



ANUNȚUL  
privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 162 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **28 luna ianuarie anul 2015, ora 12<sup>30</sup>**, în ROMÂNIA, județul Timis, codul poștal 300030, municipiul Timisoara, B-dul Mihai Eminescu nr. 2B, se vor vinde prin licitație următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului SC KYPERIS INVESTMENTS SRL, cu sediul în ROMÂNIA, județul Timis, municipiul Timisoara, Spl. Nistrului nr.2, Ap.7, C.U.I 23417288:

a) clădire – casa compusa din 4 camere, bucatarie, hol, situata în localitatea Timisoara, Str. Soarelui nr.6, in scris in C.F. nr. 422587 (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 1152), nr. Top Cad : C1 Top 7437/1/1, preț de evaluare/de pornire al licitației **66.765,00 lei + 16.023,60 lei TVA;**

**Mentionam ca terenul in suprafata de 546 mp, aferent cladirii, nu face obiectul licitatiei intrucat proprietar este Municipiul Timisoara.**

Bunul imobil mai sus menționat este grevat de următoarele: -

Inscrieri privitoare la sarcini:- drept de ipoteca legala in favoarea DIRECTIA FISCALA A MUNICIPIULUI TIMISOARA.

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus au comunicat titluri executorii următorii creditori: -

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesati in cumpararea bunului imobil sunt invitati sa prezinte pana la termenul de vanzare sau, in cazul vanzarii la licitatie, pana in ziua precedenta termenului de vanzare: **ofertele de cumparare;** in cazul vanzarii la licitatie, **dovada platii taxei de participare,** reprezentand 10% din pretul de pomire al licitatiei + 24% TVA.- in contul **RO75TREZ6215059XXX017211 cod fiscal 21666630** deschis la Trezoreria Timisoara; ofertantii pot constitui si garantii, in conditiile legii, sub forma de scrisori de garantie bancara; imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant ( prin procura speciala autentica); pentru persoanele juridice de nationalitate romana, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de ORC, iar pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana; pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate; **dovada emisa de creditorii bugetari ca nu au obligatii restante la bugetul de stat si la bugetul local, declaratie pe propria raspundere-autentificata a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa a debitorului SC KYPERIS INVESTMENTS SRL,** umand sa se prezinte la data stabilita pentru vanzare la locul fixat in acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 172-173 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 256-408121

Data afișării: 14.01.2015

DIRECTOR EXECUTIV,  
EC. BODO ADRIAN