



HOTĂRÂREA nr. 371
din data de 10.09.2024

aprobarea operațiunii de primă înregistrare a geometriei în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului teren identificat cu nr. cad. 456592 Timișoara, situat în Loc. Timișoara, imobil teren proprietatea Municipiului Timișoara, precum și modificarea suprafeței acestuia.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2024 - 026889/05.09.2024 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2024 -025968/29.08.2024 al Direcției Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din 02.09.2024 - Anexa la Raportul de specialitate nr. TMI2024 -025968/29.08.2024

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal de avizare al Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul ANCPI nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

Conform art.286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit. c), art. 196 alin. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de către SC PROMETER M&G SRL, prin ing. Costea Lia Simona, având referatul de admitere nr. 112131/25.04.2024, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș.

Art.2: Se aprobă operațiunea de primă înregistrare a geometriei în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului teren identificat cu nr. cad. 456592, nr. top. 9612/1/1/1 care va fi înscris într-o nouă carte funciară proprietatea Municipiului Timișoara – domeniu public și modificarea suprafeței acestuia, suprafață act 46323 mp, suprafață măsurată 30854 mp, conform Referatului de admitere OCPI nr. 112131 / 25-04-2024, diferența de 15469 mp va rămâne în CF 404933 Timișoara (CF Vechi 2), conform Tabel cu situația juridică propusă întocmit de către SC PROMETER M&G SRL - Anexa 3.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și S.C.PROMETER M&G S.R.L.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului;
- S.C.PROMETER M&G S.R.L.;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-mediei locale.

Hotărârea a fost aprobată cu 18 voturi pentru

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
RUBEN LAȚCĂU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CAIUS ȘULI**