



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 306

din data de 30.06.2026

privind darea în folosință gratuită, a imobilului situat în Timișoara, str. Podgoriei nr. 10, către Biblioteca Județeană Timiș „Sorin Titel”, pe o perioadă de 3 ani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-025620/08.06.2026, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-026384/11.06.2026, al Serviciului Valorificare Patrimoniu, din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 12.06.2026- Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-026384/11.06.2026, al Serviciului Valorificare Patrimoniu, din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Cererea înregistrată cu nr. MTM2026 - 014828/18.03.2026, a Bibliotecii Județene Timiș „Sorin Titel”;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal nr. TMI2026-020263/06.05.2026 al Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/26.06.2012 și modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 122/13.04.2021, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 570/2024 și prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 318/2025;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 362 alin.(2), art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă atribuirea dreptului de folosință gratuită asupra imobilului situat în Municipiul Timișoara, str. Podgoriei nr. 10, înscris în CF nr. 448089 Timișoara, având suprafața terenului de 395 mp. și o construcție cu suprafața construită de 270 mp și suprafața utilă de 209,55 mp, aflat în proprietatea Municipiului Timișoara, în favoarea Bibliotecii Județene Timiș „Sorin Titel”, pe o perioadă de 3 ani de la data semnării contractului de dare în folosință gratuită.

Imobilul are numărul de inventar 101272,01 și valoarea de inventar 661.808,00 lei.

Imobilul atribuit, obiect al contractului de dare în folosință gratuită, are destinația de bibliotecă și depozit legal județean.

Art. 2: Se aprobă modelul cadru de contract de dare în folosință gratuită, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și încheierea acestuia.

Predarea-primirea spațiului se face în termen de 30 zile de la semnarea contractului.

Art. 3: Cheltuielile privind întreținerea bunului obiect al contractului de dare în folosință gratuită, potrivit destinației sale, vor fi suportate în întregime de beneficiar - Biblioteca Județeană Timiș „Sorin Titel”.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- BLBLIOTECA JUDEȚEANĂ TIMIȘ ”SORIN TITEL.”
- Mass-media locale.

Hotărâra a fost adoptată cu 23 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN

CONTRASEMNEAZĂ
P.SECRETAR GENERAL
CRISTIAN JENARIU