

PLAN URBANISTIC ZONAL - Zonă de activități economice cu caracter terțiar

BILANT TERITORIAL					INDICATORI URBANISTICI				
Funcțiunea	Existent		Propus		Regim max. de inaltime	POT max.	CUT max.	Hmax. la cornisa	Smin.spatii verzi pe parcela
	mp	%	mp	%		%		m	%
Lip-zonă de locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcelar de tip periferic	4572	100.00	0.00	0.00	(S)+P+1E+R	35	0.9	12	50
S_Et -Subzonă de activități economice cu caracter terțiar	0	0.00	4177.00	91.36	S/D+P+2E	40	1.8	12	25
Subzonă cai de circulație auto și pietonale	0	0.00	395.00	8.64					
Suprafata totala a zonei studiate	4572	100	4572	100					

LEGENDA

- LIMITA CADASTRALA PARCELE EXISTENTE
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA IN PUZ
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA -situatie existenta
- ZONA CAI DE CIRCULATII RUTIERE EXISTENTE
- ZONA DE LOCUINTE CU DOTARI DE INTERES LOCAL EXISTENTA
- ZONA DE SERVICII -EXISTENTA
- CANAL HCN 1502
- ZONA SPATII VERZI EXISTENTA
- SPATII VERZI DE ALINIAMENT- in zona studiata
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI DE INTERES PUBLIC -EXISTENTA
- URBANIZARE -ZONA COMPLEX SPORTIV - CONFORM PUG

 ZONIFICARE FUNCTIONALA -reglementari propuse LIMITA PARCELE PROPUSE IN PUZ S_Et Subzona de activități economice cu caracter terțiar situata in zone cu caracter rezidential -propusa ZONA EDIFICABILA PENTRU CLADIRILE PRINCIPALE SUPRATERANE CAROSABIL ASFALT PROPOS ZONA DEZVOLTARE CIRCULATII -propusa cf. PUG SIMBOLURI: ACCES LA PARCELA

2

 NUMAR PARCELA STATIA DE TRATARE A APEI Strada Sabin Manuila Strada Anina Strada Dimitrie Dinicu Calea Urseni Intrarea Aurel Baesu Intrarea Joseph Strauss Strada Legumiculturii 423611 425880 417775 427524 404733 414767 410338 449123 449122 427057 454934 442202 431817 451220 42786 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439379 421470 444160 444161 444163 444159 445409 444162 452222 452223 452224 456100 456191 455654 436040 417818 419497 425506 425712 419759 427920 419852 405597 439