

PLAN URBANISTIC ZONAL

P.U.Z. DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE CU FUNCTIUNI  
COMPLEMENTARE IN EXTRAVILAN TIMISOARA,  
AMPLASAMENT: ZONA METRO 2, CAD 409119 (cad. vechi A732/1/46)

-SITUATIA EXISTENTA-

DELIMITARI

- Limita teren propus a fi introdus in intravilan
- Limite cadastrale existente
- Limita de protectie C.F.R. 100 m din ax CF
- Zona de siguranta C.F.R. 20 m din ax CF
- Limita intravilan existent

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Teren arabil
- Zona locuinte individuale reglementata prin alte documentatii de urbanism
- Zona dotari, institutii publice si servicii reglementata prin alte documentatii de urbanism
- Zona spatii verzi reglementata prin alte documentatii de urbanism
- Zona locuinte colective reglementata prin alte documentatii de urbanism
- Zona cu destinatie invalamant reglementata prin alte documentatii de urbanism
- Zona mixta locuinte colective cu servicii la parter reglementata prin alte documentatii de urbanism
- Zona C.F.R.
- Cursuri apa (canale, rauri, lacuri)
- PUZ in lucru

SIMBOLURI

- 12 Latime profil transversal existent

CIRCULATII

- Drumuri propuse prin PUZ-uri in lucru
- Drumuri reglementate existente
- Drumuri de exploatare

