



Legenda:

- Limita cadastrala existenta a parcelor propuse spre reglementare
- - - Limite cadastrale existente
- - - Limite planuri urbanistice aprobate sau in curs de aprobare

Zonificarea existenta

- Zona unitati industriale / depozitare
- Zona servicii
- Terenuri agricole
- Cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- Zona de spatii verzi amenajate, perdele de protectie
- Cimbrina
- Construcii
- Cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente - de perspectiva
- Profilul stradal

Rețele existente

- Conducta alimentara cu apa stradala existenta
- Conducta alimentara cu apa stradala existenta
- PT Post transformare existent, in anvelopa de beton, montat pe spatii verzi
- Rețea electrica LES 20kV existenta, in exploatare
- Rețea gaze naturale presiune medie propusa de perspectiva
- Rețea gaze naturale presiune medie propusa

P.U.Z. Construire hala logistica, depozitare si servicii in regim P+1E
KHD

Amplasament: CF 447755, CF 443201 Timisoara, Timis, RO

Initiator: Continental Automotive Romania srl
Str. Siemens, Nr.1, Timisoara, Timis, 300724 RO

Proiectant general: SUBCONTROL srl
Str. F.C. Rășnău, 7A, Timisoara, Timis, 300075, RO
secretariat@subcontrol.ro

COORDONATOR PROIECT: jur. Camelia Gherghie

SPECIALIST RUC: dipl. arh. Radu D. Radoslav

PROIECTANT/INTOCOMITOR: arh. Andreea Munteanu

Titu Planșă: Nr. Proiect: 2609.06.7 | Scara: 1:1000 | Data (22/10/2024) | Faza: PUZ | Revizie: | Nr. planșă: U02

Situatia existenta

1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Numar - 5 Obiect/Zona - 6 Nivel/Locatie - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie
KHD-SUB-U-U02-ZZ-TM-PL-Situatia existenta - -