



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Rețele Hidrotehnice

Aprobat Primar	Semnat Viceprimar	Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Proiect HCL: PHCL2025-000581

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a lucrărilor de extindere rețea apă și canal, branșament apă și racord canal, executate în Municipiul Timișoara, str. Marin Constantin, nr. 5, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către societățile WALLBERG WEST PROJECT S.R.L. și GREEN ACRES TIMIȘOARA S.R.L. și trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

Descrierea situației actuale

În contextul dezvoltării locale atât din punct de vedere al proiectelor de interes public cât și al celor private și ținând cont de faptul că lucrările publice nu pot fi corelate cu necesitățile individuale, tot mai multe persoane juridice sau fizice decid să execute pe cheltuială proprie rețele de alimentare cu apă sau canalizare, atât extinderi cât și branșamente și racorduri.

Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Obiectivul investiției vizează îmbunătățirea standardelor de viață ale populației și a standardelor de mediu și, în același timp, contribuie substanțial la îndeplinirea angajamentelor de aderare a României la UE cu privire la protecția mediului.

Conform prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) raportat la art. 129 alin. (7) lit. n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019.

În baza art. 291 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, „Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute de către unitățile administrativ - teritoriale se aprobă prin: a) hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori al consiliului local al comunei al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile.”

Lucrările au fost executate pe cheltuiala proprie a societăților: WALLBERG WEST PROJECT S.R.L. și GREEN ACRES TIMIȘOARA S.R.L., în baza contractului de execuție lucrări nr. 291 din data de 05.09.2024, încheiat cu societatea DINU INSTAL S.R.L. conform proiectului nr. P15/2024 și în baza Autorizației de Construire cu nr. 568/02.09.2024 emisă de Primăria Municipiului Timișoara.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Rețele Hidrotehnice

Aceste lucrări au fost recepționate conform Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 242 din 26.11.2024, respectiv Centralizatorul financiar, valoarea declarată fiind de 66.465,44 lei fără TVA, și totodată, au fost agreate de către operatorul regional Aquatim SA, conform adresei nr. 105275/DE-SRC/13.08.2025.

Concluzii

Urmare a celor prezentate mai sus, considerăm oportună promovarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a lucrărilor de extindere rețea de apă și canal, branșament apă și racord canal, lucrări executare în Municipiul Timișoara, str. Marin Constantin, nr. 5, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către societățile WALLBERG WEST PROJECT S.R.L. și GREEN ACRES TIMIȘOARA S.R.L. și trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara.