



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

Aprobat Primar	Semnat Administrator Public	Intocmit Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

**REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea Contractului de administrare nr. 3/17.10.2019, pentru imobilul situat în
Timișoara, str. Cornelia Sălceanu nr. 17, încheiat cu Direcția de Asistență Socială a
Municipiului Timișoara, până la data de 31.12.2030**

1. Descrierea situației actuale:

În baza HCLMT nr. 475/2019 privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor spații aflate în domeniul public al Municipiului Timișoara și în domeniul privat al Municipiului Timișoara, către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, a fost încheiat contractul de administrare nr. 3/17.10.2019, al cărui obiect îl constituie administrarea imobilul situat în Timișoara str. Cornelia Sălceanu nr. 17, cu destinația - desfășurarea activității Centrului de Recuperare pentru Copii cu Dizabilități Podul Lung.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Prin adresa înregistrată cu numărul MTM2025 - 009874/27.02.2025, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, solicită prelungirea contractului de administrare nr. 3/17.10.2019, pentru imobilul antemenționat.

În vederea dezvoltării serviciilor cât și reorganizarea Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, în ceea ce privește Centrul de Recuperare pentru Copii cu Dizabilități Podul Lung, se va înființa Complexul de Servicii Sociale pentru Persoane cu Dizabilități Podul Lung, cu cele două componente:

Centrul de Recuperare pentru Copii cu Dizabilități

Centrul de Zi pentru Tineri cu Dizabilități.

Licența de funcționare pentru serviciile sociale, sunt autorizate să funcționeze pe o perioadă de 5ani.

3. Alte informații:

Contractul de administrare nr. 3/17.10.2019 are ca obiect, administrarea imobilului situat în Timișoara, str. Cornelia Sălceanu nr. 17, înscris în CF nr. 408781-C1 Timișoara (CF vechi 142581), nr. top 6986/1, în suprafață de 1.488,40 mp, cu valabilitate până la data de 25.09.2029.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

Imobilul este înregistrat în evidența patrimoniului Municipiului Timișoara, după cum urmează:

Parter – nr. inventar 101164.01, valoare de inventar 1.989.546,0 lei

Etaj -- nr. inventar 101164.02, valoare de inventar 2.940.033,0 lei

În urma verificărilor efectuate cu privire la situația juridică a imobilului din evidențele informatizate disponibile, Serviciul Juridic, Compartimentul Administrare Fond Funciar și Serviciul Evidență Patrimoniu și Cadastru ne comunică că nu există litigii, notificări, respectiv revendicări ale imobilului.

4. Concluzii:

Față de cele menționate mai sus și necesitatea desfășurării activității de către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, apreciem că prezentul proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de administrare nr. 3/17.10.2019, pentru imobilul situat în Timișoara, str. Cornelia Sălceanu nr. 17, încheiat cu Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, până la data de 31.12.2030, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.