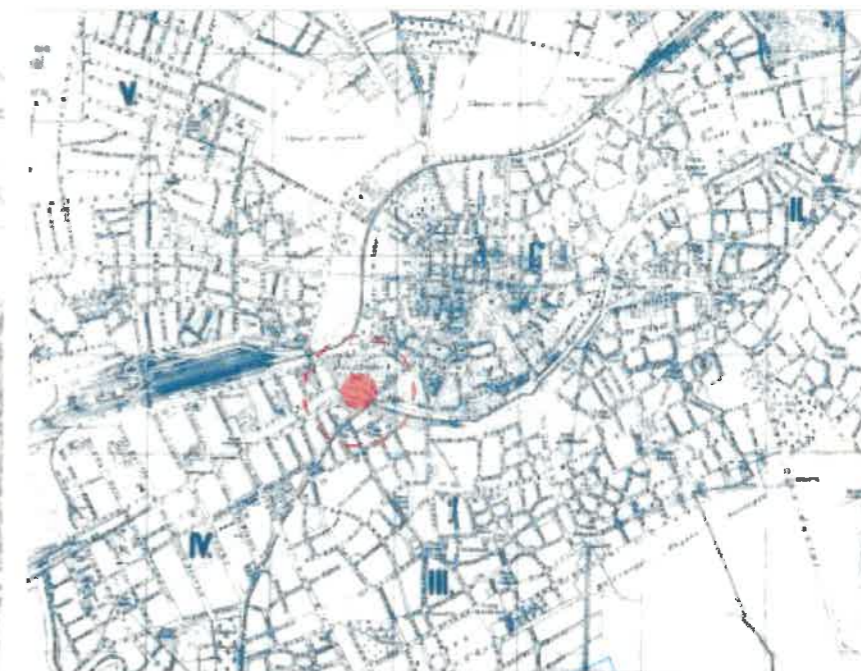


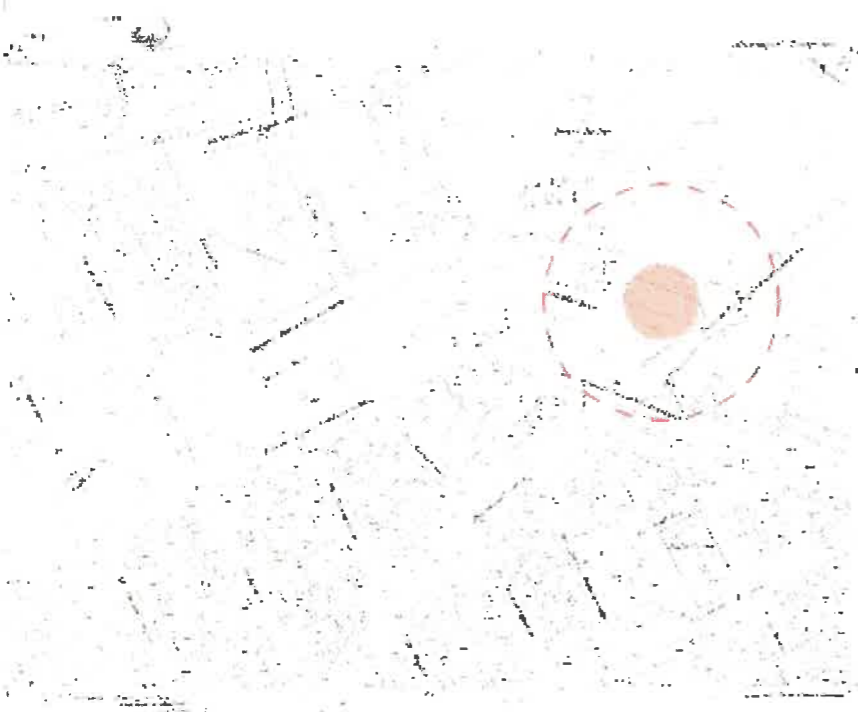
Harta Timisoara 1819-1869



Planul orasului regal Timisoara, aprox 1890



Planul Municipiului Timisoara, aprox 1936



Harta Timisoara ing. Sarmes, 1954

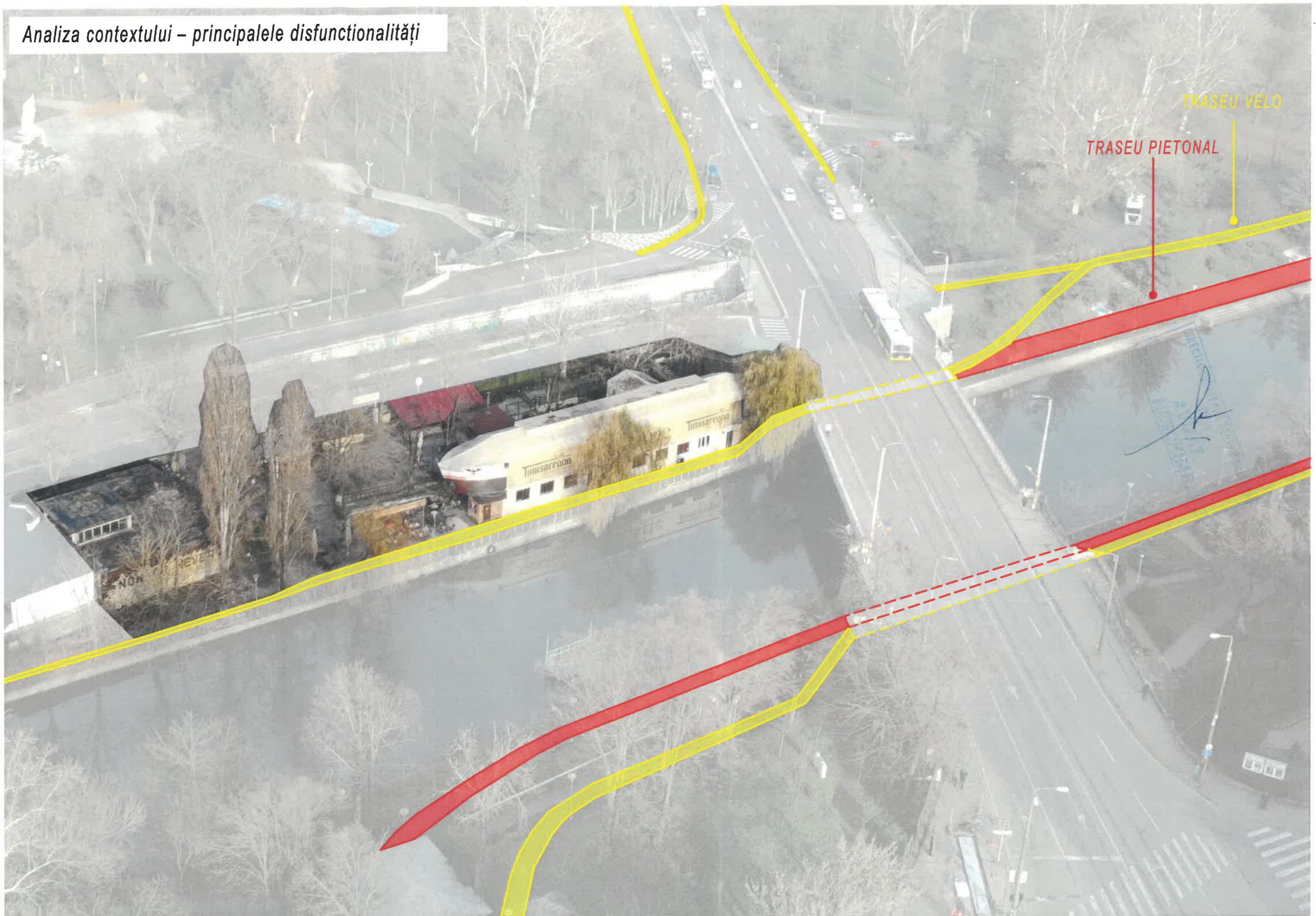


5 Extras google earth 2010



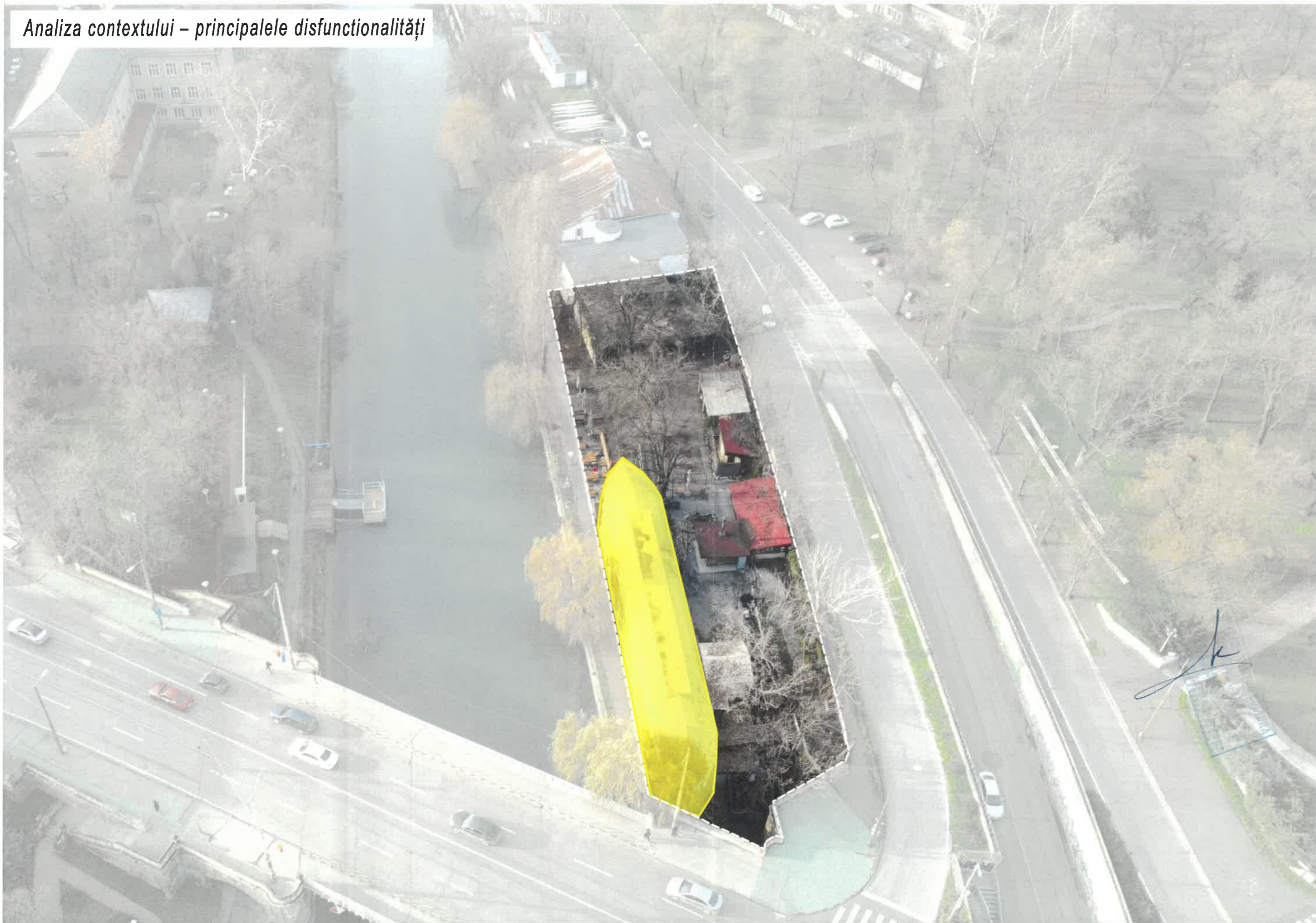
6 Extras google earth 2025

Analiza contextului – principalele disfuncționalități



TRASEU VELO
TRASEU PIETONAL

Analiza contextului – principalele disfuncționalități



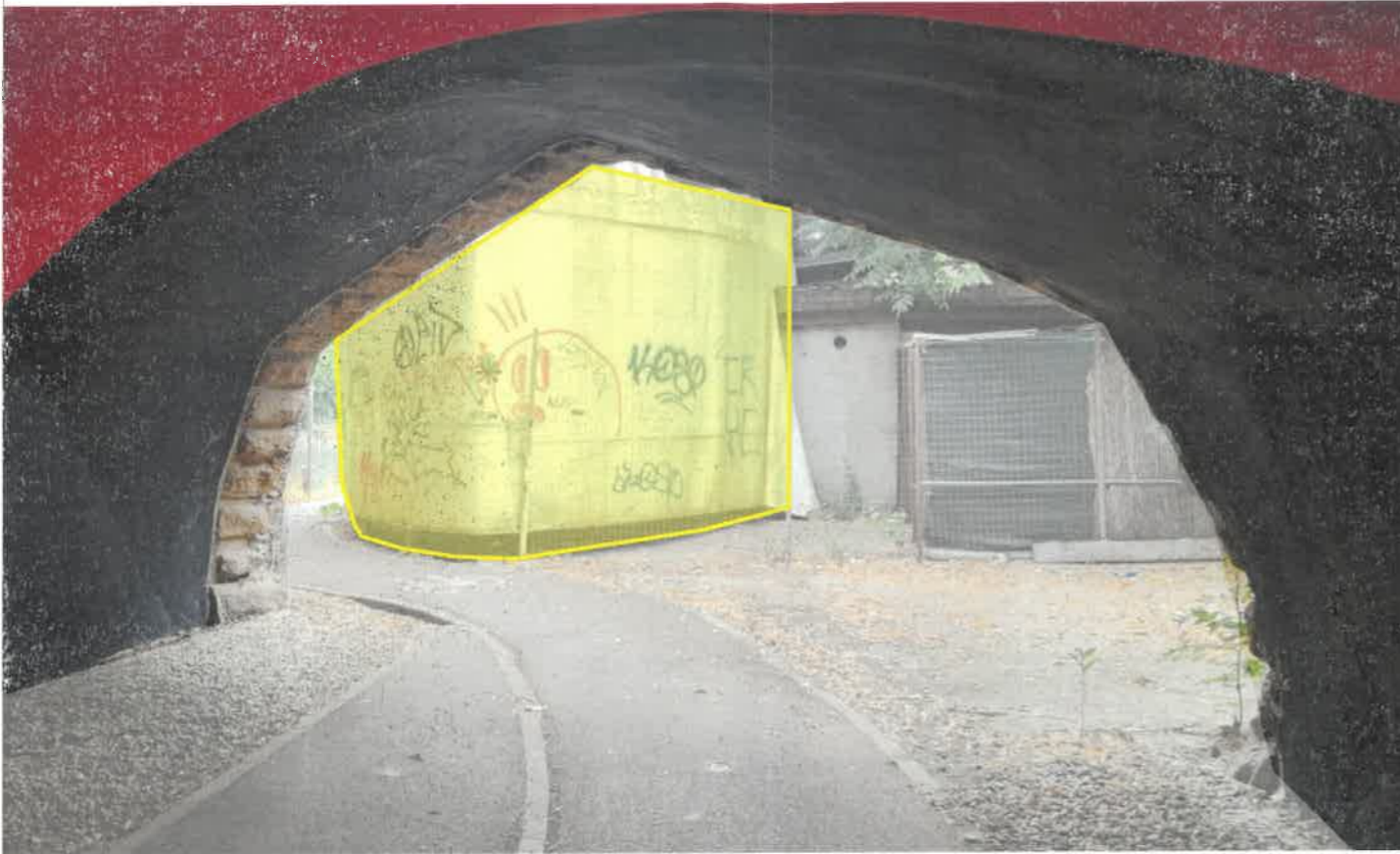


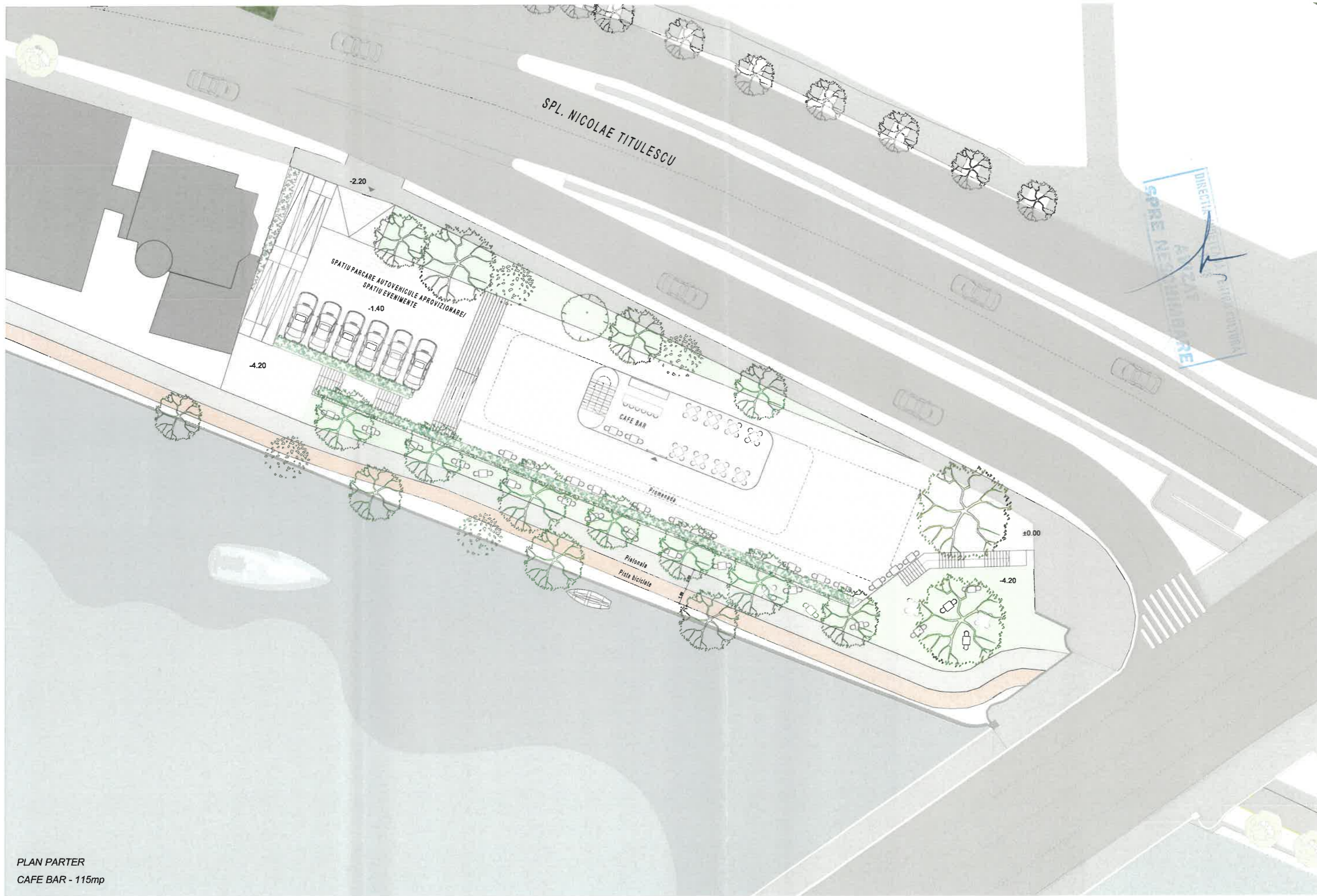
Circulațiile pietonale și velo de pe malul canalului Bega sunt strangulate de prezența volumului construcției existente, poziționată prea aproape de apă.

Foto 1, 2, 3, 4, 5



Relația dintre Podul Traian și volumul construit existent, aproape de coeziune, împiedică perceperea podului și accesul pietonal și velo la malul apei.





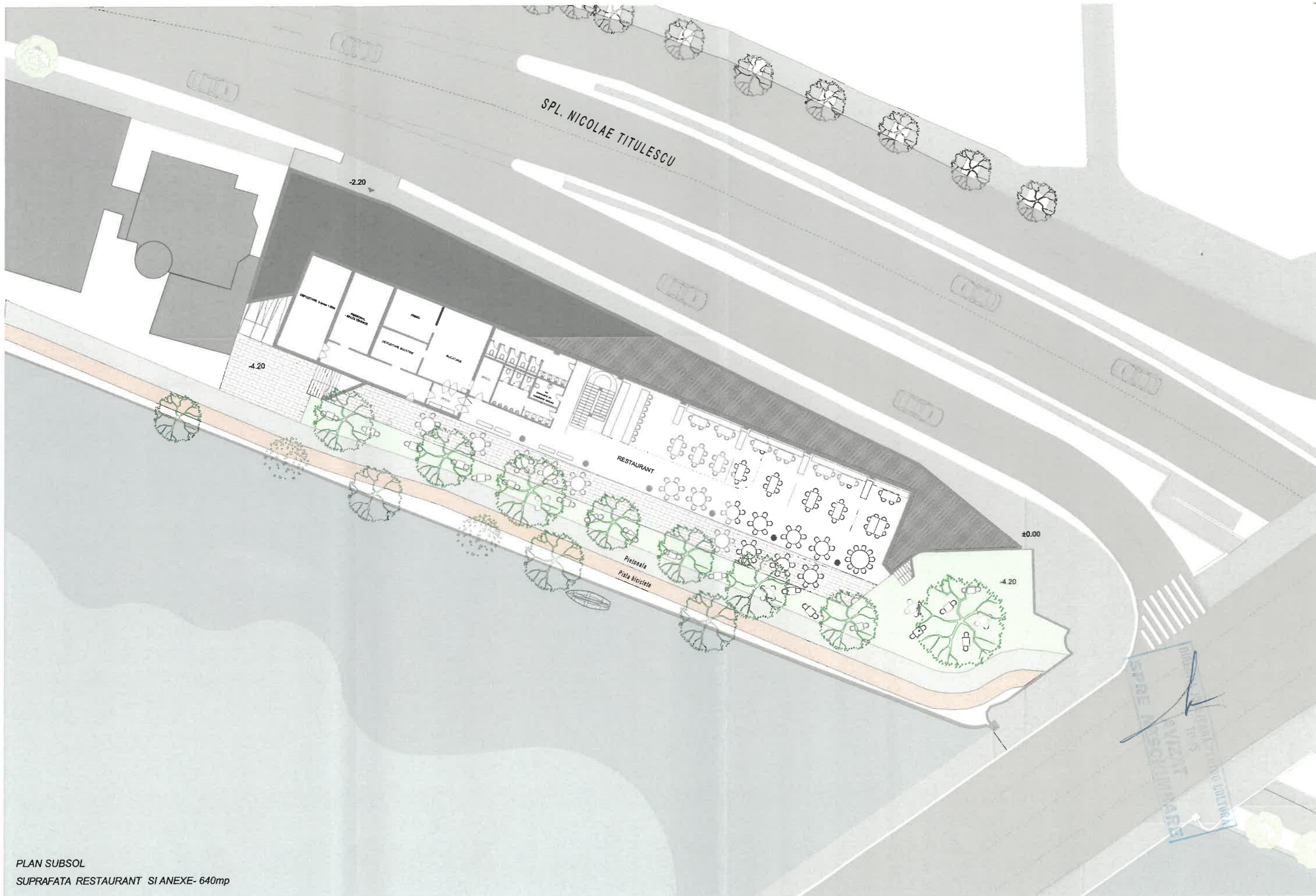
PLAN PARTER
 CAFE BAR - 115mp



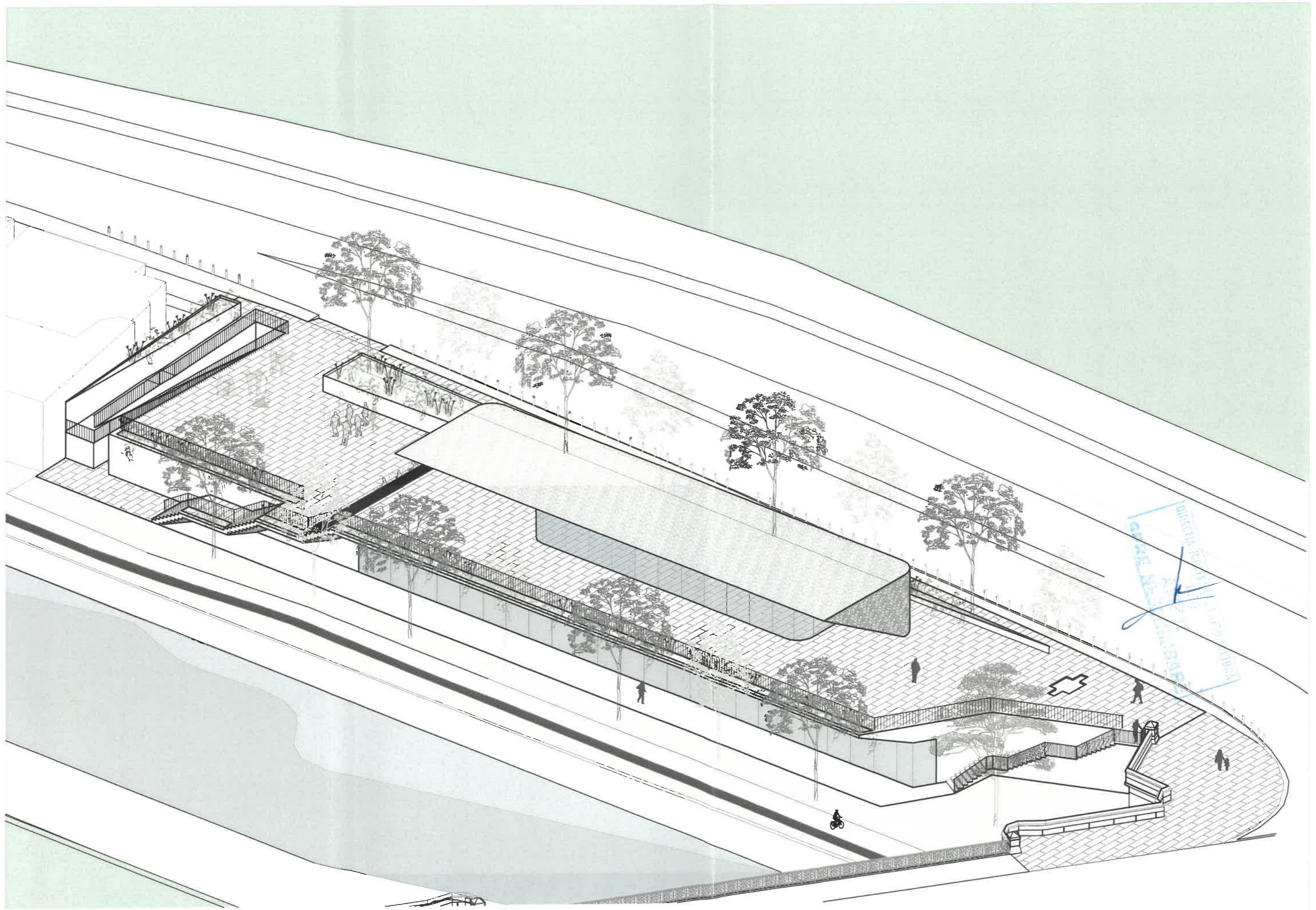
P B A A

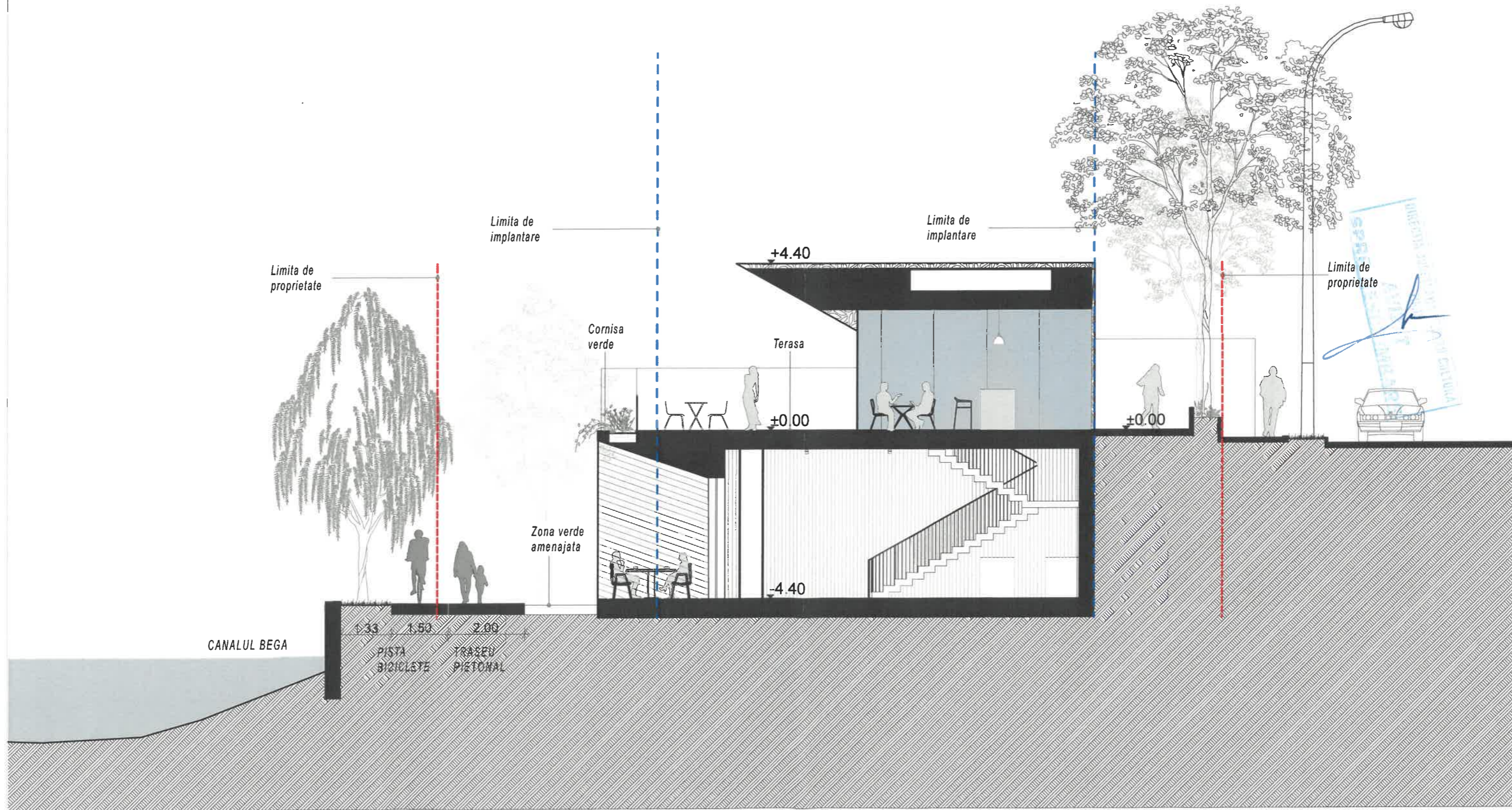
PUD - CONSTRUIRE IMOBIL S+P CU FUNCTIUNEA RESTAURANT SI SERVICII CONEXE, PARCARE, ACCES AUTO SI IMPREJMUIRE
 TIMISOARA, splaiul SPIRU HARET nr. 9, CF nr. 419136, jud. Timis

Planse nontehnice - PLAN PARTER

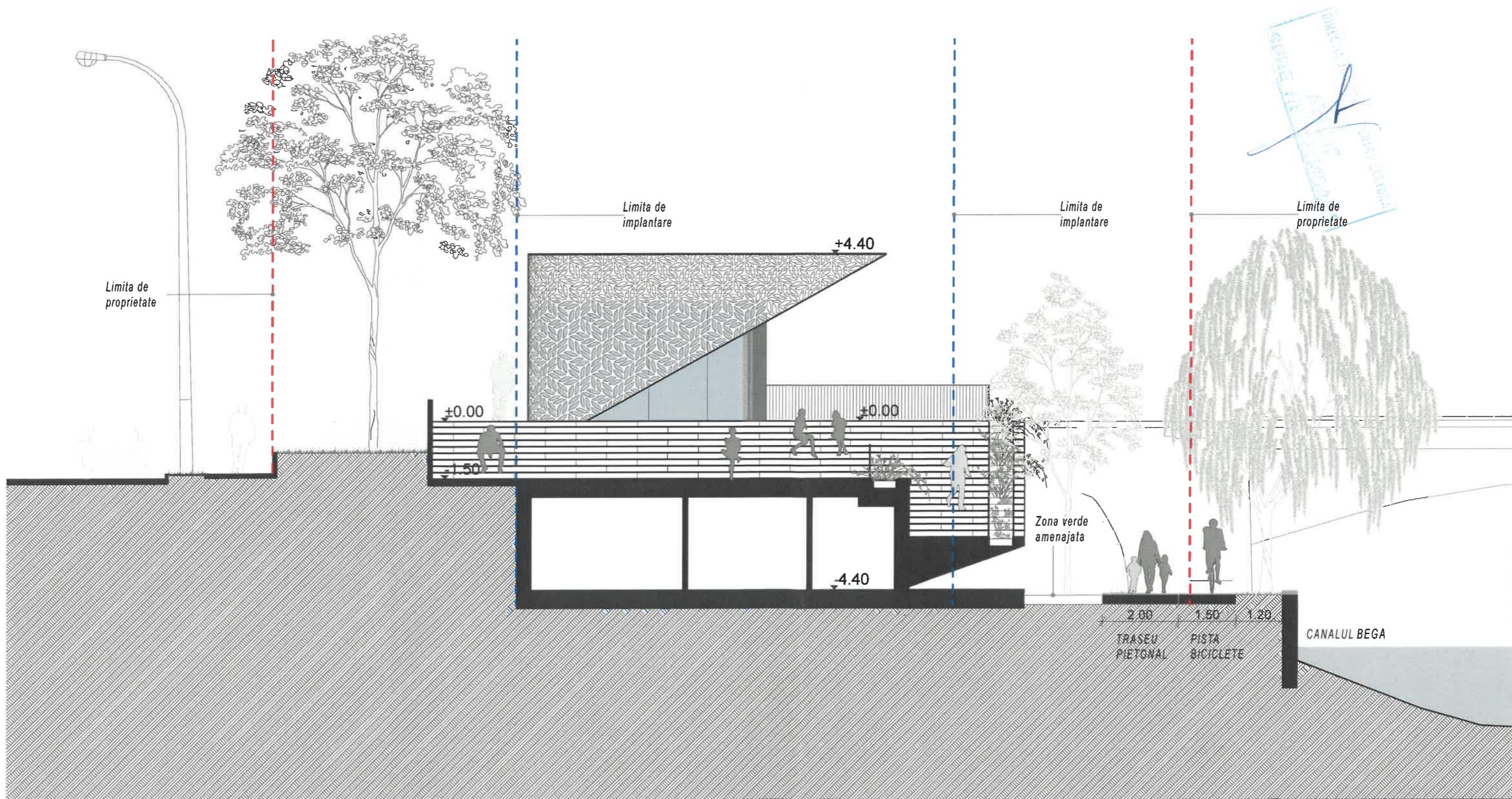


PLAN SUBSOL
 SUPRAFATA RESTAURANT SI ANEXE- 640mp





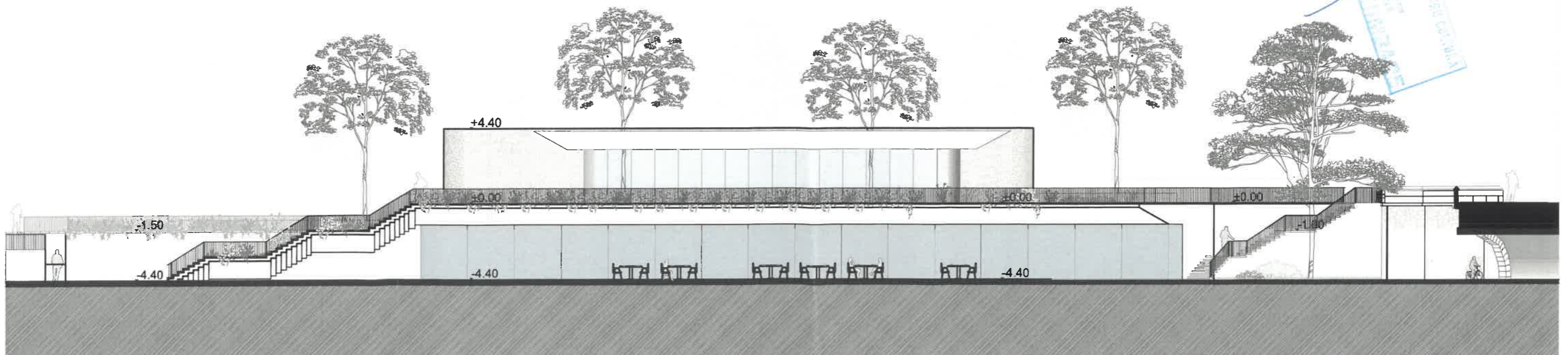
Sectiune transversala 1 sc 1:100



Sectiune transversala 2 sc 1:100



Sectiune longitudinala



Fatada longitudinala





