

Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului 362..... m²
b) Situația terenului față de străzile adiacente LA SUD DE STRADA.....
c) Procentul de ocupare a terenului — POT²⁾: existent 48.9..... % propus 37.84..... %
d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT²⁾: existent 0.49..... propus 0.37.....
e) Alinierea construcțiilor:
• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 0..... m.
• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de 0..... m față de limita de proprietate din STANGA.....
de 12.95..... m față de limita de proprietate din DREAPTA.....
de 0.92..... m față de limita de proprietate din SPATE.....
f) Numărul de corpuri de clădiri 3..... din care: existente 3..... desființate 1.....
menținute 2..... propuse 0..... rezultate 2.....
g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam
• existente, din care:	177	177	123	/
— desființate	40	40	30	/
— menținute	137	137	96	/
• propuse				/
TOTAL *)	137	137	96	/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streășină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				