



LEGENDA

LIMITE

- Limită terenuri care se reglementează prin PUZ
- Limită loturi noi propuse

ZONIFICARE

- Domeniul public de interes național - HCN 628
- Teren proprietate publică de interes local
- Teren proprietate privată persoane fizice și juridice
- Teren propus spre cedare către domeniul public
- Acces auto și pietonal propus pe parcela reglementată

POSSIBILĂ DEZVOLTARE PROFIL STRADAL - nu face obiectul prezentului PUZ

Suprafață propusă în vederea lărgirii și modernizării str. Mircea cel Bătrân

CIRCULAȚIA TERENURILOR

LOT	Existent		Propus	
	Proprietate privată	Domeniu public	Proprietate privată	Domeniu public
LOT 1	8 621 mp	-	8 621 mp	-
LOT 2	223 mp	-	-	223 mp
TOTAL	8 844 mp	-	8 621 mp	223 mp

CF 454665

Nr.crt.	X(m)	Y(m)
1	480931.374	203464.075
2	480935.942	203481.813
3	480937.881	203489.214
4	480942.559	203507.400
5	480947.017	203524.288
6	480945.763	203525.913
7	480945.013	203526.811
8	480944.652	203527.271
9	480944.306	203527.743
10	480943.975	203528.227
11	480943.659	203528.720
12	480943.360	203529.223
13	480943.077	203529.736
14	480927.155	203535.442
15	480908.129	203541.656
16	480903.428	203541.087
17	480904.711	203526.753
18	480905.919	203509.559
19	480908.320	203480.737
20	480890.554	203469.507

S = 8 844 mp

Coordonator R.U.R.: urb. Carmen Făltiță referal expertiza nr.

S.C. LEVANT PROJECT S.R.L. Beneficiar: **S.C. VABELD - ROM S.R.L.**

str. Alexandru Macedonski, nr. 1 Timișoara
Tel: 0744960048, E-mail: miron_suteu@yahoo.com

Titlu proiect: P.U.Z - Dezvoltare zonă pentru locuințe colective și funcțiuni complementare

Amplasament: jud. Timiș, mun. Timișoara, str. Mircea cel Bătrân nr. 120 - C.F nr. 454665

Șef proiect: arh. Miron Suteu Scara: 1:500
Proiectat: arh. Raluca Cioclu
Desenat:

Titlu planșă: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

Nr. proiect: 128/2020
Faza: P.U.Z.
Nr. planșă: U.05

3/2025