

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA DE STILIU P.U.Z.
- LIMITA CE A GENERAT P.U.Z. - IMPLEMENTARE
- LIMITE IMOBILE INTABULATE ÎN BAZA DE DATE ETERRA
- LIMITE UTR-UR PROPUSE
- LIMITE CLĂDIRI
- CLĂDIRI ÎN CURS DE CONSTRUIRE
- CONSTRUCȚII NOU PROPUSE EXCLUSIV PRRN P.U.Z.

CIRCULAȚII ȘI TRANSPORT

- PASARE PUTEARE
- CIRCULAȚIE CAROSABILĂ
- SHARED SPACE - SEGMENT OCASIONAL-CAROSABIL, PROPUȘ
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ
- PARCĂRI
- ZONE PIETONALE CU FLOSOȘINȚĂ PUBLICĂ
- ZONE MINERALIZATE DE ÎNCĂLȚIT
- PISTE VELO
- SUBTRAVERSARE PIETONALĂ
- TRECERI DE PIETONI AMENAJATE LA NIVELUL PIETONALULUI

REȚELE TEHNICO EDILITARE

- REȚEA ALIMENTARE CU APĂ - EXISTENTĂ
- REȚEA DE CANALIZARE ÎN SISTEM UNITAR - EXISTENTĂ
- REȚEA ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ DOMESTĂ - EXISTENTĂ
- REȚEA DE CANALIZARE ÎN SISTEM UNITAR - PROPUȘĂ
- REȚEA ALIMENTARE CU APĂ - PROPUȘĂ
- REȚEA DE CANALIZARE PLUVIALĂ - PROPUȘĂ
- SEPARATOR NÂMOI ȘI HIDROCARBURI - PROPUȘ
- BAZIN DE RETENȚIE APE PLUVIALE - PROPUȘ
- STĂTE POMPARE APE PLUVIALE
- BRANȘAMENT/RACORD APA-PROPUȘ - poziționare orientativă, se va detalia la faza DTAC
- CĂMINI APOMETRIU - PROPUȘ - poziționare orientativă, se va detalia la faza DTAC
- RACORD CANALIZARE- PROPUȘ - poziționare orientativă, se va detalia la faza DTAC
- CĂMIN CANALIZARE - PROPUȘ - poziționare orientativă, se va detalia la faza DTAC
- POST TRAFU - EXISTENT
- CENTRALĂ TERMICĂ - EXISTENT

Notă: Branșamentele/racordurile de apă și canalizare, precum și căminale de apometrie și canalizare, au fost propuse pentru construcție nouă propuse exclusiv prin prezentul P.U.Z., având o amplasare orientativă, urmând ca la faza DTAC, în funcție de condițiile constructive, să se stabilească cu exactitate poziția acestora.

Pentru construcțiile propuse prin alte tipuri de documentații (de exemplu: de proiect de modernizare a căii ferate, autorizații de construire emise pentru construcții afiate în execuție, precum și pentru construcții existente, nu au fost prezentați propuneri de racord și cămină. Pentru imobilele propuse spre reabilitare/rectificare s-a considerat că se vor utiliza racordurile/căminele existente deja pentru acestea.



<p>ELABORATOR P.U.Z. AGORA PUSHAVA SRL</p> <p>SEF PROIECT Urb. Mihaela PUȘNAVA</p> <p>ECHIPĂ PROIECTARE URB. PESAȘ, ALEXANDRU-MARIUS IERCA</p> <p>INGINER ATTESTAT RUR Ing. Emilia Mogos</p>	<p>ogora PUSHAVA</p>	<p>BENEFICIAR PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA</p> <p>DENUMIRE ȘI NR. PROIECT P.U.Z. „ZONA OITUZ-POPA ȘAPCĂ ȘI CONCEPT DE AMENAJARE DOMENIU PUBLIC” ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM - PROIECT NR. 53/2022 AMPLASAMENT</p> <p>TERENUL ȘI UNITĂȚI DE STR. ANHIDE DE METRAJE, STR. POPA ȘAPCĂ, STR. OITUZ ȘI CALEA A.I. CUZA</p> <p>TITLU PLANȘĂ STUDIUL REȚELEI TEHNICO-EDILITARE - ALIMENTAREA CU APĂ, CANALIZARE, ENERGIE TERMICĂ</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>FAZĂ</th> <th>DATA</th> <th>NR. PLANȘĂ</th> <th>SCARĂ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>P.U.Z.</td> <td>2025</td> <td>PL.1</td> <td>1:1000</td> </tr> </tbody> </table>	FAZĂ	DATA	NR. PLANȘĂ	SCARĂ	P.U.Z.	2025	PL.1	1:1000
FAZĂ	DATA	NR. PLANȘĂ	SCARĂ							
P.U.Z.	2025	PL.1	1:1000							