026.10.27 10:33:49 Reason: Semnat electronic	Digitally signed by Ioan Florin DOMINTEANU Date: 2026.10.26 14:42:52 Reason: Semnat electronic	

Proiect HCL: PHCL2026-000615

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Sectiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

Proiect de hotărâre modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 515/29.09.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – faza PT pentru obiectivul de investiție ,,Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 34” din Municipiul Timișoara

Sectiunea a 2 - a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. **Descrierea situatiei actuale**

Pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 34”, a fost depusă în data de 30.09.2025 o cerere de finanțare în cadrul Programului Regional Vest 2021–2027, Intervenția Regională 3.1.A – Eficiență energetică în clădiri rezidențiale, având codul SMIS 354369.

Ca urmare a finalizării etapei de evaluare tehnică și financiară Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest – Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest 2021 – 2027 a comunicat Municipiului Timișoara că proiectul „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 34” este declarat acceptat și a intrat în etapa de contractare.

Totodată, pentru îndeplinirea tuturor condițiilor de eligibilitate s-a solicitat transmiterea unei Hotărâri a Consiliului Local de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici actualizată cu valorile proiectului.

Astfel, se impune actualizarea documentației tehnico-economice cu valorile rezultate în urma procesului de evaluare tehnică și financiară prin modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 515/29.09.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe pe str. Gheorghe Lazăr nr. 34” din Municipiul Timișoara

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 515/29.09.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici - faza PT pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 34” prin:

- actualizarea documentației tehnico-economică elaborată la faza PT.;
- actualizarea indicatorilor tehnico-economici, precum și a Devizului general;

3. Alte informații

Adoptarea prezentei hotărâri va asigura conformarea documentației la cerințele Autorității de Management pentru Programul Regional Vest 2021 – 2027 și îndeplinirea condițiilor necesare pentru finalizarea etapei de contractare și semnarea contractului de finanțare.

4. Concluzii

În acest sens, în conformitate cu cele de mai sus, considerăm necesară și oportună promovarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 515/29.09.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, faza Proiect Tehnic, pentru obiectivul de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe str. Gheorghe Lazăr nr. 34” din Municipiul Timișoara .