

	ROMANIA Judetul Timis Municipiul Timisoara Directia Fiscala a Municipiului Timisoara Timisoara, B-dul M.Eminescu nr.2B, C.I.F. 21666630, tel.408100, fax.0256-408191, www.dfmt.ro	
---	---	---

Nr.IF2021-047345/24.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind

**Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara
pentru anul 2022**

Avand in vedere:

Referatul de aprobare al proiectului de hotarare, nr. SC2021 _____/_____2021 , al Primarului Municipiului Timisoara si Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2022, prin care se propune emiterea hotararii privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2021, cu Anexele nr. 1 - 4 si nr.4.1 – 4.10,

Raportat la prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal actualizata, Titlul IX si ale HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizata,

Facem urmatoarele precizari:

Conform art. 5 alin.1 lit.a din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata:

"(1) Veniturile bugetare locale se constituie din:

a) „venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contributii, alte varsaminte, alte venituri si cote defalcate din impozitul pe venit;"

Conform art.16 alin.1 si alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata:

(1) „Unitatile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare suficiente, pe care autoritatile administratiei publice locale le pot utiliza in exercitarea atributiilor lor, pe baza si in limitele prevazute de lege."

(2) „Autoritatile administratiei publice locale au competenta stabilirii nivelurilor impozitelor si taxelor locale, in conditiile legii."

Conform art. 454 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

" Impozite si taxe locale

Impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- a) impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri;
- b) impozitul pe teren si taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale."

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are competența:

- să stabilească cotele impozitelor și taxelor locale când acestea se determină pe baza de cota procentuală, iar prin lege se stabilesc limite minime și maxime (art.457 alin.1, art.458 alin.1 și alin.2; art.460 alin.1, alin.2 și alin.10; art.477 alin.5, art. 481 alin.2 Cod fiscal);

- să stabilească cuantumul impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în suma fixă și prin lege sunt stabilite limitele minime și maxime (art.465 alin.2, alin.7 și alin.9; art.470 alin.2 pct.II; art.470 alin.8 pct.4; art.474 alin.1, alin.4, alin.10, alin.14, alin.15, alin.16 ; art.475 alin.1, alin.2, alin.3, alin.4, art.478 alin.2 Cod fiscal);

- să stabilească acordarea și nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 462 alin.2, art. 467 alin.2, și art. 472 alin.2 din Codul fiscal;

- să adopte "taxe speciale" în temeiul prevederilor art.484 din Codul fiscal;

- să instituie "alte taxe" conform prevederilor art.486 din Codul fiscal;

- să acorde scutiri/reduceri de la plata impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale și a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, în cazurile expres prevăzute de lege în acest sens (art.456 alin.2; art.464 alin.2; art.469 alin.2; art.470 alin.3; art.476 alin.2; art. 485 alin.1, art.487 din Codul fiscal);

- să majoreze impozitele și taxele locale conform prevederilor art. 489 din Codul fiscal;

- să procedeze la indexarea anuală a impozitelor și taxelor locale, conform prevederilor art.491 Cod fiscal și la actualizarea limitelor amenzilor raportat la prevederile art.493 alin.7 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată.

Se reține că, prin Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Timișoara nr.133/22.04.2021 s-a aprobat indexarea pentru anul fiscal 2022, cu rata inflației de 2,6% a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și a limitelor amenzilor prevăzute la art. 493 alin.3, alin.4 și alin.4¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, hotărâre care va fi avută în vedere la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, prezentând astfel relevanța inclusiv la emiterea proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timișoara pentru anul 2022.

În ceea ce privește taxele speciale, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale, în conformitate cu prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Raportat la aceste prevederi legale, domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/ serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intra în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Potrivit art.30 alin.1, alin.2, alin.3 și alin.6 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale:

“(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale.

(2) Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

(3) Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

(...)

(6) Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.”

II. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Pentru anul 2021, impozitele și taxele locale a căror stabilire intră în competența consiliului local, fac obiectul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timisoara 487/23.12.2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în municipiul Timisoara pentru anul 2021.

Având în vedere că, hotărârea privind stabilirea impozitelor și taxelor locale se emite anual, se impune stabilirea de către Consiliul Local a impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2022.

Se constată că, în vederea emiterii hotărârii privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, prin Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timisoara și prin Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2022, cu Anexele nr. 1-4 și nr. 4.1-4.10, se propune:

1. În ceea ce privește impozitul pe clădiri:

1.1.. În cazul persoanelor fizice:

- Pentru *clădirile rezidențiale și clădirile-anexa*, aflate în proprietatea persoanelor fizice (Art.457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată): pentru calculul impozitului pe clădiri în anul 2022 se propune **cota de 0,10 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

- Pentru *clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice* (Art.458 alin.1 și alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată) : pentru calculul impozitului pe clădiri în anul 2022, se propune **cota de 1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

1.2.. În cazul persoanelor juridice:

- Pentru *clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice* (Art.460 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată): pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri în anul 2022, se propune **cota de 0,10 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

- Pentru *clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice* (Art.460 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată): pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri în anul 2022, se propune **cota de 1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.

2. În ceea ce privește taxa pentru servicii de reclama și publicitate (Art.477 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată):

- Pentru calculul taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, se propune **cota de 3 %**.

3. In ceea ce priveste impozitul pe spectacole (Art.481 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata):

Conform art. 480 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:" Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole."

In conformitate cu prevederile art. 481 alin.2 din Codul fiscal, Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) pana la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) pana la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a)."

In vederea incurajarii organizarii de spectacole, de evenimente culturale, artistice si sportive, avand in vedere ca orasul Timisoara a fost desemnat pentru anul 2021 oras Capitala Europeana a Culturii, pe fondul pandemiei de coronavirus fiind propusa de Comisia Europeana amanarea pana in anul 2023, propunerea de extindere a anului exercitarii titlului de Capitala Europeana a Culturii pentru Timisoara in anul 2023 fiind votata de Parlamentul European, pentru anul 2022, se propun urmatoarele cote de impozit:

a) 0 % pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) 0 % in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

4. In ceea ce priveste acordarea bonificatiei de 10% prevazuta de art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) si art. 472 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata:

- Se propune acordarea catre contribuabilii persoane fizice, a bonificatiei de 10%, pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren sau a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului 2022.

5. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata impozitului/taxe pe cladiri prevazute la art.456 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

Pentru anul 2022 se propune acordarea scutirii pentru:

a) Cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice de tipul muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la art.456 alin.1 lit.x din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- buletin/carte de identitate /CUI/CIF solicitant;
- actul de dobandire al cladirii;
- extras de carte funciara;

- scutirea se aplica pentru cladirile de tipul muzeu sau casa memoriala, incadrate in categoria monument istoric - monument conform art.3 lit.a din Legea nr.422/2001 republicata si actualizata privind protejarea monumentelor istorice, care se regasesc ca muzeu/casa memoriala in lista monumentelor istorice - anexa la Ordinul Ministrului Culturii, nr. 2.361/2010.

b) Cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de dobândire al clădirii;
- extras de carte funciara;
- actele de înființare a organizației neguvernamentale sau a întreprinderii sociale, cu toate modificările survenite;
- statutul organizației neguvernamentale sau al întreprinderii sociale, cu toate modificările survenite;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale; decizia de acordare a acreditării;
- licența de funcționare pentru serviciul social acreditat; decizia de acordare a licenței de funcționare a serviciului social;
- memoriu de activitate pe ultimele 12 luni, din care să rezulte că activitatea s-a realizat pe tot parcursul anului fiscal;
- ultimul raport de inspecție/monitorizare efectuat de către inspectorii sociali;
- declarația pe proprie răspundere a reprezentantului legal al solicitantului privind activitățile pentru care este utilizat imobilul care face obiectul cererii de scutire, scutirea neaplicându-se pentru spațiile/incaperile/suprafețele folosite pentru activități economice sau de agrement.

c) Clădirile restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- buletin/carte de identitate /CUI/CIF solicitant;
- actul de proprietate din care rezultă restituirea imobilului în temeiul art.16 din Legea nr.10/2001;
- extras de carte funciara;
- documente din care rezultă menținerea afectatiunii de interes public;

d) Clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de înființare/constituire al solicitantului, cu toate modificările survenite, respectiv documentele de recunoaștere a calității de cult;
- actul de proprietate din care rezultă retrocedarea imobilului în temeiul art.1 alin.(10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- documente din care rezultă menținerea afectatiunii de interes public;
- extras de carte funciara.

e) Clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de constituire al solicitantului, cu toate modificările survenite

- actul de proprietate din care rezulta restituirea potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor aparținand minoritatilor nationale din Romania, republicata;

- documente din care rezulta mentinerea afectatiunii de interes public, respectiv ca imobilele sunt afectate unor activitati de interes public;

- extras de carte funciara.

f) Cladirile afectate de calamitati naturale (cutremure, inundati sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecari sau prabusiri de teren etc.), pentru o perioada de 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;

- buletin/carte de identitate /CUI/CIF solicitant;

- documentul eliberat de autoritatile abilitate din care sa reiasa care sunt evenimentele produse si urmarile acestora, respectiv sa ateste afectarea cladirii ca urmare a unei calamitati naturale;

- extras de carte funciara.

g) Cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;

- copie buletin/carte de identitate a solicitantului;

- certificat din care rezulta incadrarea in prevederile art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

- extras de carte funciara

h) Cladirile unde au fost executate lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare, conform procedurii prevazute in **Anexa nr.2** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.

i) Cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;

- actul de infiintare si statutul asociatiei de dezvoltare intracomunitara, cu toate modificarile survenite;

- memoriu de activitate

- extras de carte funciara.

j) Cladirile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

Cuantumul scutirii/reducerii, conditiile si documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii se precizeaza expres in cadrul schemei de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat, aprobata printr-o hotarare de consiliu local emisa in acest sens.

k) Cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

Cuantumul scutirii/reducerii, conditiile si documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii se precizeaza expres in cadrul schemei de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat aprobata printr-o hotarare de consiliu local emisa in acest sens.

În vederea aplicării scutirilor vor putea fi solicitate în completare și alte documente justificative care să ateste îndeplinirilor necesare acordării scutirii, în funcție de fiecare caz în parte.

În cazul în care, compartimentul de specialitate care aplică scutirea, deține documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii, nu mai este necesară depunerea acestora de către contribuabil.

Scutirea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

6. În ceea ce privește cazurile de scutire la plata impozitului/taxei pe teren, prevăzute la **art.464 alin.2** din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

Pentru anul 2022 se propune acordarea scutirii impozitului/taxei pe teren datorate pentru următoarele terenuri, astfel:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

f) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuiala proprie;

h) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

i) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

7. Pentru anul 2022 se propune acordarea scutirii sau reducerii, după caz, a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru clădirea folosită ca domiciliu și/sau terenul aferent acesteia, aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social, prevăzută la art. 456 alin.2 lit.k și art.464 alin.2 lit.j din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Scutirea/reducerea se va acorda în cuantumul și în condițiile procedurii stabilite în **Anexa nr.3** la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.

8. În ceea ce privește cazurile de scutire/reducere la plata impozitului pe mijloacele de transport, prevăzute la **art.469 alin.2 și art.470 alin.3** din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

Se propune acordarea în anul 2022 a **reducerii de 100%**, pentru mijloacele de transport hibride în conformitate cu art. 470 alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

9. În ceea ce privește cazurile de scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, prevăzute la **art.476 alin.2** din Codul fiscal actualizat:

- Pentru anul 2022 se propune acordarea următoarelor scutiri:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral aceste lucrari pe cheltuiala proprie;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;

c) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

d) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

Reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, pentru lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorata de proprietarii persoane fizice care realizeaza partial aceste lucrari pe cheltuiala proprie, se acorda in functie de cota de participare la lucrarile pentru care se datoreaza taxa prevazuta in prezentul alineat.

10. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxelor speciale, prevazute la art.485 alin.1 din Codul fiscal actualizat:

- Pentru anul 2022 se propune acordarea următoarelor scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484 din codul fiscal, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de razboi, vaduvelor de razboi si vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) persoanele prevazute la art.1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

11. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxelor instituite in temeiul art.486 Cod fiscal (Alte taxe locale), prevazute la art.487 din Codul fiscal actualizat:

- Pentru anul 2022 se propune acordarea următoarelor scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 din codul fiscal, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, vadoarele de război și vadoarele nerecasatorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta institutii de cultura națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

12. În ceea ce privește nivelurile impozitelor/taxelor locale stabilite în sume fixe, prevazute în Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: art.465 alin.2 și alin.7; art. 457 alin.6, art.470 alin.2 pct.II din legea nr.227/2015 - Vehicule înregistrate; art.471 alin.8 pct.4 din legea nr.227/2015 - Nave de sport și agrement; art. 474 alin. (1) ; art. 474 alin. (4); art. 474 alin. (10) ; art. 474 alin. (14); art. 474 alin. (15); art. 474 alin. (16); art. 475 alin. (1); art. 475 alin. (2); art. 475 alin. (3):

Nivelurile propuse pentru anul 2022 se regăsesc în **Anexa nr.1** la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.

13. În ceea ce privește taxele speciale reglementate de art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

Se propune instituirea prin proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 a taxelor speciale pentru care compartimentele de specialitate au prezentat până în prezent notele de fundamentare privind cuantumul sumei propuse precum și regulamentele de aplicare, acestea regăsindu-se în **Anexa nr.4** la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.

Notele de fundamentare și Regulamentele privind stabilirea și aplicarea taxelor speciale pentru furnizarea unor servicii sunt prevazute în **Anexele nr.4.1-4.9** la prezenta hotărâre, formularul privind declarația-decont privind sumele încasate reprezentând taxa specială pentru promovarea turistică fiind prevăzut în **Anexa 4.10** la prezenta hotărâre.

14. În ceea ce privește majorarea impozitelor și taxelor locale:

Conform art.489 alin.1-3 din Legea nr.227/2015 actualizată :

"Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevazute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevazute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevazute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale."

Raportat la criteriile economice si necesitatea asigurarii veniturilor proprii ale bugetului local din impozite si taxe locale, in scopul satisfacerii necesitatilor bugetare locale, asigurarii cheltuielilor publice si dezvoltarii economice si sociale in cadrul Municipiului Timisoara in anul 2022, se propune pentru anul 2022 stabilirea cote aditionale la impozitele si taxele locale, dupa cum urmeaza:

- Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, precum si impozitul/taxa pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, se majoreaza in conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, **cu o cota aditionala de 50%** din cota de impozit stabilita;

- Impozitul pe mijloacele de transport datorat de persoanele fizice sau de persoanele juridice se majoreaza in conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, **cu o cota aditionala de 50%** fata de nivelul impozitului stabilit.

III. In concluzie:

Raportat la aspectele de mai sus, se constata ca, propunerile vizand impozitele si taxele locale prevazute in Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022, cu anexele aferente, se incadreaza in prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, coroborate cu prevederile Hotararii Consiliului Local a Municipiului Timisoara nr.133/22.04.2021 privind indexarea cu rata inflatiei a valorilor impozabile, impozitelor si taxelor locale precum si amenzilor pentru anul fiscal 2022.

Avand in vedere prevederile legale expuse in prezentul raport, in ceea ce priveste competentele, atributiile si specificul activitatii Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara, apreciez ca, proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022, **indeplineste conditiile pentru a fi supus dezbaterii si aprobarii plenului consiliului local.**

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN BODO

