



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 327
din data de 24.07.2026**

privind aprobarea achiziționării de către Municipiul Timișoara a construcțiilor aflate în proprietatea Electrometal S.A., edificate pe terenurile proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara, înscrise în CF nr. 409366 Timișoara și CF nr. 409389 Timișoara, situate în Municipiul Timișoara, B-dul Vasile Pârvan nr. 5.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-032600/17.07.2026, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-032626/17.07.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice nr. TMI2026-032721 din data de 17.07.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-032626/17.07.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 521/26.11.2024- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de negociere cu terții a Municipiului Timișoara, precum și a componenței acesteia;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul 139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă achiziționarea de către Municipiul Timișoara a construcțiilor aflate în proprietatea ELECTROMETAL S.A., edificate pe terenurile aflate în proprietatea Municipiului Timișoara, înscrise în C.F. nr. 409366 Timișoara și C.F. nr. 409389 Timișoara, situate în Municipiul Timișoara, B-dul Vasile Pârvan nr. 5, la prețul de 255.000 euro.

Art. 2: Achiziționarea construcțiilor prevăzute la *art. 1* se realizează conform Procesului-Verbal nr. TMI2026-029821/01.07.2026, al Comisiei de Negociere cu Terții, la prețul de 255.000 euro, sumă ce se achită în lei, la cursul de schimb al Băncii Naționale a României, valabil în ziua semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 3: Construcțiile achiziționate potrivit *art. 1* se înscriu în domeniul privat al Municipiului Timișoara.

Art. 4: Domeniul privat al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.

Art. 5: Primarul Municipiului Timișoara este împuternicit să semneze Contractul de vânzare-cumpărare aferent prezentei hotărâri și poate delega această competență unei persoane desemnate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, în condițiile legii.

Art. 6: Taxele notariale aferente încheierii Contractului de vânzare-cumpărare sunt suportate de cumpărător.

Art. 7: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT și Direcția Economică, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 8: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul oficial al Municipiului Timișoara și se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;
- Direcției Economice;
- ELECTROMETAL S.A.;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Mass Media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi pentru, 3 voturi împotrivă și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**