



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 393
din data de 25.08.2026**

privind constituirea dreptului de administrare și completarea Anexelor A și B la Contractul de administrare încheiat cu Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara -Anexa C la Hotărârea Consiliului Local nr.182/2023, cu imobilul înscris în CF nr.456333, Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, cu nr. TMI2026-035405/05.08.2026 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-036319/12.08.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Direcției Juridice din data de 13.08.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-036319/12.08.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 89/16.03.2022 privind înființarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara - instituție publică de interes local;

Conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.182/09.05.2023 prin care s-a aprobat transmiterea dreptului de administrare în favoarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara (ASEMT) asupra imobilelor, construcții și terenuri, unde își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în domeniul public al Municipiului Timișoara;

În temeiul art.867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

Conform art. 108 lit.a), art. 298-301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) și art.139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă constituirea dreptului de administrare în favoarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara și completarea, pentru o durată până la data de 22.06.2033, a Anexelor A și B la Contractul de administrare nr. 2/22.06.2023, încheiat cu Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara, valabil până la data de 22.06.2033, cu imobilul în care își desfășoară activitatea Liceul Teologic Penticostal Logos Timișoara, situat în str. Transilvania nr.10A, înscris în CF nr. 456333 Timișoara, cu nr. cad. 456333 (nr. top. vechi 27484/1/1,16032,16033,16036,16037,16040, 16041,16416) și suprafața de 4379 mp, proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, teren cu corpul C1- școală având suprafața construită 741,1 mp și regim de înălțime P+2E, terenul cu nr. inventar 103692.01 și valoarea de inventar 4.312.787,00 lei, iar construcția C1 având nr. inventar 103692.02 și valoarea de inventar 5.847.447,00 lei.

Art.2: Se declară de utilitate publică construcția C1 - școală având suprafața construită 741,1 mp și regim de înălțime P+2E, situată în str. Transilvania nr.10A, înscrisă în CF nr. 456333 Timișoara.

Art.3: Procesul verbal de predare-primire se va face în termen de 60 de zile de la emiterea prezentei hotărâri.

Art.4: Cheltuielile de întreținere și răspunderea asupra bunului atribuit cad în sarcina Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara.

Art.5: Drepturile și obligațiile beneficiarului dreptului de administrare sunt cele corespunzătoare art. 300 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ și din clauzele contractului de administrare.

Art.6: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.7: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, serviciilor, compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara,
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU**

**CONTRASEMNEAZĂ
P.SECRETAR GENERAL
SIMONA DRĂGOI**