

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI FAZA D.A.L.I. +PT

DENUMIRE PROIECT” Refunctionalizare cladire din functiune de spital de dermatologie in cladire cu functiune de spatiu multicultural”

AMPLASAMENT Municipiul Timișoara, str. Marasesti, nr.5

**TITULARUL INVESTIȚIEI Primăria Municipiului Timișoara,
Bdul. C.D.Loga, nr.1**

**BENEFICIARUL INVESTIȚIEI Primăria Municipiului Timișoara,
Bdul. C.D.Loga, nr.1**

NUMĂR PROIECT 164/2015

**Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei ” Refunctionalizare cladire din functiune de spital de dermatologie in cladire cu functiune de spatiu multicultural”
– COMPONENTA PROPU SA SPRE FINANTARE POR 2014-2020**

DATE TEHNICE

**Anul construirii anul inceperii constructiei aprox 1700
anul finalizarii constructiei finalizat aprox 1889**

Imobilul este datat din 1754-1757, refacut in secolul XIX si este inregistrat cod LMI TM-II-m-A-06149.

Regim de înălțime

1. Corpul A:

- Regim de inaltime ;D+P+1E+pod
- Dimensiuni generale L=60,946 m, l= 11,622 m
- Orientare P;;axa longitudinala Nord –SUD –partial si Est-Vest

2. Corpul B :

- Regim de inaltime ;Steh+P+1E+Pod
- Dimensiuni generale L=31,45 m ,l=10,29 m
- Orientare :partial pe pe axa longitudinala Nord –Sud;partial pe axa transversala Est-Vest

3. Corpul C :

- Regim de inaltime ;Steh+P+Pod
- Dimensiuni generale L=26,71 m ,l₁=9,37 m,l₂=14,02 m
- Orientare :partial pe pe axa longitudinala Nord –Sud;partial pe axa transversala Est-Vest

4. Corpul D :

Nu face obiectul acestei documentatii DALI/PT

5. Corpul E :

Nota: Datorita starii avansate de degradare la nivel structural prezentul proiect

propune demolarea acestui corp de cladire,exceptand demisolul propus pentru pastrare cu rol arheologic.

Entitati ce vor utiliza constructia:

- Muzeul Cetatii Timisoara
- Centrul cultural francez
- Centrul cultural german
- Centrul cultural polivalent

Suprafata construită desfășurată	6 036 mp
Aria utilă totală	5 130 mp
Sistemul constructiv	zidarie de caramida arsa si sarpanta din lemn

Indicatori valorici:

Valoarea totală a investiției conform devizului general:

18 315,124 mii lei fara TVA, respectiv 4 134,339 mii euro fara TVA, la cursul euro conform Ghid Solicitant POR 2014-2020, 1 euro= 4,430 lei

21952,793 mii lei inclusiv TVA, respectiv 4955,484 mii euro inclusiv TVA, la cursul euro conform Ghid Solicitant POR 2014-2020, 1 euro= 4,430 lei

din care valoarea totala a investitiei C+M:

11 525,116 mii lei fara TVA, respectiv 2601,606 mii euro fara TVA, la cursul euro conform Ghid Solicitant POR 2014-2020, 1 euro= 4,430 lei

13 830,140 mii lei inclusiv TVA 20%, respectiv 3121,928 mii euro inclusiv TVA, la cursul euro conform Ghid Solicitant POR 2014-2020, 1euro= 4,430 lei

Durata de realizare a investitiei: 24 luni.

Beneficiar,
Biroul Sport-Cultura,
Mihai Costa

Proiectant,
SC Arhitext SRL,
arh. Ionel-Petru Pop