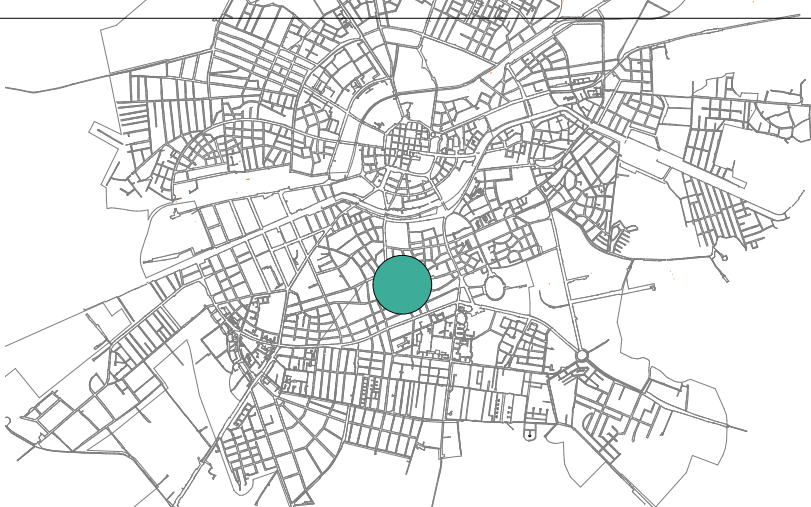


INCADRAREA IN ZONA scara 1:5000
EXTRAS ANEXA LA CERTIFICATUL DE URBNAISM nr. 777 / 24.02.2011

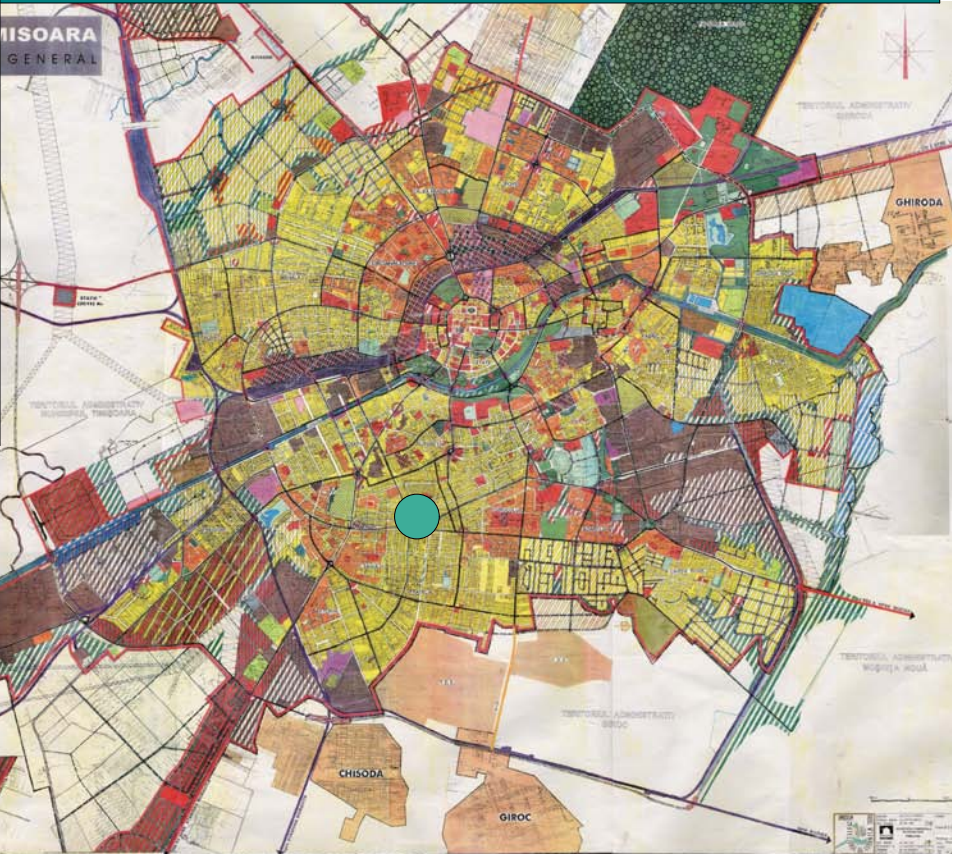


Terenul studiat se afla in U.T.R. 50 cf P.U.G. Timisoara - subzona de locuinte individuale si functiuni complementare; in zona nu se afla monumente.

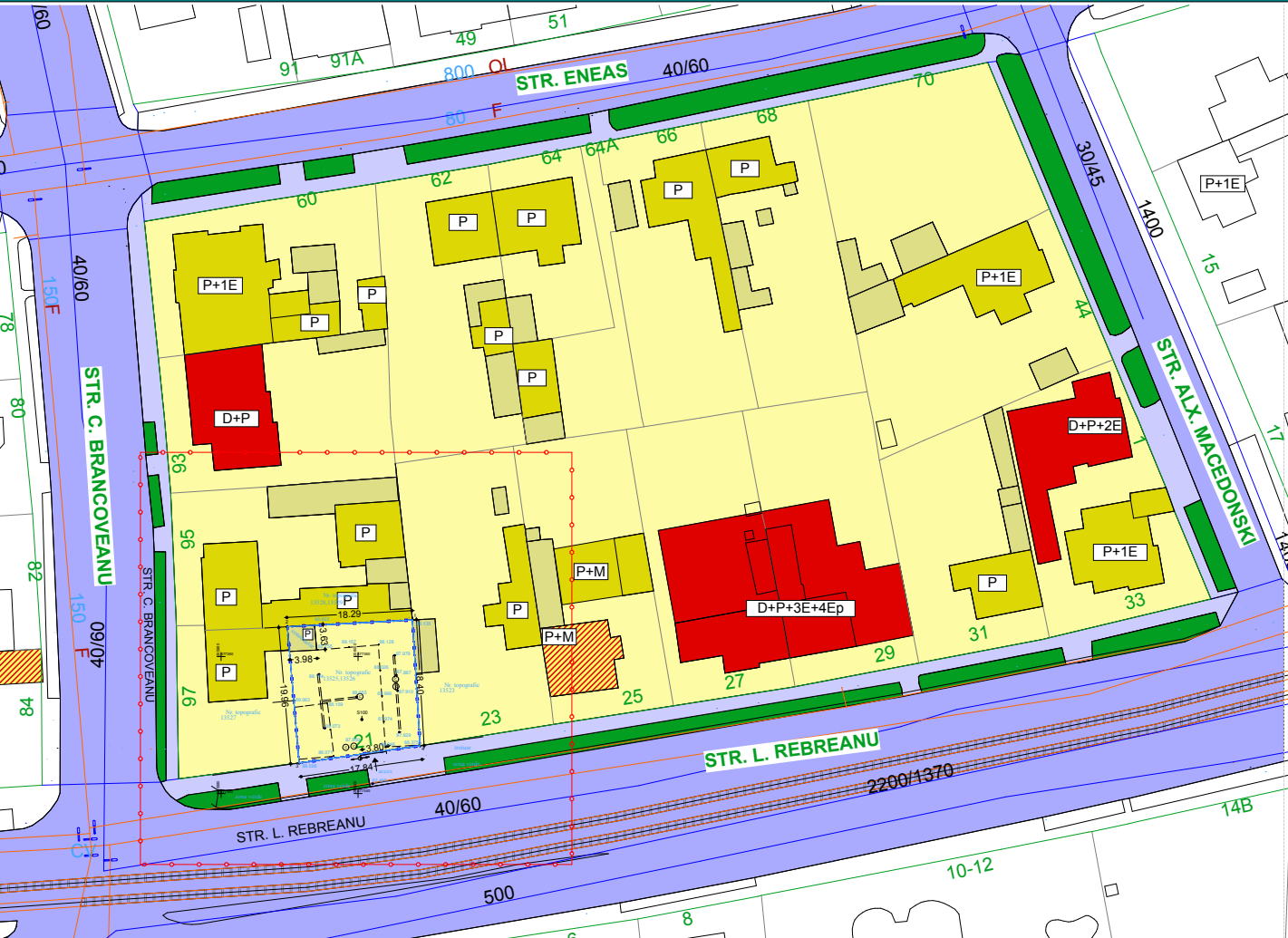
"Construcții pentru activități productive de mică capacitate, cu condiția de a fi nepoluante, fără riscuri tehnologice, de a nu genera trafic greu, de ași rezolva staționarea autovehiculelor in parcela proprie. fără incomodări datorate utilizării incintei pentru depozitare deșeuri, etc" - extras din R.L.U. al P.U.G. Timisoara



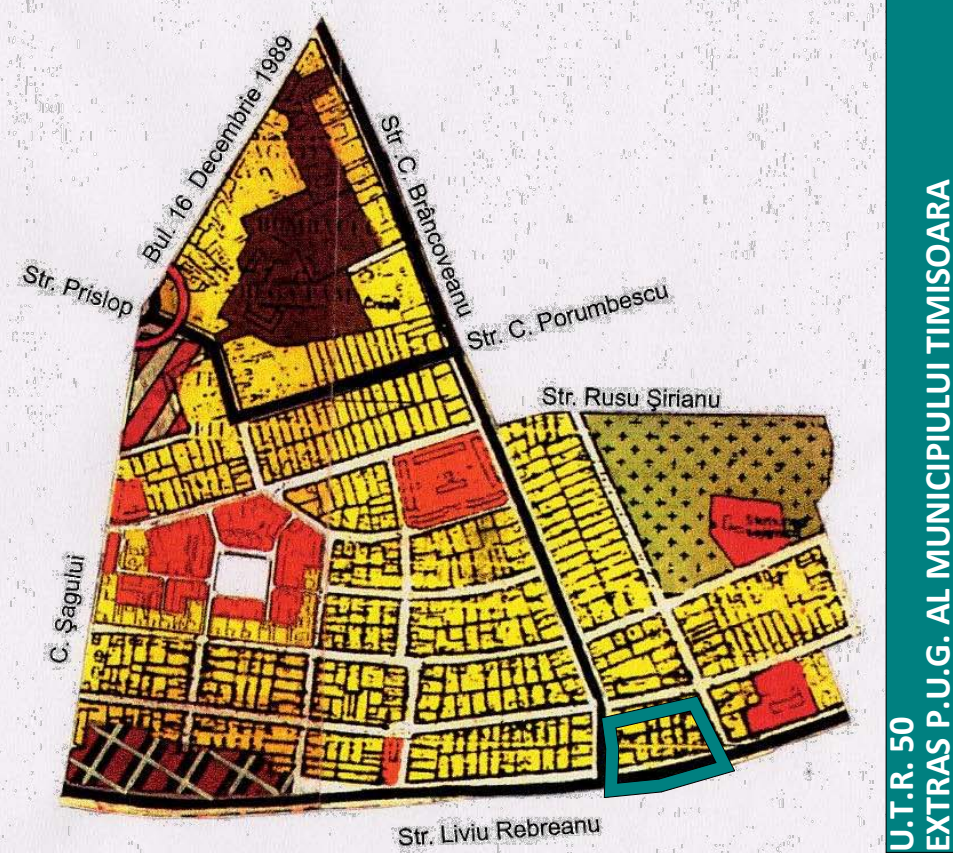
INCADRAREA IN LOCALITATE
EXTRAS P.U.G. AL MUNICIPIULUI TIMISOARA



PLAN DE SITUATIE scara 1:1000
SITUATIA EXISTENTA - STUDIU CVARTAL



- ZONE SI SUBZONE FUNCTIONALE**
- C - ZONA CENTRALĂ**
 - L - ZONA REZIDENTIALĂ**
 - Lc - Subzone si nuclee centrale inserate in rezidential
 - LMa - Subzona rezidentială cu clădiri P, P+1, P+2 existentă
 - LMb - Subzona rezidentială cu clădiri P, P+1, P+2 propusă
 - Lla - Subzona rezidentială cu clădiri cu mai mult de 3 niveluri existentă
 - LMm - Subzona rezidentială mixtă cu clădiri P, P+1, P+2 si dotari de cartier propusă
 - IS - ZONA DE INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL**
 - ISa - Subzona de institutii publice si servicii de interes general existente
 - ISb - Subzona de institutii publice si servicii de interes general propuse
 - ISc - Subzona de institutii publice si servicii de interes general propuse prin reconversia funcțională a zonelor industriale existente
 - ISp - Subzona de institutii publice si servicii in spatiu plantat
 - M - ZONA MIXTĂ**
 - I - ZONA UNITĂȚILOR INDUSTRIALE**
 - Ia - Subzona unităților industriale existente
 - Ib - Subzona unităților industriale propuse
 - Idb - Subzonă depozite și prestări servicii propusă
- LEGENDA**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA TERENULUI STUDIAT PRIN P.U.D.



Expert					
Verificator					
	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza/NR./Data	
	S.C. AEDIFICATORIA S.R.L. Str. Intrarea Doinei nr. 23, ap. 21, Timisoara tel. 0356 463 036 fax 0256 220210			Beneficiar :	pr.nr.
Specificatie	Nume	Semnatura	1:5000, 1:1000	S.C. AUTODOK - IONI 2011 S.R.L.	15/2011
Sef Proiect:	Arh.urb.Cristina BOGDAN			proiect:P.U.D.-AMENAJARE SPALATORIE AUTO amplasament : Str. L. REBREANU nr. 21, Timisoara, jud. TIMIS, Nr. Topo 13525, 13526 din C.F.nr. 408393 Timisoara	faza: P.U.D.
Proiectant:	Arh.urb.Cristina BOGDAN		Data:	INCADRAREA IN LOCALITATE	pl. 1/U
Desenat:	Arh. Malina Filimon		MAR.2011		