ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 490
din data de 20.10.2026

aprobarea ofertei de achiziționare a 6 construcții înscrise în C.F. nr.451046 Timișoara, aflate în proprietatea Societății de Transport Public Timișoara S.A., situate pe terenul proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-036753/17.08.2026 al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-042025/21.09.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridică din data de 21.09.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2026-042025/21.09.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Economice cu nr. TMI2026-042133 din data de 21.09.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2026-042025/21.09.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 521/26.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei de negociere cu terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a componenței acesteia;

Luând în considerare Procesul verbal nr. TMI2026-029821/01.07.2026 al Comisiei de negociere cu terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul 139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă oferta de achiziționare, respectiv cumpărarea de către Municipiul Timișoara a construcțiilor C1-C6, aflate în proprietatea Societății de Transport Public Timișoara S.A., edificate pe terenul aflat în proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, înscris în C.F. nr. 451046 Timișoara, situat în Timișoara, str. Renașterii nr. 28, la prețul de 3.485.967,83 lei, cu TVA inclus.
Art. 2: Achiziționarea construcțiilor prevăzute la Art. 1 se realizează conform Procesului-verbal nr. TMI2026-029821/01.07.2026 al Comisiei de negociere cu terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la prețul de 3.485.967,83 lei, TVA inclus, termenul de plată fiind o lună de la semnarea contractului la notar.
Art. 3: Construcțiile achiziționate potrivit Art. 1 se înscriu în domeniul privat al Municipiului Timișoara.
Art. 4: Inventarul domeniului privat al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.
Art.5: Primarul Municipiului Timișoara este împuternicit să semneze Contractul de vânzare-cumpărare aferent prezentei hotărâri și poate delega această competență unei persoane desemnate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, în condițiile legii.
Art. 6: Taxele notariale aferente încheierii Contractului de vânzare-cumpărare sunt suportate de cumpărător.
Art. 7: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, Direcția Juridică și Direcția Economică, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.
Art. 8: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul oficial al Municipiului Timișoara și se comunică:
- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Societății de Transport PublicTimișoara S.A.;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Mass media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru și 2 abțineri..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
ILIE-VASILE SÎRBU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER