

Cap.3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) Suprafața terenului 2000 mp - teren aferent blocului
- b) Situația terenului față de străzile adiacente aliniat la bd. Take Jonescu
- c) Procentul de ocupare a terenului - POT²⁾: existent % propus %
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²⁾: existent propus
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.
- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
- de m față de limita de proprietate din
- de m față de limita de proprietate din
- de m față de limita de proprietate din
- f) Numărul de corpuri de clădiri, din care: existente desființate
menținute propuse rezultate
- g) Suprafețe³⁾: (m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam.
• existente, din care:	101,70	101,70	88,39	67,77/4
- desființate	0	0	0	-
- menținute	101,70	101,70	88,39	67,77/4
• propuse	0	0	0	-
TOTAL *	101,70	101,70	88,39	67,77/4

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

CORP 1 CORP _____ CORP _____ CORP _____

Înălțimea la cornișă sau streșină	-			
Înălțimea maximă a construcțiilor	-			

i) Numărul de niveluri

CORP 1 CORP _____ CORP _____ CORP _____

Existente	1			
Propuse	0			