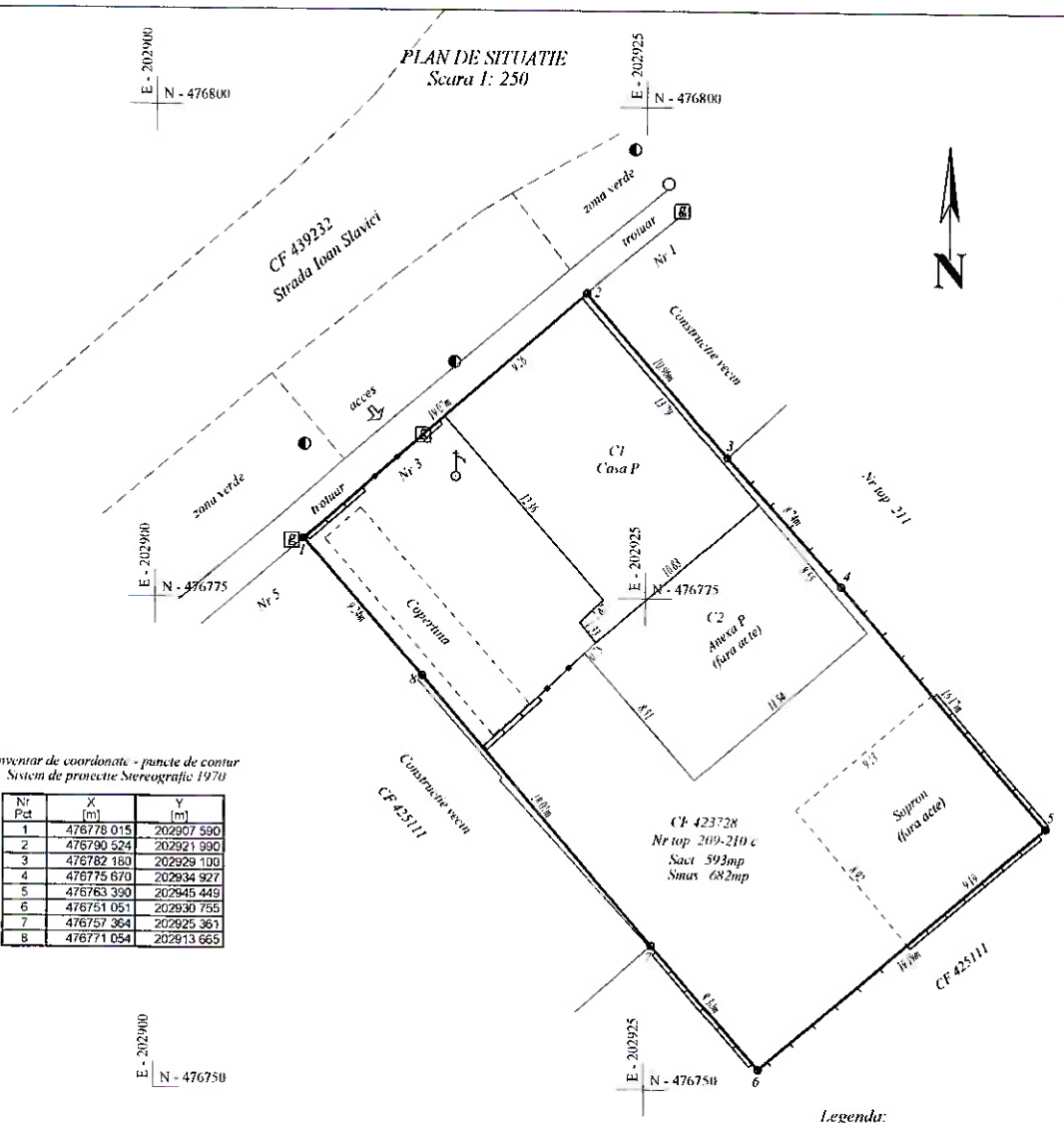
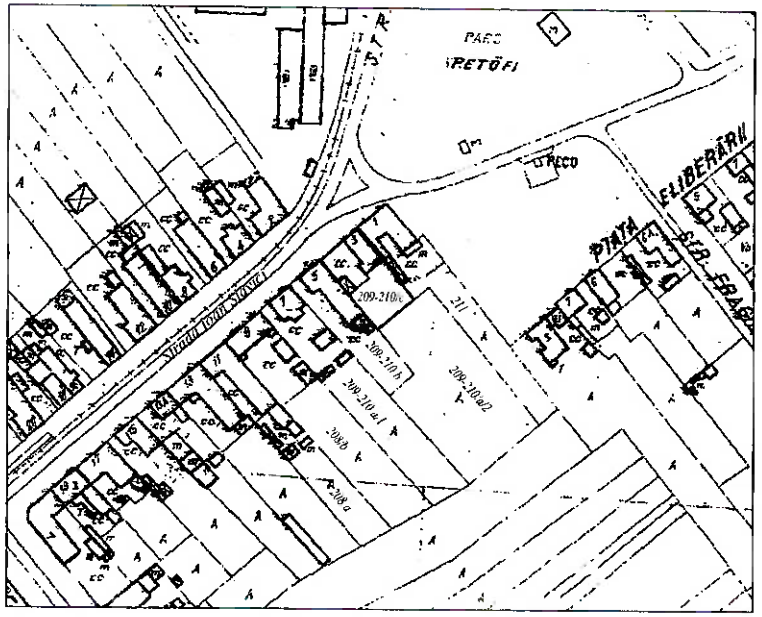
PLAN DE SITUATIE
Scara 1: 250



PLAN DE CARTE FUNCIARA
Scara 1: 2000



Inventar de coordonate - puncte de contur
Sistem de proiectie Stereografic 1970

Nr Pct	X [m]	Y [m]
1	476778 015	202907 590
2	476790 524	202921 990
3	476782 180	202929 100
4	476775 670	202934 927
5	476763 390	202945 449
6	476751 051	202930 755
7	476757 364	202925 361
8	476771 054	202913 665

BILANTUL TERITORIAL AL TERENULUI

Nr Topografic	Suprafata din act [mp]	Suprafata masurata [mp]	Folosinta teren			Suprafata construita Constructii locuinte si Anexe [mp]		Suprafata teren neconstruit [mp]
			Destinatie	[mp]	[%]			
209-210 c	593	682	Curte	682	100%	Casa P	128 8	373
						Anexa P - fara acte	98 9	
						Sopron - fara acte	81 7	
TOTAL		682	-	682	-	-	309	373
PROCENTAJ		100%	-	-	100%	-	45%	55%

VIZAT
O. C. P. I. TIMIŞ
Prezentul document recepţionat este valabil
însoţit de procesul verbal de recepţie
nr.1238/2026
Documentaţie nr.92065/2026

Csosz Oana
Semnat digital de Csosz Oana

Legenda:

- gard de beton
- gard de metal
- gard de lemn
- retele gaz
- stalp beton
- stalp de lemn
- cismea
- limita juridica

Persoana fizica autorizata ANCPI ing. PRISECARU C CRISTIAN CONSTANTIN CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-IM-F, Nr 0129	Documentatie tehnica întocmita în baza Art. 248, alin (1), lit (h) din Ordinul 600/2023, pentru recepţia planului topografic rezultat în urma prelucrării măsurătorilor la teren, necesar emiterii HCL al Mun Timisoara, privind imobilul cu nr. top 209-210/c, inscris în CF 423728 UAT Timisoara strada Ioan Slavici, nr 3, jud. Timis, avand suprafata masurata 682 mp Beneficiar STATUL ROMAN	Proiect nr.4.2026
Sef proiect: ing. PRISECARU C CRISTIAN	Scara: 1:250 / 1:2000	PLAN DE SITUATIE / PLAN DE CARTE FUNCIARA / BILANT TERITORIAL AL TERENULUI / INVENTAR DE COORDONATE
Intocmit: ing. PRISECARU C CRISTIAN		
Desenat: ing. PRISECARU C CRISTIAN		
Verificat: PRISECARU CRISTIAN-CONSTANTIN — Semnat digital de PRISECARU CRISTIAN-CONSTANTIN Data: 2026.03.25 10:14:36 +02'00'	Data: 03.2026	PLANSA NR. 1

NOTA
SISTEM DE PROIECTIE: STEREOGRAFIC 1970, SISTEM NIVELITIC: MAREA NEAGRA 1975
Responsabilitatea identificarii corecte a planurilor parcelare si a determinarilor topografice revine in totalitate persoanei autorizate
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Anexa 2.