



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE  
Serviciul Finantari Nerambursabile

Semnat Director executiv DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE	Semnat Sef serviciu Serviciul Finantari Nerambursabile	Intocmit Consilier Serviciul Finantari Nerambursabile

Proiect HCL: PHCL2025-000505

## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 81/04.03.2025 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 221/30.05.2024 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a Zonei Urbane Funcționale pentru perioada de programare 2021-2027**

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 81/04.03.2025 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 221/30.05.2024 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a Zonei Urbane Funcționale pentru perioada de programare 2021-2027,

Facem următoarele precizări:

În conformitate cu documentul cadru pentru verificarea strategiilor integrate și a planurilor de mobilitate urbană PRVest 2021-2027 a articolului conform căruia, municipiul Timișoara își asumă angajarea în bugetul local a cel puțin 10% din alocarea primită în cadrul PRVEST 2021-2027 pentru proiectele complementare în logica SIDU, în conformitate cu prevederile OUG156/2020 cu modificările și completările ulterioare.

Prin HCL nr. 156/25.04.2023 a fost aprobată delimitarea zonei urbane funcționale a Municipiului Timișoara având următoarea componență : UAT Ghiroda, UAT Moșnița Nouă, UAT Giroc, UAT Șag, UAT Sânmihaiu Român, UAT Săcălaz, UAT Dudeștii Noi, UAT Sănandrei, UAT Dumbrăvița, UAT Giarmata, UAT Remetea Mare și UAT Bucovăț

Prin Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Timișoara nr. 221/30.05.2024 s-a aprobat Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021-2027. Anexa 2 la HCL nr.221/30.05.2024 reprezintă Anexa 4 - LISTA DE PROIECTE FINANȚABILE PROGRAMUL REGIONAL VEST 2021-2027 din SIDU.



Pe baza analizelor și rezultatelor prezentate în capitolul 5.3 Delimitarea Zonei de Intervenție Prioritare din SIDU, s-a justificat delimitarea și includerea în **Zona de Intervenție Prioritară** a strategiei cu orizont de timp 2027-2030, a UAT-urilor din ZUF care au obținut punctajul maxim în urma aplicării criteriilor de analiză a gradului de urbanizare. Astfel, s-a asigurat o intervenție în comunele care au cele mai strânse legături de interdependență cu municipiul Timișoara, și anume: **comuna Dumbrăvița** (63 de puncte), **comuna Giroc** (57 de puncte), **comuna Moșnița Nouă** (57 de puncte) și **comuna Ghiroda** (54 de puncte). Aceste comune au înregistrat punctaj maxim pentru o serie de indicatori analizați, iar direcționarea investițiilor publice cu orizont de timp 2027-2030 către Zona de Intervenție va genera o creștere armonioasă la nivelul municipiului și a zonei suburbane.

În data de 29.04.2024, Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021-2027 a fost depusă la ADR Vest, iar prin adresa nr. ADR Vest 2024NOF015833/26.11.2024, am fost informați că, în urma finalizării etapei de verificare a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021 – 2027, **strategia a fost declarată conformă.**

**Una dintre condițiile necesare accesării fondurilor alocate Municipiilor reședință de județ (inclusiv ZUF) prin PR Vest era ca proiectele din domeniile de intervenție: eficientizare energetică clădiri publice și rezidențiale, de mobilitate urbană, de grădinițe, școli, licee, precum și de regenerare urbană, să se regăsească în Lista de proiecte prioritare și finanțabile prin Programul Regional Vest 2021-2027.**

După aprobarea SIDU și până în prezent au fost și sunt în continuare lansate de către Autoritatea de Management PR Vest mai multe ghiduri ale solicitantului, atât spre consultare publică, cât și finale, din care au putut fi identificate mai clar care sunt alocările, precum și condițiile de eligibilitate la depunerea proiectelor.

Dacă inițial, în lista de proiecte prioritare trebuiau să se regăsească doar cele din domeniile de intervenție menționate mai sus, după apariția ghidurilor această condiție s-a extins și la proiectele de decongestionare trafic, infrastructură culturală, patrimoniu cultural și New European Bauhaus, iar în cazul domeniului de intervenție mobilitate urbană, a fost lansat un nou apel competitiv cu o alocare mai mare decât cea rămasă din apelul 1 - necompetitiv.

Ținând cont de contextul mai sus menționat, s-a impus actualizarea Listei de proiecte prioritare și finanțabile prin PROGRAMUL REGIONAL VEST 2021-2027, în noile condiții impuse din ghiduri, atât pentru Municipiul Timișoara, cât și pentru comunele aflate în zona de intervenție a ZUF iar prin Hotărârea Consiliului Local nr.81/04.03.2025 , s-au modificat anexele la SIDU.

În data de 28.07.2025, Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara, a trimis solicitarea nr. 12550 pentru cuprinderea în lista proiectelor prioritare SIDU , a proiectelor care urmează a fi depuse în cadrul apelului de proiecte aferent eficienței energetice în clădiri publice, respectiv:

- Proiectul “Construcții pentru sănătate – Reabilitare termică imobil str. Teiului nr.1 pentru implementarea proiectului de “Eficiență energetică în clădiri publice” – Spitalul de Copii Louis Țurcanu Timișoara”;



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE  
Serviciul Finantari Nerambursabile

- Proiectul „Reabilitare imobil str. Corbului nr. 9 pentru implementarea proiectului de "Eficiență energetică în clădiri publice” - Spitalul de Copii Louis Țurcanu Timișoara
- Proiectul „Reabilitare imobil P-TA REGINA MARIA nr.2, Corp C1, pentru implementarea proiectului de "Eficientizare energetică în clădiri publice" la Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Louis Țurcanu Timișoara.

Având în vedere cele menționate mai sus, Municipiul Timișoara a inițiat procesul de modificare/actualizare a listei de proiecte, inclusiv a celei cu proiectele finanțabile PRVEST 2021-2027, anexă la Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021-2027, în baza Notei de fundamentare a propunerilor de proiecte după parcurgerea și finalizarea procesului de evaluare, selectare, prioritizare și ierarhizare a proiectelor propuse de către Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara, ce a inclus și verificarea și aplicarea grilelor de verificare și evaluare stabilite prin Metodologia de selecție și prioritizarea proiectelor din SIDU cu finanțare prin PRVest 2021-2027 aferente Municipiului Timișoara și comunelor aflate în zona prioritară de intervenție din Zona Urbană Funcțională.

Ținând cont de contextul mai sus menționat, se impune actualizarea **Listei de proiecte prioritare și finanțabile prin PROGRAMUL REGIONAL VEST 2021-2027.**

Se modifică și completează unele anexe la Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021-2027, după cum urmează:

## 1. ANEXA 2. LISTA GENERALĂ DE PROIECTE - PROPUNERI DE INTERVENȚIE

Obiectiv strategic O4 – Zonă urbană cu emisii reduse de gaze cu efect de seră până în anul 2030 și cu angajament ferm de neutralitate climatică pentru anul 2050, care pune calitatea factorilor de mediu, economia circulară, patrimoniul natural, biodiversitatea și managementul eficient al riscurilor la baza politicii sale de creștere a calității vieții - se completează cu următoarele 3 proiecte, ținând cont de gradul de maturitate al acestora și de fondurile nerambursabile disponibile PR Vest 2021-2027:

Denumire proiect	Beneficiar	Modificări propuse
“Construcții pentru sănătate – Reabilitare termică imobil str. Teiului nr.1 pentru implementarea proiectului de “Eficiență energetică în clădiri publice” – Spitalul de Copii Louis Țurcanu Timișoara”	Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Louis Țurcanu Timișoara.	proiect nou introdus
„Reabilitare imobil str. Corbului nr. 9 pentru implementarea proiectului de "Eficiență energetică în clădiri publice” - Spitalul de Copii Louis Țurcanu Timișoara ;	Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Louis Țurcanu Timișoara.	proiect nou introdus



# Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE  
Serviciul Finantari Nerambursabile

Reabilitare imobil P-TA REGINA MARIA nr.2, Corp C1, pentru implementarea proiectului de "Eficientizare energetică în clădiri publice" la Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Louis Țurcanu Timișoara.	Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Louis Țurcanu Timișoara.	proiect nou introdus
---	--	----------------------

## 2. ANEXA 3 LISTA DE PROIECTE FINANȚABILE PR VEST 2021-2027 ȘI PROIECTE COMPLEMENTARE ÎN LOGICA SIDU

Toate propunerile de intervenție care au fost modificate sau adăugate în Lista generală și care se implementează în Timișoara sau zona de intervenție delimitată în SIDU au fost reevaluate și au fost încadrate ținând cont de criteriile de selecție stabilite în SIDU. Punctajul fiecărui proiect este menționat în Lista intermediară (Anexa 3 la SIDU).

## 3. ANEXA 4 LISTA DE PROIECTE FINANȚABILE PR VEST 2021-2027

În baza criteriilor de ierarhizare stabilite în SIDU, de gradul de maturitate al propunerilor de intervenție cuprinse în Lista și luând în considerare redistribuirea de fonduri în cadrul PR Vest, a fost stabilită noua Listă a proiectelor finanțabile PR Vest.

În această listă au fost introduse noile proiecte primite de la spital.

Propunerile de proiecte cuprinse în Lista de proiecte finanțabile PR Vest se vor depune spre finanțare respectând principiul „*primul venit, primul servit*”.

## 4. ANEXA 5 FIȘELE PROIECTELOR

**Se introduc fișe de proiect pentru fiecare propunere nouă de intervenție din Lista proiectelor finanțabile PR Vest:**

Construcții pentru sănătate – Reabilitare termică imobil str. Teiului nr.1 pentru implementarea proiectului de “Eficiență energetică în clădiri publice” – Spitalul de Copii Louis Țurcanu Timișoara”

Reabilitare imobil str. Corbului nr. 9 pentru implementarea proiectului de "Eficiență energetică în clădiri publice" - Spitalul de Copii Louis Țurcanu Timișoara ;

Reabilitare imobil P-TA REGINA MARIA nr.2, Corp C1, pentru implementarea proiectului de "Eficientizare energetică în clădiri publice" la Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii Louis Țurcanu Timișoara.



## Propunem spre aprobare următoarele:

1. Se modifică și se completează anexele Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021-2027, Anexa 1 din art. 1 al HCL nr. 221/2024, după cum urmează:

1.1. *Anexa 2 – Lista generală de proiecte-propuneri de intervenție la „Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale aferente perioadei de programare 2021-2027” se modifică și se înlocuiește cu Anexa 1 la prezenta hotărâre;*

1.2. *Anexa 3 – Lista Intermediară de Proiecte Prioritare SIDU – Proiecte Financiare PR Vest 2021-2024 și Proiecte Complementare în Logica SIDU la „Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale aferente perioadei de programare 2021-2027”, se modifică și se înlocuiește cu Anexa 2 la prezenta hotărâre;*

1.3. *Anexa 4 – Lista de proiecte financiare PRVEST 2021-2027 la „Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale aferente perioadei de programare 2021-2027”, se modifică și se înlocuiește cu Anexa 3 la prezenta hotărâre.*

1.4. *Anexa 5 – Fișele proiectelor la „Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale aferente perioadei de programare 2021-2027” se modifică și se completează conform Anexei 4 la prezenta hotărâre.*

În concluzie, luând în considerare cele mai sus menționate, precum și de faptul că, nivelul strategic și decizional, este asigurat de către autoritatea deliberativă a unității administrativ teritoriale Municipiul Timișoara - Consiliul Local al Municipiului Timișoara care va aproba strategia și lista de proiecte prioritare finanțabilă prin PR Vest 2021-2027, se propune inițierea proiectului de HCL în vederea aprobării și modificării/actualizării listelor de proiecte, anexe la Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021-2027, aprobate prin HCL nr.81/04.03.2025 în baza datelor și informațiilor actualizate pentru proiectele propuse a fi depuse spre finanțare prin Programul Regional Vest 2021-2027 (ca urmare a fișelor de proiect din care a rezultat gradul de maturitate, valorile, importanța și impactul regional al acestora).

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că Proiectul hotărâre de modificare și completare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.221/30.05.2024 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada 2021-2027” îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

**Notă:** *În cazul în care se consideră că proiectul de hotărâre nu îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local, se vor preciza prevederile legale nerespectate, argumentând modul în care se consideră a fi încălcate.*