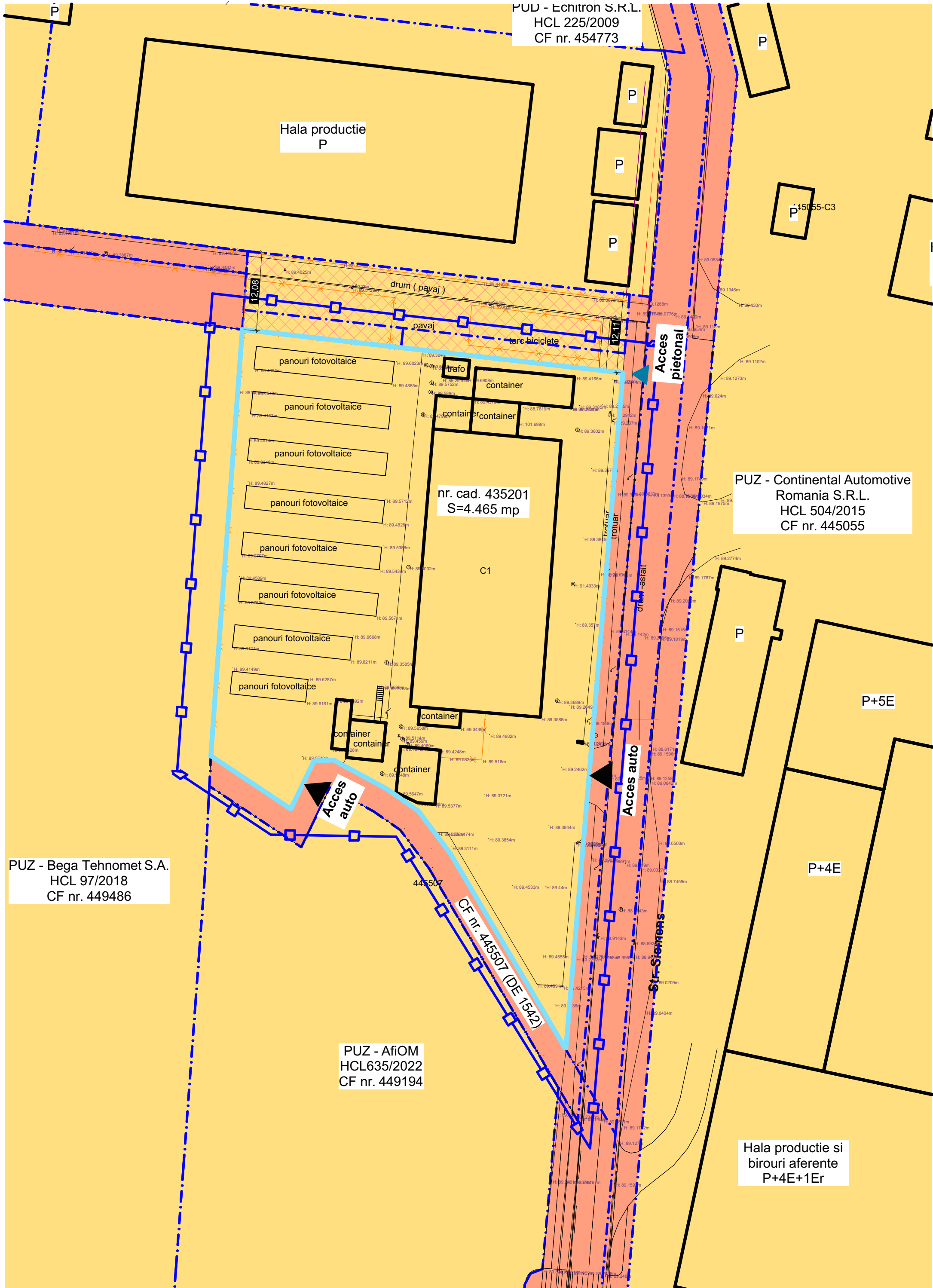
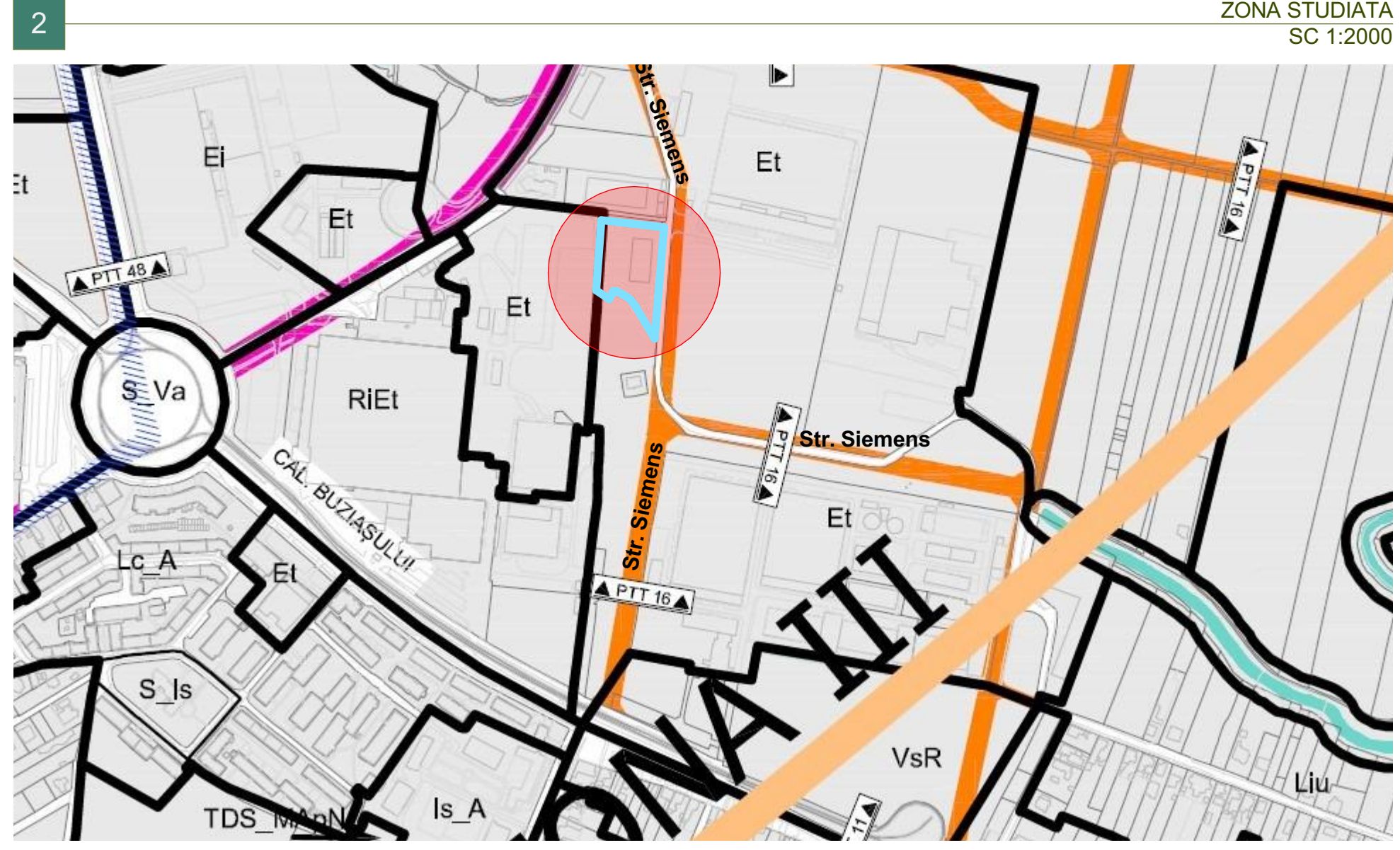
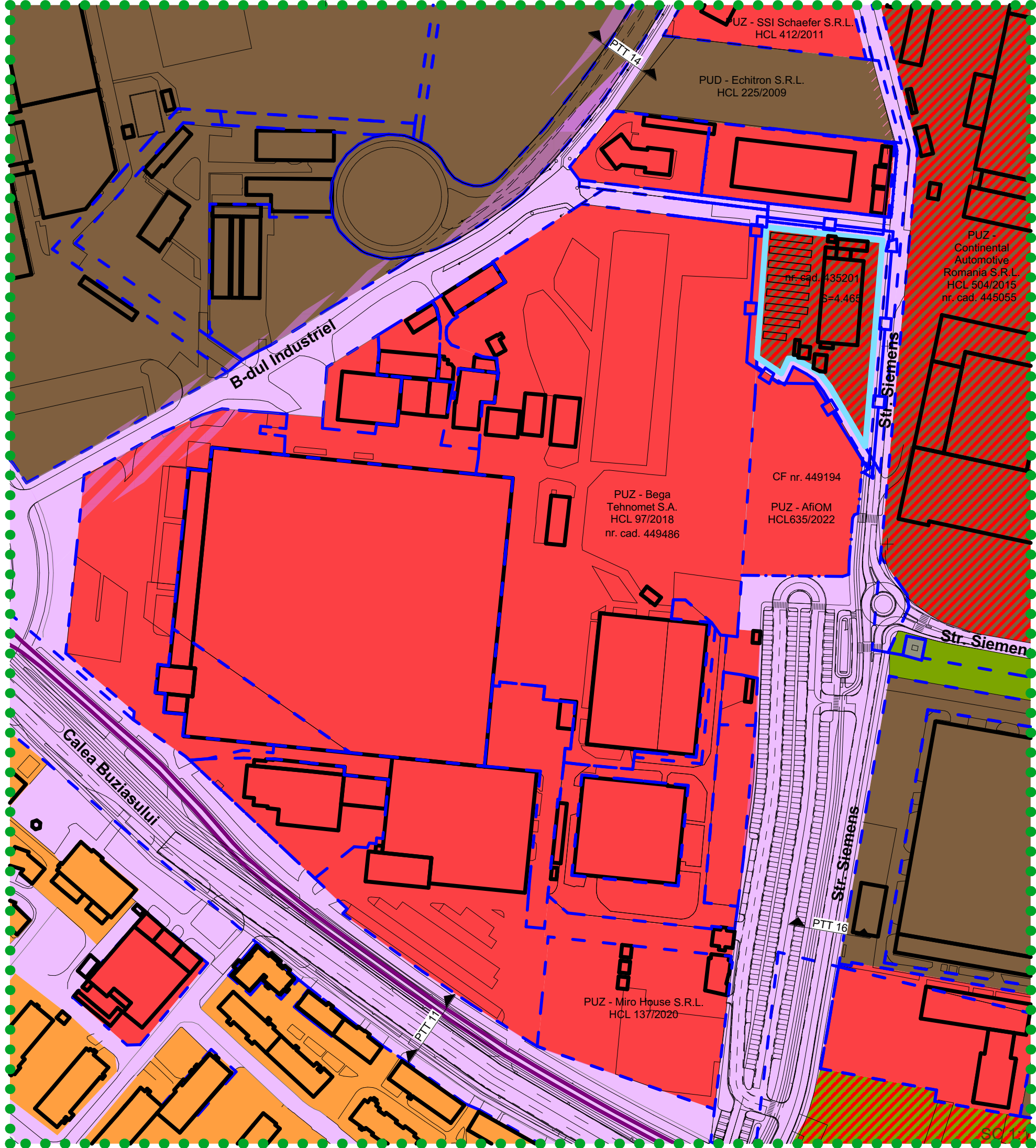




LEGENDA

- ● ● ● ● Limita zona studiata
- Limita zona reglementata
- Limite cadastrale existente
- Limita parcela care a general PUZ
- Constructii existente

- Terenuri proprietate privata
- Domeniul public al Municipiului Timisoara
- Terenuri aflate in proprietatea Siemens VDO Automotive srl, cu destinatia de teren pentru drum. Exista posibilitatea mentinerii unui profil de drum de 12 m cu acces auto intre bv. Industriilor si str. Siemens cu conditia cedarii acestor suprafete la domeniul public. Aceasta operatiune nu face obiectul prezentului PUZ. Deschiderea unui drum cu acces auto la nord de parcela studiata nu influenteaza actuala propunere de reglementare



Proiectant general si de arhitectura: MG BUILDING DESIGN SRL Timisoara, str. L. de la Brad nr. 1 0256 499273, mgbd@mgbd.ro			Beneficiar: S.C. INTEROPTIK S.R.L. str. Siemens, nr. 10, Timisoara, jud. Timis, CF 435201	
Denumire proiect: Extindere la corp cladire " Hala productie si birouri P+1E" existent, in vederea maririi capacitatii de productie str. Siemens, nr. 10, Timisoara, jud. Timis, CF 435201			Proiect nr.: 353 / 2024	
Sef proiect:	arh. George Ciuhandu		Faza:	PUZ
Proiectat:	arh. George Ciuhandu		Data:	18.02.2025
Desenat:	arh. stg. Oana Cojocar		PLAN URBANISTIC ZONAL PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	
			Scara:	1:500
			Plansa:	U05