

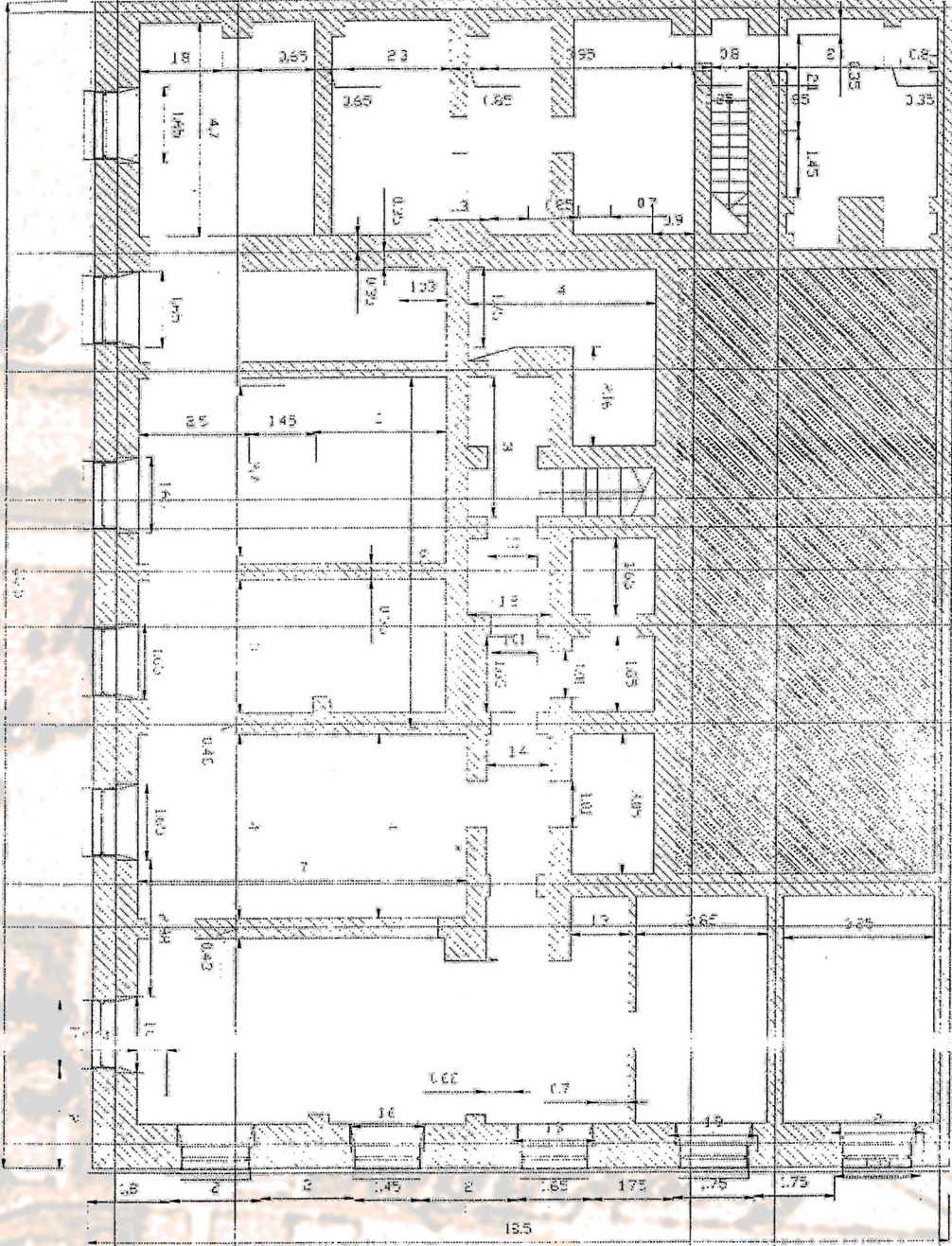
POZE exterior CLADIRE- INAINTEA DEMOLARII



POZE interior CLADIRE- INAINTEA DEMOLARII



PLAN SUBSOL- INAINTEA DEMOLARII

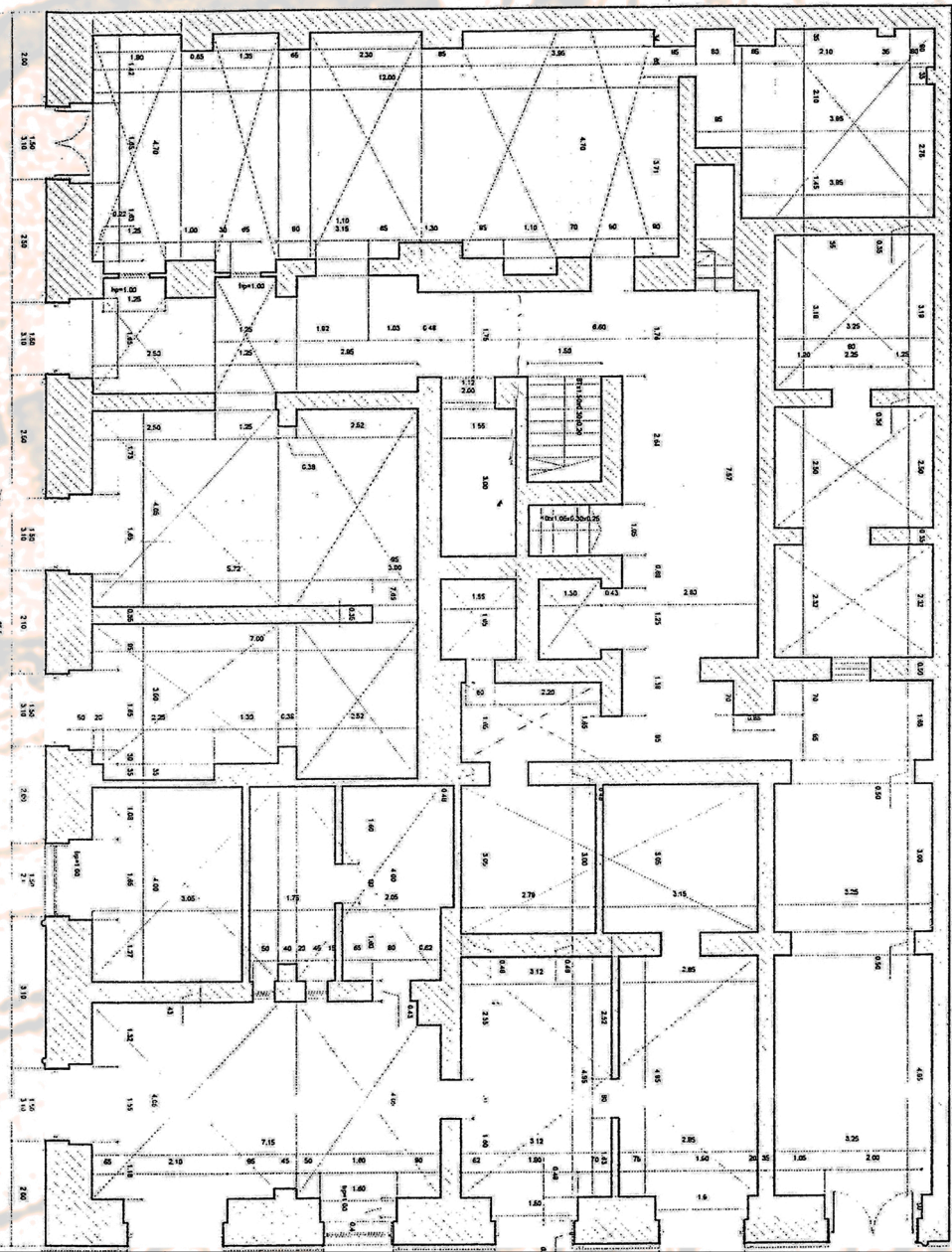


SCURT ISTORIC

Strada Eugeniu de Savoya corespunde limitei fostei cetati turcesti si limitei nordice a primei faze de reconstructie a orasului dupa cucerirea austriaca, pana spre anul 1750. Planurile din epoca indica faptul ca in jurul anilor 1746-1747 inca nu era amplasata o constructie noua pe locul care corespunde astazi numarului 16, ci doar ca acesta a fost ocupat in perioada turceasca. In anul 1754 locul este ocupat de o alta constructie, care are ca un corp principal si accesul din Str. Eugeniu de Savoya si doua aripi secundare, probabil anexe, pe strada Ungureanu si adiacent lotului vecin dinspre nord. Astfel, casa apartine tipului de plan in "U" cu o curte interioara pe care o inchide spre cladirea alaturata, existenta deja la data ridicarii celei de colt. De-a lungul timpului, desi a suferit unele modificari, casa a pastrat tipul de plan si structura zidurilor si boltilor initiale, precum si deschiderea spre curtea interioara. Casa este reprezentata pe planurile dupa anul 1750.

In registrul de carte funciara este consemnat faptul ca in ultima treime a secolului VXIII-lea aici era hanul "La para de aur", iar la 1790 casa apartinea lui Pavel Ioanovici. In anul 1843 proprietatea apartinea lui George Ioanovici de Duleu si Valea Mare, descendent al familiei innoilate de curtea imperiala de la Viena la sfarsitul secolului al XVIII-lea. La 1853 apare ca proprietar un anume Reidrondt.

PLAN PARTER- INAINTEA DEMOLARII



PLAN DE SITUATIE, SURSA: GOOGLE MAPS, AN 2007



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	data	Referat/Expertiza nr.	data
Verificator				Referat nr.	din data de
Expert				Raport de expertiza tehnica nr.	din data de
Str. Marasesti nr. 7, Timisoara, Jud. Timis tel. 0735 964 104				Beneficiar: SC IMOBILIARE C16	
sc. RCI Proiecte design Ingineria Planificarea Design Industrial				Amplasament: Timisoara, str. E de Savoya, nr. 16	
EuroDesign Solution & Consulting				CF Nr. 421478, Nr. cad.421748	
CUI: RO 21364950 J35/559/12.03.2012				Proiect nr.: 1/2018	
	Nume	Semnatura	Scara:	Proiect: RESTAURARE SI EXTINDERE CONSTRUCTIE EXISTENTA S+P (RUINA)	
Sef proiect	arh. PIETRO POLIZZI		1:200	REZULTAND CLADIRE IN REGIM S+P+2E+M (PE DOUA NIVELE) FUNCTIUNI:	
Proiectat	arh. LUCIAN BOT		Data:	S-RESTAURANT/DEPOZITARE, P-SPATII COMERCIALE, ET. 1,2, M - APARTAMENTE	
Intocmit/Desenat	arh. LUCIAN BOT		Mai 2020	Titlu plansa: STUDIU ISTORIC SITUATIA INITIALA	
				plansa nr.: 03	