

PLAN DE ACȚIUNE

UR 2024 - 001168 / 23.04.2024

în vederea implementării investițiilor propuse prin
Planul Urbanistic Zonal „ P.U.Z. – LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ÎN REGIM S(D)+P+GE ”

Generat de imobilul: Timișoara, Str. Legumiculturii, Nr. 1A Identificat prin CF 443120, Nr. Cad. 443120
Beneficiar: JABRI RESIDENCE S.R.L. Conform Avizului de oportunitate nr. 28 din data de 09.11.2021

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE		IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE		
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse ¹	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapile de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1	Dezmembrare teren (trecere în domeniul public a Municipiului Timișoara cu titlu gratuit prin renunțare la dreptul de proprietate)	600 euro	JABRI RESIDENCE S.R.L.	2026
2	Operațiuni notariale privind trecerea terenului în domeniul public al Municipiului Timișoara	400 euro	JABRI RESIDENCE S.R.L.	2026
3	Proiectare / autorizare rețele tehnico edilitare și rutiere	1500 euro	JABRI RESIDENCE S.R.L.	2026
4	Lucrări tehnico edilitare pentru deservirea obiectivului	10000 euro	JABRI RESIDENCE S.R.L.	2026
5	Lucrări rutiere pentru deservirea obiectivului (acces auto)	3000 euro	JABRI RESIDENCE S.R.L.	2026

Primăria Municipiului Timișoara,

Primar,

..... DOMINIC ESTERITA

Arhitect Șef,

..... RABIER ALINA

Șef Serviciu,

..... DOXAN PATRUCESCU

Consilier,

..... MONICA MITCOEANU

Investitor,
JABRI RESIDENCE S.R.L.

reprezentat prin JABRI TABRIZI SOHAIL

Observație:

Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.