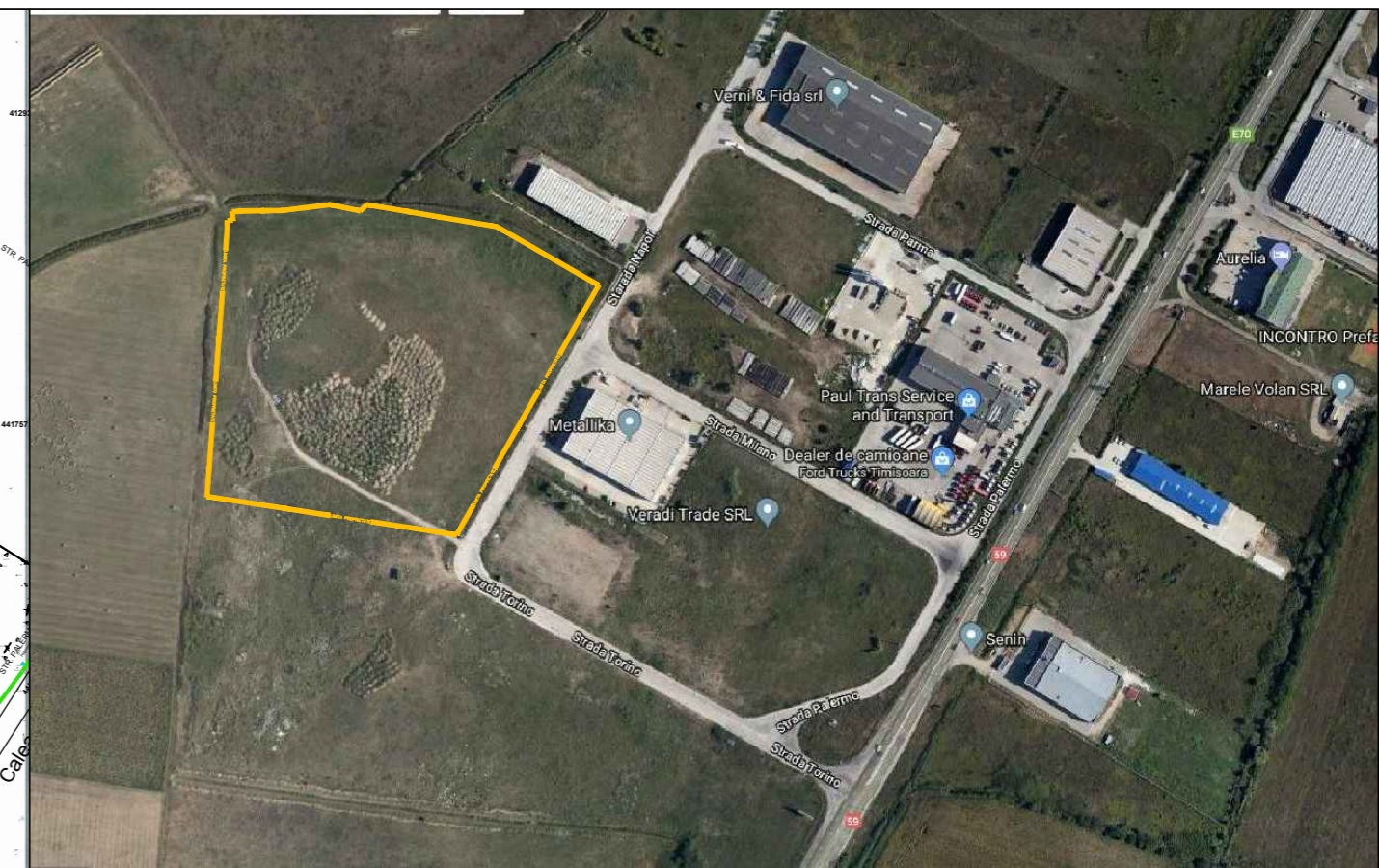
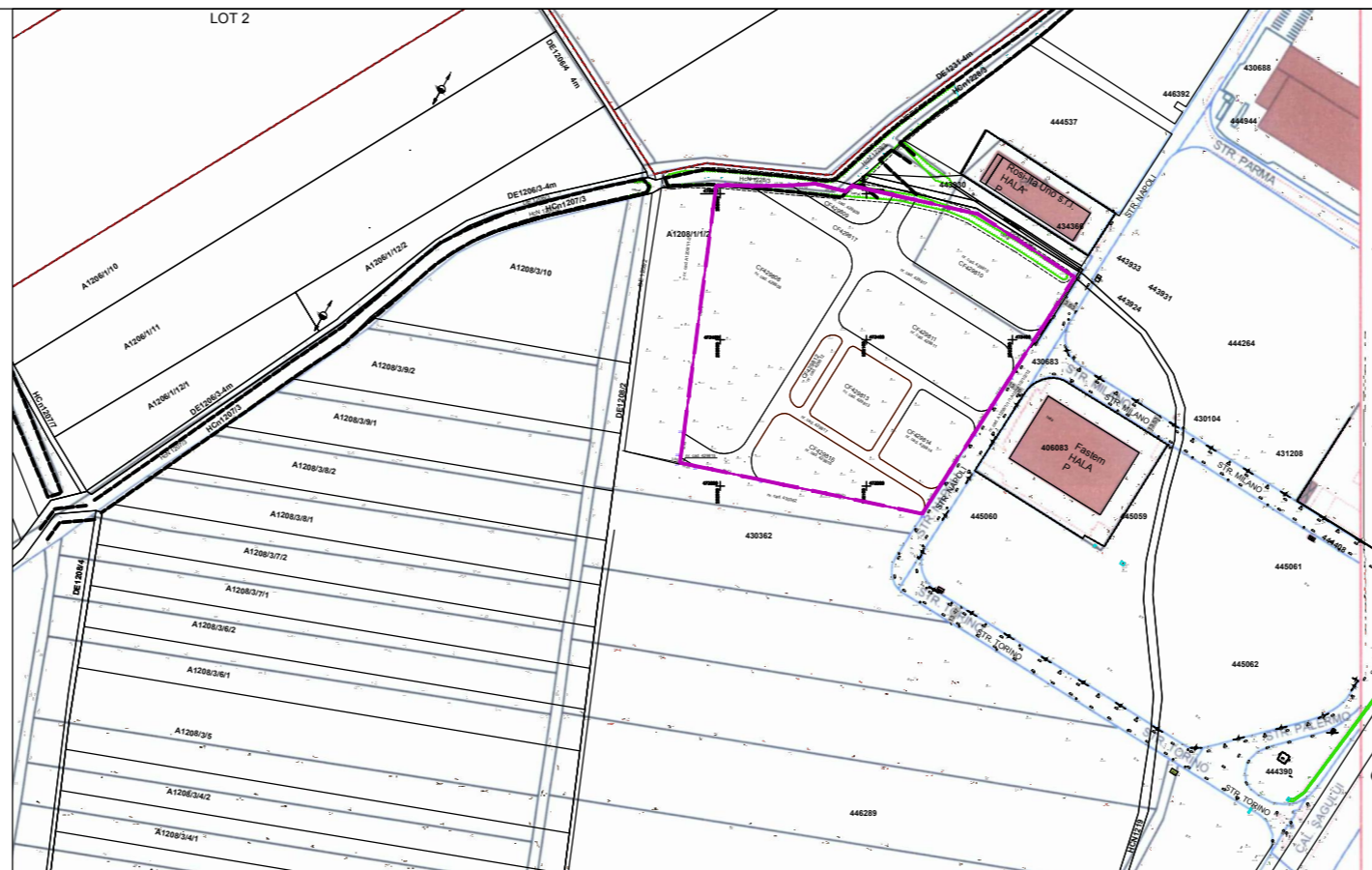


NOTA: Responsabilitatea identificarii corecte a planului cadastral (de carte funciara) si a determinarilor topografice- plan de amplasament si delimitarea imobilului, revine persoanei autorizate sa execute lucrari de cadastru, conform Ordinului nr.700/2014 A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara.



PLAN URBANISTIC ZONAL
ZONA DEPOZITARE, SERVICII SI INDUSTRIE NEPOLUANTA
Zona Calea Sagului, Str. Napoli, Timisoara

SITUATIA EXISTENTA

LEGENDA

LIMITE

- Limita teren P.U.Z./ Limita proprietate
- Limite parcele existente
- Limita intravilan existent
- Limite fizice canale de desecare existente

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona unitati industriale / depozitare/ servicii existenta / reglementata
- Zona verde existenta / reglementata
- Zona edilitara existenta / reglementata
- Cladiri pentru productie, depozitare, servicii existente

CAI DE COMUNICATIE

- Strazi existente
- Canale de desecare existente/zp = 2 m

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(x)	Est(Y)
1	473505.396	201997.256
2	473505.862	202005.072
3	473505.213	202020.875
4	473505.258	202033.193
5	473505.673	202048.463
6	473506.761	202065.552
7	473501.536	202085.667
8	473505.413	202090.234
9	473499.069	202118.440
10	473485.583	202133.845
11	473486.007	202176.524
12	473442.884	202242.508
13	473408.005	202219.992
14	473373.249	202167.731
15	473355.335	202186.156
16	473334.335	202172.586
17	473302.021	202151.689
18	473280.987	202138.144
19	473304.480	202026.626
20	473313.790	201982.431
21	473315.897	201972.432
22	473319.713	201972.931
23	473336.055	201975.072

S=43366mp

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PILOT TEAM proiectare pentru constructii				Beneficiar: S.C. DUTCH REAL ESTATE S.R.L. Amplasament: Timisoara, Zona Calea Sagului, str. Napoli, jud. Timis
SEF PROIECT	Arh. Glad Tudora		scara: 1: 1000	Proiect nr. 12.11/159/2016 Faza: P.U.Z. Rev. 01
INTOCMIT	Arh. Glad Tudora		data: 10.2019	Obiect: ZONA DEPOZITARE, SERVICII SI INDUSTRIE NEPOLUANTA Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA Plansa nr. 01
DESENAT	Arh. Laura Marculescu			