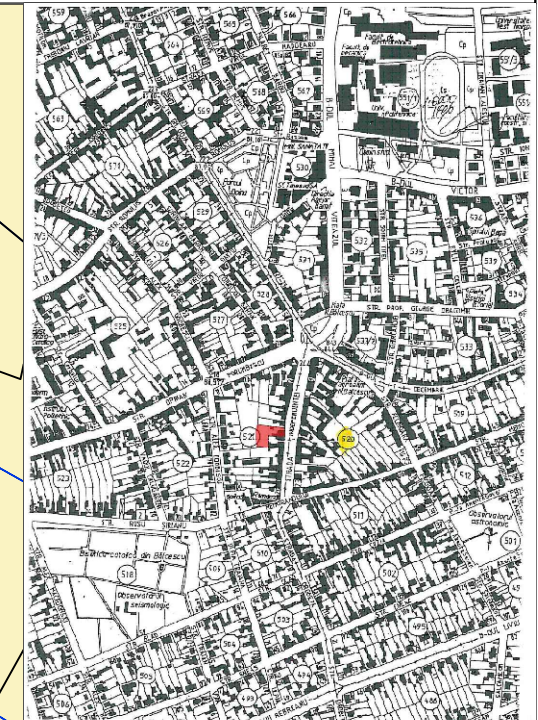


S.C. PRO- ARH TCC S.R.L.  
Str. Dr. P. V. Ungureanu 12/A tel: 0256/285334

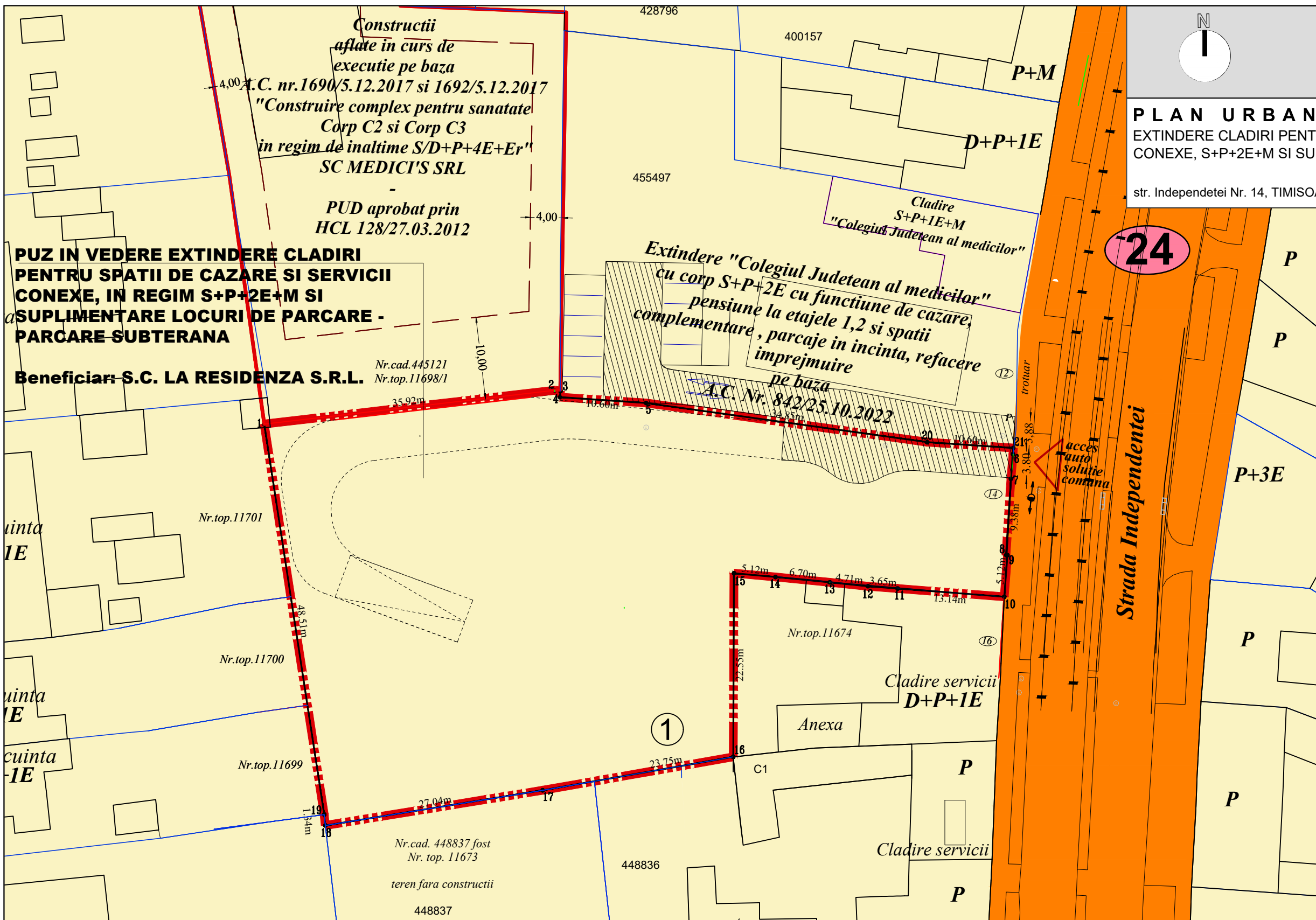


**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
EXTINDERE CLADIRI PENTRU SPATII DE CAZARE SI SERVICII  
CONEXE, S+P+2E+M SI SUPLIMENTARE LOCURI DE PARCARE

str. Independentei Nr. 14, TIMISOARA C.F. Nr. 45520 Timișoara (Nr. vechi 448622)



PLAN INCADRARE



PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

LEGENDA

LIMITE

- Limita teren ce face obiectul P.U.Z.
- Limite cadastrale existente
- Limita documentației aprobate
- Numar parcele propuse

Teren ramas in proprietate privata:  
3205 mp - 100%

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

- Terenuri proprietate publica de interes local
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri proprietate privata a persoanelor juridice inregistrate în CF nr. 455520 (La Residenza) și în CF nr. 455497 (vecin Colegiul Medicilor) ca și servitute pentru accesul autospecialelor de intervenție și stingere incendii, conf. Convenție Notarială nr. 278/17.02.2022 încheiată între La Residenza și Colegiul Medicilor.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/ Expertiza Nr. / Data
<b>S.C. PRO-ARH TCC S.R.L.</b> Timisoara, Str. Dr.P.V.Ungureanu nr.12/A tel./ fax: 0256/ 285334, 0723/334171 e-mail: office@pro-arh.ro C.F. nr. RO 23022989 Inreg. ORC. J35/18/2008				Beneficiari: S.C. LA RESIDENZA S.R.L. Amplasament: Jud. Timiș, Mun. Timișoara, Str. Independentei, Nr. 14 C.F. Nr. 455520 Timișoara (Nr. vechi 448622)
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :	Denumire proiect :
Sef proiect	arh. Laura Tifan Gy		1:500	PUZ IN VEDERE EXTINDERE CLADIRI PENTRU SPATII DE CAZARE SI SERVICII CONEXE, IN REGIM S+P+2E+M SI SUPLIMENTARE LOCURI DE PARCARE - PARCARE SUBTERANA
Proiectat	arh. Laura Tifan Gy		Data:	Plansa:
Desenat	arh. Oana Corci		Feb 2024	PROPRIETATEA TERENURILOR
				Nr. proiect: <b>71/2/01-2020</b>
				Faza: P.U.Z.
				Pl. nr.: U 05