



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

Semnat Arhitect șef INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF	Semnat Șef serviciu Serviciul Planificare Urbana	Intocmit Consilier Compartiment Avizare PUD/PUZ

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapă 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația înregistrată cu nr. UR2024-001658/13.06.2024:

PUZ - "PUZ - Locuințe și dotări complementare parcelele 433979 și 433980 Timișoara"

Amplasament: CF nr. 433979 și CF nr. 433980, Timișoara

Inițiatori: Nistor Constantin și Paraschiva, Nistor Daniel, Nistor Estera, Nistor Corneliu, Nistor Emanuel, Nistor Lucreția, Usciuc Lidia, Drăghici Tabita, Nistor Samuel

Proiectant: B.I.A Bugar Savu

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Informare și Consiliere Cetățeni (cam. 12)** a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Administrație/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 23.07.2024.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Instituția Arhitectului Șef, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

- Str. Ioan Isac nr. 1 – Proprietar imobil
- Str. Graz nr. 2 – Proprietar imobil
- Str. Corneliu Ursu nr. 10 – Proprietar imobil
- Str. Alexandru Jebelenu nr. 9 – Proprietar imobil;
- Aeroport Utilitar Cioca – DN 6 Timișoara, km 3

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Administrație/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare în perioada **28.06.2024 – 23.07.2024.**

La întâlnirea cu proiectantul Arhitectim SRL, care a fost organizată în data de **09.07.2024, de la 12,00 la 13,00**, prin platforma online Microsoft Teams, nu a participat nici o persoană interesată.



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația ” PUZ - Locuințe și dotări complementare parcelele 433979 și 433980 Timișoara”, CF nr. 433979 și CF nr. 433980, Timișoara, inițiatori Nistor Constantin și Paraschiva, Nistor Daniel, Nistor Estera, Nistor Corneliu, Nistor Emanuel, Nistor Lucreția, Usciuc Lidia, Drăghici Tabita, Nistor Samuel, proiectant B.I.A Bugar Savu.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal - ” PUZ - Locuințe și dotări complementare parcelele 433979 și 433980 Timișoara”, CF nr. 433979 și CF nr. 433980, Timișoara, inițiatori Nistor Constantin și Paraschiva, Nistor Daniel, Nistor Estera, Nistor Corneliu, Nistor Emanuel, Nistor Lucreția, Usciuc Lidia, Drăghici Tabita, Nistor Samuel, proiectant B.I.A Bugar Savu, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.