



Dosar de executare nr. 4518 din 11.08.2009 ; Dosar de executare nr.10553 din 28.06.2012
Dosar de executare nr. 11673 din 07.01.2013 ; Dosar de executare nr.12775 din 29.10.2013
Dosar de executare nr.1256463 din 03.10.2015 ; Dosar de executare nr.17563 din 28.10.2016
Dosar de executare nr.19666 din 09.01.2018 ; Dosar de executare nr.20240 din 21.06.2018

IF2019- 026009 / 24.04.2019

ANUNȚ privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de 14 luna mai anul 2019, ora 12³⁰, în România, județul Timiș, codul poștal 300030, municipiul Timișoara, B-dul Mihai Eminescu nr. 2B, se vor vinde prin licitație următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului SC COSTRUENDA SRL, cu sediul în România, județul Timiș, municipiul Timișoara, str. Corbului, nr. 2/A-4, C.U.I 13530602, a II-a licitație:

- Cladire**, situată în localitatea Timisoara, str. Corbului nr.2/a-4 corpul nr.2, P+1E situata in partea stanga la intrare, compusa din birouri, dispensar, oficiul de calcul, bufet cu 10/100 din p.c.i, in scris in CF nr. 409179-C1-U1 (Nr. CF vechi 126952) nr.top. 12407/2 ; 12501/1;2;3/1,12502/2,12503/2/1/II, preț de evaluare/de pornire al licitației **336.726 lei (exclusive TVA)**
- teren 397/3965 mp.**, situat în localitatea Timisoara, str. Corbului nr.4, in scris in CF nr.409179 (Nr. CF vechi 126950) nr.top. 12407/2 ;12501/1 ;2 ;3/1,12502/2, 12503/2/1, preț de evaluare/de pornire al licitației **298.394 lei + 56.695 lei TVA;**

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele drepturi reale și sarcini, după caz:

- drept de ipoteca legala in favoarea DIRECTIEI FISCALE A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA rang I;
- drept de servitute de trecere prin parcela nou unificata ai proprietarilor imobilelor din restul incintei Tehnolemn.

Pentru bunurile imobile prevăzute mai sus au comunicat titluri executorii următorii creditori : -

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte **oferta de cumpărare**. Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației următoarele documente: a) oferta de cumpărare; b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pomire al licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO75TREZ6215059XXX017211, beneficiar Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara, cod fiscal 21666630 deschis la Trezoreria Timișoara; c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant (prin procură specială autentică); d) pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului; e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; g) pentru persoanele juridice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport; h) declarația pe proprie răspundere (autenticată) a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă a debitorului.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul Direcției Fiscale Municipiului Timisoara cam.21 sau la numărul de telefon **0256- 408.121**.

Data afișării:
24.04.2019

DIRECTOR EXECUTIV
EC. BODO ADRIAN



2021

Timișoara 2021
Capitală Europeană a Culturii