

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
PRIMARIA  
DIRECTIA FISCALA A MUNICIPIULUI TIMISOARA  
Nr. SC2018-24881 din 24.10.2018/IF2018-064903 din 24.10.2018

## RAPORT DE SPECIALITATE

### Referitor la Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2019

Avand in vedere Expunerea de motive nr. SC2018-24881/24.10.2018 a Primarului Municipiului Timisoara, prin care se propune emiterea hotararii privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2019,

Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal actualizata, Titlul IX si ale HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizata,

#### **Facem urmatoarele precizari:**

I. Conform art. 5 alin.1 lit.a din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizata:

"(1) Veniturile bugetare locale se constituie din:

a) venituri proprii, formate din: impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit;"

Conform art.16 alin.1 si alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizata:

" (1) Unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare suficiente, pe care autoritățile administrației publice locale le pot utiliza în exercitarea atribuțiilor lor, pe baza și în limitele prevăzute de lege.

(2) Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii."

Conform art. 454 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- " a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale."

In baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, consiliul local are competența:

- sa stabileasca cotele impozitelor si taxelor locale cand acestea se determina pe baza de cota procentuala, iar prin lege se stabilesc limite minime si maxime (art.457 alin.1, art.458 alin.1 si alin.2; art.460 alin.1, alin.2 si alin.10; art.477 alin.5, art. 481 alin.1 Cod fiscal);
- sa stabileasca cuantumul impozitelor si taxelor locale, cand acestea sunt prevazute in suma fixa si prin lege sunt stabilite limitele minime si maxime (art.465 alin.2, alin.7 si alin.9; art.470 alin.2 pct.II; art.470 alin.8 pct.4; art.474 alin.1, alin.4, alin.10, alin.14, alin.15, alin.16 ; art.475 alin.1, alin.2, alin.3, alin.4, art.478 alin.2 Cod fiscal);
- sa stabileasca acordarea si nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 462 alin.2, art. 467 alin.2, si art. 472 alin.2 din Codul fiscal;
- sa adopte "taxe speciale" in temeiul prevederilor art.484 din Codul fiscal;
- sa instituie "alte taxe" conform prevederilor art.486 din Codul fiscal;
- sa acorde scutiri/reduceri de la plata impozitelor si taxelor locale, a taxelor speciale si a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, in cazurile expres prevazute de lege in acest sens (art.456 alin.2; art.464 alin.2; art.469 alin.2; art.470 alin.3; art.476 alin.2; art. 485 alin.1, art.487 din Codul fiscal);
- sa majoreze impozitele si taxele locale conform prevederilor art. 489 din Codul fiscal;
- sa procedeze la indexarea anuala a impozitelor si taxelor locale, conform prevederilor art.491 Cod fiscal si la actualizarea limitelor amenzilor raportat la prevederile art.493 alin.7 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata.

Se retine ca, prin Hotararea nr.173/24.04.2018, Consiliului Local al Municipiului Timisoara a aprobat indexarea pentru anul fiscal 2019, cu rata inflatiei de 1,34%, a impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si actualizarea pentru anul fiscal 2019, cu rata inflatiei de 1,34%, a limitelor amenzilor prevazute la art.493 alin.3, alin.4 si alin.4<sup>1</sup> din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, hotarare care va fi avuta in vedere la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019,

prezentand astfel relevanta inclusiv la emiterea proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2019.

Referitor la taxele speciale, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale pot adopta taxe speciale, in conformitate cu prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal. Raportat la aceste prevederi legale, domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare. Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/ serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Potrivit art.30 alin.1, alin.2 si alin.6 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale:

"(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale.

(2) Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii. (...)

(6) Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective."

II. Pentru anul 2018, impozitele și taxele locale a caror stabilire intra în competența consiliului local, fac obiectul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.269/28.07.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2018.

Având în vedere că, hotărârea privind stabilirea impozitelor și taxelor locale se emite anual, se impune stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

**Prin Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Timisoara pentru anul 2019, se propun următoarele:**

### **1. În ceea ce privește impozitul pe clădiri:**

#### **A. În cazul persoanelor fizice:**

a. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice (Art.457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată):

- Pentru anul 2019 se propune cota de 0,08 % asupra valorii impozabile a clădirii.

b. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (Art.458 alin.1 și alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată) :

- Pentru anul 2019 se propune cota de 0,6 % asupra valorii clădirii stabilită conform art.458 alin.1 lit.a-c.

#### **B. În cazul persoanelor juridice**

a. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice (Art.460 alin.1 și alin.10 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată):

- Pentru anul 2019 se propune cota de 0,08 % asupra valorii impozabile a clădirii.

b. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice (Art.460 alin.2 și alin.10 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată):

- Pentru anul 2019 se propune cota de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.

### **2. În ceea ce privește taxa pentru servicii de reclama și publicitate**

(Art.477 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată):

- Pentru anul 2019 se propune cota de 3%.

### **3. În ceea ce privește impozitul pe spectacole**

(Art.481 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizată):

Conform art. 480 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, conform carora: "Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole."

În conformitate cu prevederile art. 481 alin.2 din Codul fiscal, Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

În vederea încurajării organizării de spectacole, de evenimente culturale, artistice și sportive, raportat la faptul că, Timisoara este desemnat pentru anul 2021 oraș Capitală Europeană a Culturii, pentru anul 2019 se propun următoarele cote de impozit:

a) 0% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 0 % în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

**4. În ceea ce privește acordarea bonificatiei de 10%** prevăzută de art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată:

- Se propune acordarea către contribuabilii persoane fizice a bonificație de 10%, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului 2019.

**5. În ceea ce privește cazurile de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri** prevăzute la art.456 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

- În anul 2019 se propune menținerea **scutirilor acordate în anul 2018** prin HCLMT nr.269/28.07.2017.

**Scutirea prevăzută la art.456 alin.2 lit.n din Codul Fiscal**, pentru *clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor*, cu modificările și completările ulterioare, se va acorda în anul 2019 conform procedurii prevăzute în **Anexa nr.3** la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

**Scutirea prevăzută de art.456 alin.2 lit.m din Codul Fiscal**, pentru *clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice*, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare,

se va acorda în anul 2019 conform procedurii prevăzute în **Anexa nr.2** la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

În ceea ce privește scutirea acordată în anul 2018 în temeiul art.456 alin.2 lit.a din Codul fiscal, prin art.3 alin.1 lit.a din HCLMT nr.269/28.07.2017, respectiv scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice de tipul muzee ori case memoriale, în vederea corelării cu modificările legale aduse de art.I pct.1 și pct.2 din Legea nr.209/03.11.2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, în temeiul art.456 alin.2 lit.a din Legea nr.227/2015 se propune scutirea pentru : "Clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice de tipul muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.1 lit.x din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată."

**6. În ceea ce privește cazurile de scutire la plata impozitului/taxei pe teren**, prevăzute la art.464 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

- În anul 2019 se propun aceleași scutiri acordate în anul 2018 prin HCLMT nr.269/28.07.2017.

În anul 2019, procedura de acordare a scutirii/reducerii a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren prevăzută de art.456 alin.2 lit.k și art.464 alin.2 lit.j din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, este prevăzută în **Anexa nr.4** la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

**7. În ceea ce privește cazurile de scutire/reducere la plata impozitului pe mijloacele de transport,** prevăzute la art.469 alin.2 și art.470 alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

Se propune acordarea și în anul 2019 a **reducerii de 100%, pentru mijloacele de transport hibride** în conformitate cu art. 470 alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, acordată și în anul 2018 prin HCLMT nr.269/28.07.2017.

**8. În ceea ce privește cazurile de scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor,** prevăzute la art.476 alin.2 din Codul fiscal actualizat:

- În anul 2019 se propun aceleași scutiri acordate în anul 2018 prin HCLMT nr.269/28.07.2017.

**9. În ceea ce privește cazurile de scutire de la plata taxelor speciale,** prevăzute la art.485 alin.1 din Codul fiscal actualizat:

- În anul 2019 se propun aceleași scutiri acordate în anul 2018 prin HCLMT nr.269/28.07.2017.

**10. În ceea ce privește cazurile de scutire de la plata taxelor instituite în temeiul art.486 Cod fiscal (ALTE TAXE),** prevăzute la art.487 din Codul fiscal actualizat:

- În anul 2019 se propun aceleași scutiri acordate în anul 2018 prin HCLMT nr.269/28.07.2017.

**11. În ceea ce privește nivelurile impozitelor/taxelor locale stabilite în sume fixe,** prevăzute în Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: art.465 alin.2 și alin.7; art. 457 alin.6, art.470 alin.2 pct.II din legea nr.227/2015 - Vehicule înregistrate; art.471 alin.8 pct.4 din legea nr.227/2015 - Nave de sport și agrement; art. 474 alin. (1) ; art. 474 alin. (4); art. 474 alin. (10) ; art. 474 alin. (14); art. 474 alin. (15); art. 474 alin. (16); art. 475 alin. (1); art. 475 alin. (2); art. 475 alin. (3):

- Nivelurile propuse pentru anul 2019 se regăsesc în **Anexa nr.1** la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

În cuprinsul Anexei 1 la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 (pct.5 "Alte taxe locale - Titlul IX Cap.IX) sunt prevăzute și taxele propuse a fi instituite conform prevederilor art.486 din Codul fiscal, împreună cu cuantumul acestora.

**12. În ceea ce privește taxele speciale** reglementate de art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal :

- Pentru anul 2019, taxele speciale și cuantumul acestora se regăsesc în **Anexa nr.5** la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

Regulamentul privind stabilirea și aplicarea taxei speciale de salubritate este prevăzut în **Anexa nr.6** la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

Regulamentul privind stabilirea și aplicarea taxelor speciale pentru furnizarea unor servicii în cadrul Direcției de Evidență a Persoanelor este prevăzut în **Anexa nr.7** la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019.

Regulamentul privind modul de instituire și utilizare a taxei speciale pentru promovarea turistică a municipiului Timișoara este prevăzut în **Anexa nr.8** la prezenta hotărâre.

(3) Declarația-decont privind sumele încasate reprezentând taxa specială pentru promovarea turistică a municipiului Timișoara este prevăzută în **Anexa nr.9** la prezenta hotărâre.

Taxa speciala pentru promovarea turistica a municipiului Timișoara se instituie raportat la prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare si la prevederile pct.161 lit.b si lit.c din HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, conform caruia:

b) în vederea asigurării resurselor financiare pentru promovarea turistică, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot institui taxe speciale, ca de exemplu: pentru cazarea în structuri de cazare, de agrement sau pentru alte activități turistice, stabilite prin hotărâre a consiliului local, în limitele și în condițiile legii;

c) taxele speciale, instituite potrivit prevederilor art. 484 din Codul fiscal, se fac venit la bugetul local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate. (...)”.

În ceea ce privește următoarele taxe speciale : taxa de eliberare a certificatului de existență pentru certificarea existenței construcțiilor fara autorizatie de construire si adeverinței pentru certificarea existenței / inexistenței autorizatiei de construire si taxa eliberare a certificatului de inexistență pentru certificarea inexistenței construcțiilor fara autorizatie de desființare si adeverinței pentru certificarea existenței/ inexistenței autorizatiei de desființare, în vederea unei reglementări unitare a taxelor speciale, prin HCLMT nr.405/16.10.2015 au fost revocate art.7, 9 si 10 din HCLMT 197/2014, restul prevederilor referitoare la metodologia si documentatia aferenta ramanand în vigoare.

### **13. În ceea ce privește majorarea impozitelor si taxelor locale în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 actualizata :**

Conform art.489 alin.1 -3 din Legea nr.227/2015 actualizata :

" Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale."

Pentru anul 2019, se propune:

- majorarea, în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, a impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, prevazut/a la art.1 alin.4 din proiectul de hotarare, cu o cota aditionala de 50% din cota de impozit stabilita;

- majorarea, în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, a impozitului pe mijloacele de transport datorat de persoanele fizice sau de persoanele juridice, cu o cota aditionala de 50% fata de nivelul impozitului stabilit.

**14. În ceea ce privește majorarea impozitului pentru terenurile agricole nelucrate timp de doi ani consecutiv prevazuta de art.489 alin.4 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal si majorarea impozitului pe cladiri si impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan** prevazuta de art.489 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, nu fac obiectul prezentului proiect de hotarare, fiind reglementate prin hotarari distincte ale Consiliului Local al Municipiului Timisoara.

Raportat la aspectele de mai sus, se constata ca, propunerile vizand impozitele si taxele locale prevazute in Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019, cu anexele aferente, se incadreaza in prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, coroborate cu prevederile Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.173/24.04.2018.

### **III. In concluzie:**

Avand in vedere aspectele si prevederile legale expuse in prezentul raport, tinand cont de atributiile si specificul Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara, apreciez ca, proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019, indeplineste conditiile pentru a fi supus dezbaterii si aprobarii plenului consiliului local.

DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN BODO

