



AVF INSOLVENCY IPURL

Timișoara, Bld. Revoluției din 1989, nr. 5, et. 2, ap. 14, jud. Timiș

Mobil: 0745.636.833 Tel./Fax: 0356.00.97.95

AVF

www.avfinsolvency.ro e-mail: flavia@avfinsolvency.ro

Dosar. nr.: 1179/30/2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisa **LUCA BR ENTERPRISE SRL** în procedura generală de faliment, având CUI 34992590 și J35/2173/2015 aflată în procedura generală de faliment, conform Încheierii Civile nr. 493 din data de 23.05.2024 prin care s-a deschis procedura generală de faliment, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II-a Civilă, în dosarul nr. 1179/30/2023 prin lichidator judiciar **AVF INSOLVENCY IPURL** cu sediul în Timișoara, Bdv. Revoluției din 1989, nr. 5, et. 2, ap. 14, jud. Timiș, membru al U.N.P.I.R. cu nr. 2A0656, CUI 31246561, reprezentat legal prin practician în insolvență dr. Flavia Consuela Crăciun,

Având în vedere:

Încheierea civilă nr. din data de 23.05.2024 prin care s-a deschis procedura generală de faliment, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II-a Civilă, în dosarul nr. 1179/30/2023, privind pe **LUCA BR ENTERPRISE SRL** în procedura generală de faliment, având creanțe în sumă de **3.311.797,24** lei conform tabelului definitiv actualizat al creanțelor în procedura generală de faliment nr. 632 din data de 05.09.2024.

În temeiul art. 762 Cod Prod. Civ., a procesului-verbal a Adunării creditorilor 223/09.04.2025 prin care au fost aprobate Rapoartele de evaluare a bunurilor mobile și imobile ale debitoarei și a procesului verbal al Adunării creditorilor nr. 82/26.02.2026 prin care a fost aprobat Regulamentul de organizare a licitației privind vânzarea bunurilor aflate în proprietatea debitoarei nr. 40/05.02.2026;

Se publică spre cunoștiința generală că, în ziua de **28 luna 05 anul 2026, ora 12:00**, se vând la licitație publică în Timișoara Bld. Revoluției de la 1989, nr. 5, et. 2, ap. 14, jud. Timiș, la sediul AVF INSOLVENCY IPURL, următoarele bunuri imobile și imobile:

1. Teren intravilan, situat în zona mediană/periferică, în suprafața totală de 8.455 m², format din două parcele lipite, alăturate (8.003 m²+452 m²), categoria de folosință arabil, zona Freidorf, Timișoara, jud. Timiș, la prețul de 520.095 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
2. Autoturism marca Mercedes E220, an fabricație 2005, serie sasiu WDB2110061A529847, nr. înmatriculare TM-82-BRR, la prețul de 7095,6 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
3. Autoturism marca Mercedes E221, an fabricație 2005, serie sasiu WDB2110061A673675, nr. înmatriculare TM-32-BRR, la prețul de 6042,4 lei +TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
4. Autoutilitara marca Mercedes Viano, an fabricație 2005, serie sasiu WDF63971313094374, nr. înmatriculare TM-20-BRR, la prețul de 6559,2 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
5. Autoutilitara Volkswagen Transporter, an fabricație 1995, serie sasiu WV1ZZZ70Z3H056090, nr. înmatriculare TM-03-BRR, la prețul de 5048,4 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
6. Autoturism Skoda Fabia, an fabricație 2012, serie sasiu TMBEK25J4C3129391, nr. înmatriculare TM-18-FUV, la 5366,4 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
7. Autoutilitara Volkswagen Transporter, an fabricație 1995, serie sasiu WV1ZZZ7HZ7H052601, nr. înmatriculare TM-15-BRR la prețul de 4988.8 lei+TVA, reprezentând 450% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;

8. Cofrag metalic Pachal la prețului de 12720.8 lei+TVA, reprezentand 40% din prețului de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
9. Citroen Jumper, an fabricație 2010, serie sasiu VF7YBAMFC11754295, nr. inmatriculare TM-17-JDJ, la Autoutilitara prețului de 6996.4 lei+TVA, reprezentand 40% din prețului de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 471/27.08.2025;
10. Autoutilitara Ford Transit, an fabricație 2013, serie sasiu WFOSXXBDFSCD43907, nr. inmatriculare TM-16-BRR, la prețului de 7970.4 lei+TVA, reprezentand 40% din prețului de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 471/27.08.2025;
11. Autoutilitara Volkswagen Transporter, an fabricație 2000, nr. inmatriculare TM-13-BRR, la prețului de 4293.2lei, reprezentand 40% din prețului de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 471/27.08.2025;

Toți terții care prețind vreun drept asupra bunurilor sunt somați să anunțe la AVF INSOLVENCY IPURL înainte de data stabilită pentru vânzare. Potrivit art. 843 C. Prod. Civ., poate participa la licitație orice persoană care, cel mai târziu până la termenul stabilit pentru licitație publică, a consemnat în contul IBAN RO07BREL0002004088760100 deschis la LIBRA INTERNET BANK, la dispoziția lichidatorului judiciar, o cauțiune de 10% din prețului de pornire al licitației și prezintă ofertă de cumpărare.

Prezenta s-a afișat azi 21.05.2026

Lichidator judiciar: AVF INSOLVENCY IPURL



Signed with  NamriaSign

FLAVIA CONSUELA CRACIUN
25/05/2026 15:43:44 UTC+0300

Prezenta publicație se va comunica:

creditorilor

- ING BANK N.V. Amsterdam, Sucursala București
- Administrația Județeană a Finanțelor Publice Timiș
- Direcția Fiscală a Municipiului Timișoara
- Primăria Comunei Giroc
- LUCA VIOREL
- COZMUTA VASILE
- SAVU MARCEL
- PACIOAGA AUREL
- MURVAY ISTVAN
- LUCA ALEXANDRU-EMANUEL
- LUCA MARGARETA-DANIELA
- SAVU MARIUS CONSTANTIN
- TENE DOREL
- MOLNAR MIHAI
- SERBAN ILIE
- LUCA RAZVAN-MARIUS
- SCRIPCARIU IOAN
- LUCA NAOMI-ADRIANA
- PETREA COSTEL
- ZARU VASILE
- GIURGIU SEBASTIAN-GABRIEL
- INDER SINGH
- HARJIT SINGH BILKO
- SUNIL KUMAR
- SAT PAL
- SARBJIT SINGH
- GINSAC PETREA
- COSTEA HORATIU-CONSTANTIN
- CHIPERI VIOREL
- SC ASCON DB SRL
- SC ATLAS TOUR SRL
- SC AXC MEGA CONSTRUCT SRL
- BT LEASING TRANSILVANIA IFN SA
- SC COSO CONS SRL
- CORLAN TRANS SRL
- SC DEGAMI SRL
- SC DOKA ROMANIA TEHNICA COFRAJELOR SRL
- FCC CONSTRUCCION SA BARCELONA SUCURSALA BUCURESTI
- SC FIADE SRL
- FIADE ASF RENT SRL
- FIADE STRUCTURE SRL
- FIBROCIM SRL
- GEOMOISA TRANS SRL

- I&C TRANSILVANIA CONSTRUCȚII SRL
- SC IMOCON SRL
- SC INSTAL V-RAD SRL
- SC LECIREF TRANS SRL
- SC LOGICONS SRL
- SC MATECO SRL
- MONTAJES INDUSTRIALES SA Madrid-Sucursala București
- PRW SYSTEMS SRL
- STEF STRUCTUR SRL
- SW UMWELTTECHNIK ROMANIA SRL
- SC STRABAG SRL
- STRONGTAPE SRL-in faliment, in bankruptcy, en faillite
- TRANSILVANIA IMPACT IMPORT EXPORT SRL
- SILEMI& VALIN SRL

debitoarei LUCA BR Enterprise SRL-în procedura generală a falimentului

se va afișa la:

- sediul lichidatorului judiciar AVF INSOLVENCY IPURL: Timișoara, Blv. Revoluției din 1989, nr. 5, et. 2, ap.
Sediul Tribunalul Timiș;
- sediul Primăriei Giroc:

Lichidator judiciar: AVF INSOLVENCY IPURL



Signed with  NamiriaSign

FLAVIA CONSUELA CRACIUN
25/05/2026 15:43:48 UTC+0300



AVF INSOLVENCY IPURL

Timișoara, Bld. Revoluției din 1989, nr. 5, et. 2, ap. 14, jud. Timiș

Mobil: 0745.636.833 Tel./Fax: 0356.00.97.95



www.avfinsolvency.ro e-mail: flavia@avfinsolvency.ro

Dosar. nr.: 1179/30/2023

PROCES VERBAL DE CONSTATARE

emis la sediul AVF Insolvency IPURL astăzi 21.05.2026

Subscrisa **LUCA BR ENTERPRISE SRL** în procedura generală de faliment, având CUI 34992590 și J35/2173/2015 aflată în procedura generală de faliment, conform Încheierii Civile nr. 493 din data de 23.05.2024 prin care s-a deschis procedura generală de faliment, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II-a Civilă, în dosarul nr. 1179/30/2023 prin lichidator judiciar **AVF INSOLVENCY IPURL** cu sediul în Timișoara, Bdv. Revoluției din 1989, nr. 5, et. 2, ap.14, jud. Timiș, membru al U.N.P.I.R. cu nr. 2A0656, CUI 31246561, reprezentat legal prin practician în insolvență dr. Flavia Consuela Crăciun, prin prezentul comunica:

La licitația organizată în data de **21 luna 05 anul 2026, ora 12:00** pentru vânzarea la **40% din prețul de evaluare** a următoarelor bunuri:

1. Teren intravilan, situat în zona mediană/periferică, în suprafața totală de 8.455 m², format din două parcele lipite, alaturate (8.003 m²+452 m²), categoria de folosință arabil, zona Freidorf, Timișoara, jud. Timiș, la prețul de 520.095 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
2. Autoturism marca Mercedes E220, an fabricație 2005, serie sasiu WDB2110061A529847, nr. înmatriculare TM-82-BRR, la prețul de 7095,6 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
3. Autoturism marca Mercedes E221, an fabricație 2005, serie sasiu WDB2110061A673675, nr. înmatriculare TM-32-BRR, la prețul de 6042,4 lei +TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
4. Autoutilitara marca Mercedes Viano, an fabricație 2005, serie sasiu WDF63971313094374, nr. înmatriculare TM-20-BRR, la prețul de 6559,2 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
5. Autoutilitara Volkswagen Transporter, an fabricație 1995, serie sasiu WV1ZZZ70Z3H056090, nr. înmatriculare TM-03-BRR, la prețul de 5048,4 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
6. Autoturism Skoda Fabia, an fabricație 2012, serie sasiu TMBEK25J4C3129391, nr. înmatriculare TM-18-FUV, la 5366,4 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
7. Autoutilitara Volkswagen Transporter, an fabricație 1995, serie sasiu WV1ZZZ7HZ7H052601, nr. înmatriculare TM-15-BRR la prețul de 4988.8 lei+TVA, reprezentând 450% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
8. Cofrag metalic Pachal la prețul de 12720.8 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 82/26.02.2026;
9. Citroen Jumper, an fabricație 2010, serie sasiu VF7YBAMFC11754295, nr. înmatriculare TM-17-JDJ, la Autoutilitara prețul de 6996.4 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 471/27.08.2025;
10. Autoutilitara Ford Transit, an fabricație 2013, serie sasiu WFOSXXBDFSCD43907, nr. înmatriculare TM-16-BRR, la prețul de 7970.4 lei+TVA, reprezentând 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 471/27.08.2025;

11. Autoutilitara Volkswagen Transporter, an fabricație 2000, nr. inmatriculare TM-13-BRR, la prețul de 4293.2lei, reprezentand 40% din prețul de evaluare, preț stabilit prin expertiză valorică și prin Procesul-Verbal a Adunării Creditorilor nr. 471/27.08.2025;

Nu s-au prezentat licitatori, nu s-au depus cauțiuni si oferte scrise, drept pentru care licitația se va relua la un alt termen.

Prezentul s-a redactat în 2 (doua) exemplare originale, din care unul pentru instanta și unul pentru dosar.

Lichidator judiciar: AVF INSOLVENCY IPURL
prin practician în insolvență dr. Flavia Consuela Crăciun



Signed with  NamirialSign

FLAVIA CONSUELA CRACIUN
25/05/2026 15:45:23 UTC+0300