

Capitolul 3 – Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului**2978 mp**.....
- b) Situația terenului față de străzile adiacente -.....
- c) Procentul de ocupare a terenului - POT²⁾: existent ..**39 %** propus % **39 %**
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²⁾: existent **1,94...** % propus % . **1,94.** %
- e) Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la**0**..... m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de**0**..... m față de limita de proprietate dinstanga..... ;
de**0**..... m față de limita de proprietate dindreapta..... ;
de**5,5** . m față de limita de proprietate dinposteroara..... ;
- f) Numărul de corpuri de clădiri**3**..... din care: existente**3**..... desființate**0**.....
menținute**3**..... propuse**0**..... rezultate**3**.....
- g) Suprafețe³⁾:

(m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam
• existente, din care:	1175	5836	4668	/
- desființate	-	-	-	/
- menținute	1175	5836	4668	/
• propuse	-	-	-	/
TOTAL*	1175	5836	4668	/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

- h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

CORP CORP CORP CORP

Înălțimea la cornișă sau streșină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

- i) Numărul de niveluri

CORP CORP CORP CORP

Existente				
Propuse				