



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 391

din data de 25.08.2026

privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului cu număr cadastral nou 458475 (CF vechi 433999) Timișoara, imobil proprietate a Municipiului Timișoara domeniul public, precum și modificarea suprafeței acestuia

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-032598/17.07.2026- al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-035045/04.08.2026- al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 10.08.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-035045/04.08.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021- privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023- privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de către S.C. ROAD SURVEY S.R.L, și admisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș conform Referatului de admitere nr. 194483 / 25.06.2026.

Art. 2: Se aprobă operațiunea de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, a imobilului cu număr cadastral nou 458475 (CF vechi 433999) Timișoara, Calea Șagului, aflat în proprietatea Municipiului Timișoara, domeniu public, precum și modificarea suprafeței acestuia de la suprafața înscrisă inițial în cartea funciară de 2064 mp, la suprafața rezultată în urma măsurărilor de 1753 mp. (suprafața se modifică în minus cu 311 mp.), conform Referatului de admitere nr. 194483 / 25.06.2026 emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș și a Planului de amplasament și delimitare a imobilului, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și constituie **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

Art. 3: Inventarul domeniului public al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.

Art. 4: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale Unității Administrativ-Teritoriale, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și ROAD SURVEY S.R.L. în calitate de persoană juridică specializată, care este mandată să întreprindă toate demersurile necesare în vederea depunerii cererilor și anexelor aferente, obiect al prezentei hotărâri, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș și să ridice încheierile emise în numele Municipiului Timișoara.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului Municipiului Timișoara
- Societății ROAD SURVEY S.R.L;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
P. SECRETAR GENERAL
SIMONA DRĂGOI