



HOTĂRÂREA nr. 451
din data de 22.09.2026

privind împuternicirea Comisiei de negociere cu terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea negocierii achiziționării imobilului înscris în CF nr. 441954 Timișoara, situat în Bv. C.D. Loga nr. 25

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr.TMI2026-041355/16.09.2026, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2026-041394/16.09.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 16.09.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-041394/16.09.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 317/10.06.2025-privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 521/2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de negociere cu terții a Municipiului Timișoara, precum și a componenței acesteia;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) și 139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se împuternicește Comisia de negociere cu terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, în vederea negocierii valorii de achiziție a imobilului situat în Bv. C.D. Loga (fost Bv. Victoriei) nr. 25, înscris în C.F. nr. 441954 Timișoara, CF vechi nr. 631, cu nr. cad. 441954, nr. top.

vechi 82 și suprafața de 568 mp, teren intravilan cu corp C1- casă D+P+1E cu suprafața construită de 181,7 mp și corp C2 (garaj) cu suprafața construită de 30,1 mp, proprietatea d-lui Cioflec Virgil și a d-nei Schrepler Doina.

Art. 2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Comisia de negociere cu terții a Municipiului Timișoara și Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT.

Art. 3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Comisiei de negociere cu terții a Municipiului Timișoara;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru , 1 vot împotrivă și 2 abțineri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**