

**Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile**

- a) Suprafața terenului 586..... m<sup>2</sup>  
b) Situația terenului față de străzile adiacente .....  
c) Procentul de ocupare a terenului — POT<sup>2)</sup>: existent 88,27..... % propus 88,27..... %  
d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT<sup>2)</sup>: existent 3,96..... propus 3,96.....  
e) Alinierea construcțiilor:  
• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la ..... m.  
• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:  
de ..... m față de limita de proprietate din ..... ;  
de ..... m față de limita de proprietate din ..... ;  
de ..... m față de limita de proprietate din .....  
f) Numărul de corpuri de clădiri ....., din care: existente ..... desființate .....  
menținute ..... propuse ..... rezultate .....  
g) Suprafețe<sup>3)</sup>:

(m<sup>2</sup>)

| Construcții            | Suprafață construită | Suprafață desfășurată | Suprafață utilă | Suprafață locuibilă/ nr.cam |
|------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|
| • existente, din care: |                      |                       |                 | /                           |
| — desființate          |                      |                       |                 | /                           |
| — menținute            |                      |                       |                 | /                           |
| • propuse              |                      |                       |                 | /                           |
| <b>TOTAL *)</b>        |                      |                       |                 | /                           |

\* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

|                                    | CORP ..... | CORP ..... | CORP ..... | CORP ..... |
|------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Înălțimea la cornișă sau streașină |            |            |            |            |
| Înălțimea maximă a construcțiilor  |            |            |            |            |

i) Numărul de niveluri

|           | CORP ..... | CORP ..... | CORP ..... | CORP ..... |
|-----------|------------|------------|------------|------------|
| Existente |            |            |            |            |
| Propuse   |            |            |            |            |