Primăria Municipiului Timișoara
DIRECTIA GENERALA INVESTITII SI MENTENANTA
Serviciul Retele Publice
Compartimentul Iluminat Public, Retele de Comunicatii

Nr. TMI2026-051756
din 13.11.2026

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA INVESTITII SI MENTENANTA Digitally signed by Mihai Dorin FLORESCU Date: 2026.11.13 07:40:58 Reason: Semnat electronic	**Semnat Sef serviciu** Serviciul Retele Publice Digitally signed by Lucian BUDA Date: 2026.11.10 16:11:54 Reason: Semnat electronic	**Semnat Consilier** Compartimentul Iluminat Public, Retele de Comunicatii Digitally signed by Gheorghe CIORTAN Date: 2026.11.10 08:32:19 Reason: Semnat electronic
Semnat Consilier Compartimentul Iluminat Public, Retele de Comunicatii Digitally signed by Danut POBEGA Date: 2026.11.10 08:30:55 Reason: Semnat electronic		

Proiect HCL: PHCL2026-000672

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timişoara a lucrărilor de extindere reţea iluminat public, în Municipiul Timişoara, Str. Vasile Loichiță și Str. Pater Berno, CF nr. 445786, 445785 ce face obiectul renunţării la dreptul de proprietate de către societatea F.B.R. Towers S.R.L. şi trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timişoara

Având în vedere referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-051023din 09.11.2026 al Primarului Municipiului Timişoara şi Proiectul de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timişoara a investiţiei de extindere reţea iluminat public, în Municipiul Timişoara, Str. Vasile Loichiță și Str. Pater Berno, CF nr. 445786, 445785 ce face obiectul renunţării la dreptul de proprietate a societății F.B.R. Towers S.R.L şi trecerea acestor lucrări în domeniul public al Municipiului Timişoara.

În contextul dezvoltării locale atât din punct de vedere al proiectelor de interes public cât şi al celor private şi ţinând cont de faptul că lucrările publice nu pot fi corelate cu necesităţile individuale, tot mai multe persoane juridice decid să execute pe cheltuială proprie reţele de iluminat public. Astfel pentru a susţine efortul depus de terţi și pentru a facilita cetăţenilor municipiului accesul cât mai rapid la reţele de utilităţi considerăm oportună preluarea rețelei de iluminat executate de terţi pe domeniul public.

Prin adresa adresa societății F.B.R. Towers S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Timişoara cu nr. MTM2026-049249 din 13.10.2026, prin care a fost înaintată „Declaraţie" autentificată cu nr. 894/22.07.2026, de renunţare la lucrările de extindere reţea iluminat public, în Municipiul Timişoara, Str. Vasile Loichță și Str. Pater Berno, CF nr. 445798, 4458085, 445786, 445785. Lucrările au fost executate pe cheltuiala proprie a societății F.B.R. Towers S.R.L., executant societatea S.C. Ambra Service S.R.L, în baza Autorizaţiei de Construire cu nr. 1597/25.11.2019, emisă de Primăria Municipiului Timişoara. Aceste lucrări au fost recepţionate conform Procesului Verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 3 din 29.06.2022, respectiv Declarația privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire, valoare fiind 1.005.895,98 LEI fără TVA, valoarea defalcată aferentă extinderii rețelei de iluminat public fiind de 119.042,16 lei fără

TVA, conform Anexă. Lucrările executate de către beneficiarul investiţiei pe domeniul public al Municipiului Timişoara, care au condus la extindere rețelei de iluminat public, trebuie integrate în sistemul de iluminat public al Municipiului Timișoara.

Conform prevederilor art. 129, alin. (2), lit. d), raportat la art. 129, alin. 7, lit. n), din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, considerăm necesară propunerea de aprobare a dobândirii cu titlu gratuit a investiţiei de extindere reţea iluminat public, în Municipiul Timişoara, Str. Vasile Loichiță și Str. Pater Berno, CF nr. 445786, 445785 în vederea includerii acestora în domeniul public al Municipiului Timişoara, conform Anexă.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre menţionat mai sus, îndeplineşte condiţiile pentru a fi supus dezbaterii şi aprobării în plenul consiliului local.