

- pentru servicii
 pentru sport
 pentru recreere
 construcții agricole și zootehnice
 construcții industriale
 construcții pentru depozitare
 construcții pentru transporturi
 construcții pentru telecomunicații
 construcții energetice
 construcții hidrotehnice
 construcții pentru îmbunătățiri funciare
 construcții tehnico-edilitare
 construcții pentru pompieri
 construcții cu caracter special
 construcții cu funcțiuni comasate
 rețele edilitare: apă canalizare energie electrică termice gaze telecomunicații
 amenajări exterioare: amenajarea și consolidarea terenului străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
 spații libere și mobilier exterior spații verzi, împrejmuiri construcții cu caracter provizoriu.

CAPITOLUL 3: Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului755.....m²

b) Situația terenului față de străzile adiacentefront la str. Aurel Pop pe latura SV și front la str. Vlad Banateanu pe latura NV.....

c) Procentul de ocupare a terenului - POT2): existent0..... % propus29,39..... %

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT2): existent0..... propus0,5.....

e) Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la5,00 m atât la str. Aurel Pop, latura SV cât și la strada Vlad Banateanu, latura NV.

- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de11,79 m..... m față de limita de proprietate dinNE.....;

de0..... m față de limita de proprietate dinSE.....;

de m față de limita de proprietate din

f) Numărul de corpuri de clădiri ...1..., din care: existente desființatemenținute

.....propuse1.....rezultate1.....

g) Suprafețe:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam
- existente, din care:	0	0	0	0
-- desființate				
-- menținute				
- propuse	189,30 mp	451,10 mp	339,20 mp	98,19 mp
TOTAL	189,30 mp	451,10 mp	339,20 mp	98,19 mp

Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP 1	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină	+7,70 m			
Înălțimea maximă a construcțiilor	8,00 m fata de CTA, fatada SE			