

Capitolul 3 ---- Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului ..290..... m²
b) Situația terenului față de străzile adiacente **ACCES LA DRUM**
c) Procentul de ocupare a terenului - POT²): existent ..0,0.....% propus.....%
d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²): existent ..0,0..... propus
e) Alinierea construcțiilor:
• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la ...**S-E**0 m.
• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de ...0..... m față de limita de proprietate din **S-V (STANGA)**
de ...0..... m față de limita de proprietate din **N-V (SPATE)**
de ...0..... m față de limita de proprietate din **N-E (DREAPTA)**
f) Numărul de corpuri de clădiri .1....., din care: existente 1..... desființate 0.....
menținute 0..... propuse .0..... rezultate1.....
g) Suprafețe³):

Construcții	Suprafața construită	Suprafața desfășurată	Suprafața utilă	Suprafața locuibilă/ nr. cam
• existente, din care:	0	0		/
---- desființate	0	0		/
---- menținute				/
• propuse	238	1190	1190	1190/ 60
TOTAL *)	238	1190	1190	1190/60

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "mențiune" și "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

CORP...1..... CORP..... CORP..... CORP..... CORP.....

Înălțimea la cornisa sau streșina	15,50 m				
Înălțimea maximă a construcțiilor	17,50 m				

i) Numărul de niveluri

CORP...1..... CORP..... CORP..... CORP..... CORP.....

Existente	4	0	0		
Propuse					

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

CORP 1..... CORP..... CORP..... CORP.....

Sistem constructive	CARAMIDA			
Fundatii	IZOLATE BETON SIMPLU			
Acoperis (sarpana/terasa)	SARPANTA			
Sistem de incalzire	CENTRALA PE GAZ			
Învelițoare (material/culoare)	TIGLA CERAMICA			