

PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA SERVICII SI DEPOZITARE EXTRAVILAN TIMISOARA

- SITUATIA EXISTENTA -



LIMITE

- Limita proprietate teren propus a fi introdus in intravilan
- Limita cadastru existent
- Limita intravilan
- Contur cladiri existente

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona industriala, productie existenta
- Teren arabil
- Teren arabil- parcela ce face obiectul PUZ
- Zona de depozitare si servicii, productie existenta, propusa prin PUZ-uri aprobate
- Cladiri servicii, depozitare si productie existente
- Cursuri apa (canale, rauri, lacuri)
- Zona locuinte cu functiuni complementare existenta
- Zona verde, plantatii de aliniment existenta
- Zona de protectie LEA

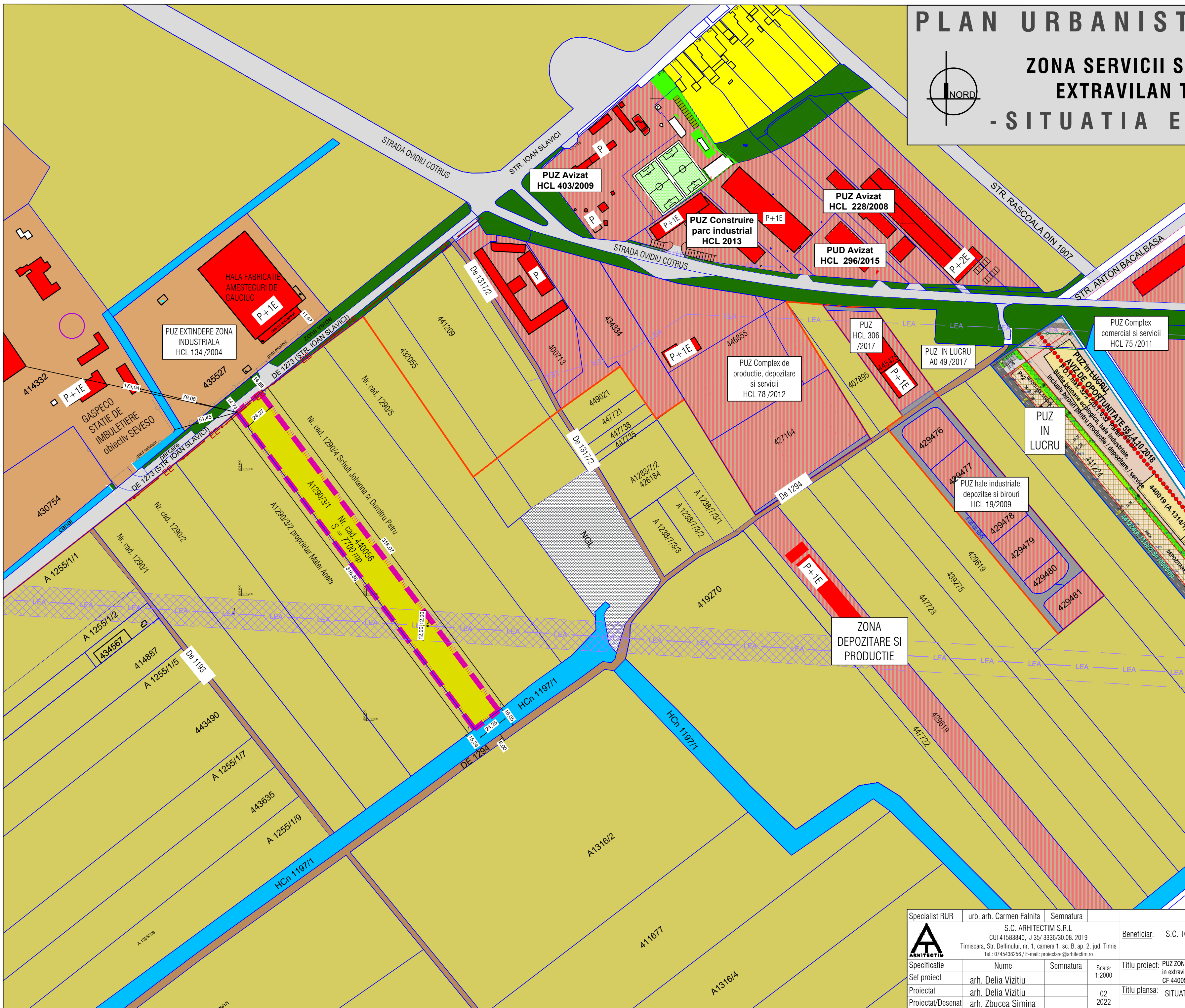
SIMBOLURI

- EE LEA JT 0.4 Kw
- LEA LEA 20Kw
- Stalp LEA 20 KV

CIRCULATII

- Drumuri de exploatare existente
- Carosabil cu imbracaminte asfaltica existent
- Drumuri reglementate anterior prin documentatii de urbanism

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970		
Pct.	X(m)	Y(m)
1	475862.381	201815.043
2	475608.041	202005.893
3	475593.406	201986.554
4	475846.972	201796.285



Specialist RUR	urb. arh. Carmen Fainita	Semnatura		Beneficiar:	S.C. TOTAL KAUFEN S.R.L.	Proiect nr:	05/2019
	S.C. ARHITECTIM S.R.L. CUI 41583840, J 35/3336/30.08.2019 Timisoara, Str. Delfinului, nr. 1, camera 1, sc. B, ap. 2, jud. Timis Tel.: 0745438256 / E-mail: proiectare@arhitectim.ro						
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	PUZ ZONA SERVICII SI DEPOZITARE in extravilan Timisoara, strada Ioan Slavici FN, jud. Timis CF 440056, nr. cad. 440056		
Sef proiect	arh. Delia Vizitiu		1:2000				
Proiectat	arh. Delia Vizitiu		02	Titlu plansa:			
Proiectat/Desenat	arh. Zbucea Simina		2022		SITUATIA EXISTENTA	Pl. nr:	U02