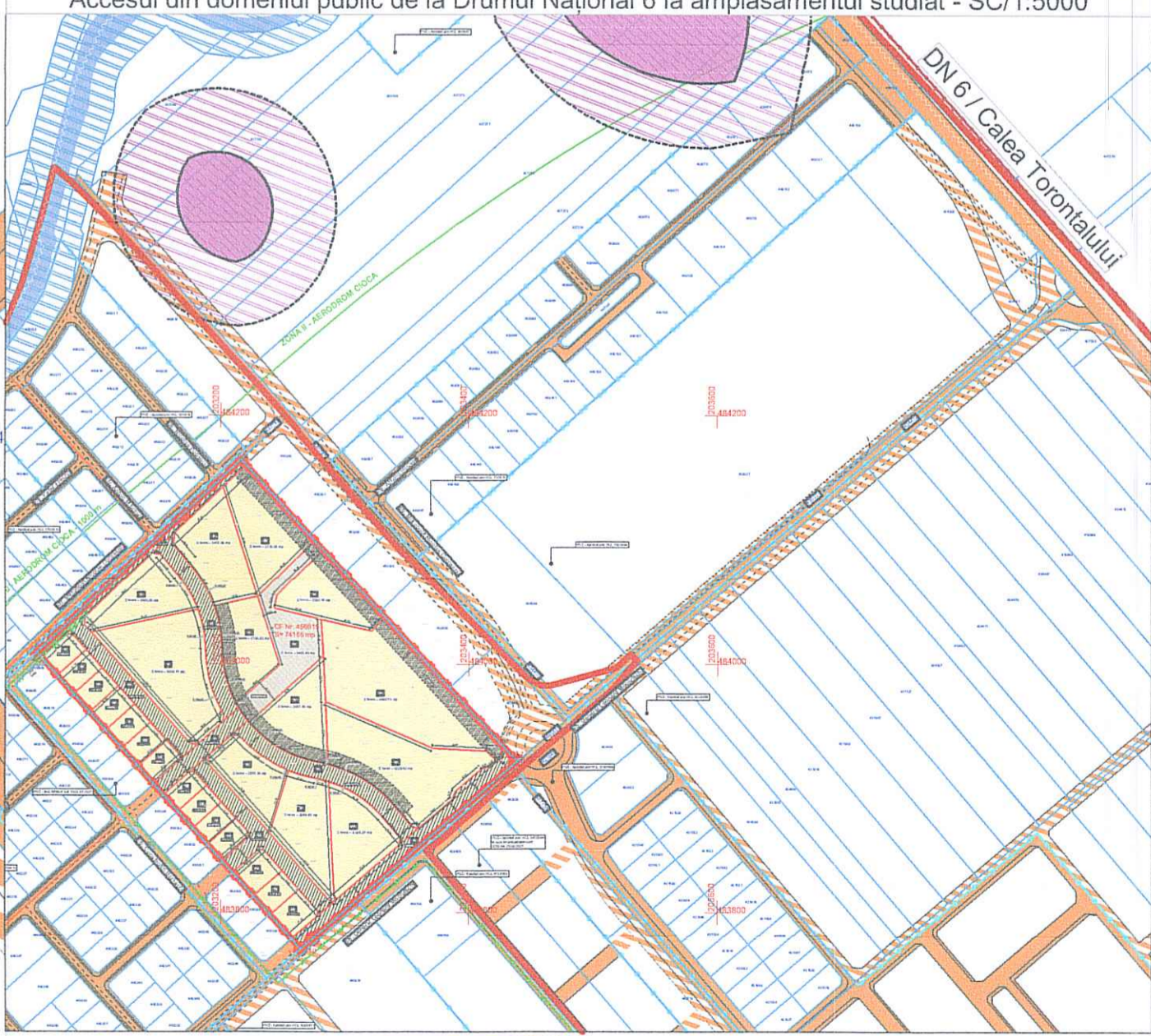


LEGENDA

- LIMITE**
- Limita intravilan Municipiul Timisoara
 - Limita teren studiat in PUZ conform certificat de urbanism
 - Limite cadastrale parcele existente
 - Limite cadastrale parcele propuse
 - Limite PUZ-uri aprobate
- PROPRIETATE PUBLICA**
- Terenuri existente proprietate publica de interes local
 - Terenuri propuse proprietate publica de interes local
- PROPRIETATE PRIVATA**
- Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- CIRCULATIA TERENURILOR**
- Terenuri ce intentioneaza a fi trecute in domeniul public
 - Suprafata din parcela 26 de 3175,17 mp cu servitute de trecere pentru pietoni, utilitati si utilaje
 - Suprafata din parcela 21 de 870,89 mp cu servitute de trecere pentru autovehicule, pietoni, utilitati si utilaje in favoarea parcelelor 25, 26, 24
 - Suprafata din parcela 25 de 762,52 mp cu servitute de trecere pentru autovehicule, pietoni, utilitati si utilaje in favoarea parcelelor: 21, 26, 24
 - Suprafata din parcela 26 de 200,17 mp cu servitute de trecere pentru autovehicule, pietoni, utilitati si utilaje in favoarea parcelelor: 21, 24, 25; si suprafata de 120,06 mp cu servitute de trecere pentru autovehicule, pietoni, utilitati si utilaje in favoarea parcelelor: 22, 23, 27
 - Suprafata din parcela 24 de 867,25 mp cu servitute de trecere pentru autovehicule, pietoni, utilitati si utilaje in favoarea parcelelor: 21, 25, 26
 - Suprafata din parcela 22 de 1718,21 mp cu servitute de trecere pentru autovehicule, pietoni, utilitati si utilaje in favoarea parcelelor: 23, 26, 27
 - Suprafata din parcela 23 de 888,04 mp cu servitute de trecere pentru autovehicule, pietoni, utilitati si utilaje in favoarea parcelelor: 22, 26, 27
 - Suprafata din parcela 27 de 990,89 mp cu servitute de trecere pentru autovehicule, pietoni, utilitati si utilaje in favoarea parcelelor: 22, 23, 26
- Parcelele cu nr. 2 și 26 vor fi intabulate în CF ca zone spații verzi**

- SIMBOLURI**
- 1 Numar parcela
- PROTECTII SI RESTRICTII**
- Con de protectie AACR- linie intermediara 1000m
 - Zona protectie-raul Beregsău
 - Zona de protectie a siturilor arheologice
- RETELE EXISTENTE**
- Retea electrica LES - medie tensiune
 - Retea electrica LES - joasa tensiune
 - Retea gaz
- Accesul din domeniul public de la Drumul National 6 la amplasamentul studiat - SC/1:5000



Inventar coordonate CF. NR: 456615
Sistem de proiecte STEREOGRAFIC 1970

| Nr.crt. | X(m) | Y(m) |
|---------|------------|------------|
| 1 | 484009.039 | 203051.616 |
| 2 | 484014.555 | 203057.471 |
| 3 | 484017.236 | 203060.306 |
| 4 | 484022.738 | 203066.157 |
| 5 | 484120.703 | 203170.140 |
| 6 | 484164.421 | 203216.544 |
| 7 | 483921.368 | 203438.837 |
| 8 | 483920.203 | 203437.490 |
| 9 | 483779.192 | 203274.480 |
| 10 | 483778.325 | 203273.478 |
| 11 | 483770.514 | 203264.449 |

SPECIALIST RUR: ARH. MIRCEA CRĂCULEA

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ

VIZAT SPRE NESCUMIBARE
Anexa la aviz cu conținut
Nr. 82 din 12.09.2025

ATG STUDIO S.R.L.

S.C. ATG Studio S.R.L. DENUMIRE PROIECT:
PUZ Zona locuinte individuale, locuinte colective si functiuni complementare locuiri, dotari si servicii publice

AMPLASAMENT: Extravilan, CF - 456615, Timisoara, Romania

BENEFICIAR: PETRUTIU RADU-TUDOR, PETRUTIU EMANUELA-FLORINA

PLANSĂ: PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

DATE: 24.09.2025
SCARA: 1:1000
PLANSĂ NR: 005