

	ROMANIA Judetul Timis Municipiul Timisoara Directia Fiscala a Municipiului Timisoara Timisoara, str.Aristide Demetriade, nr.1, C.I.F. 21666630 tel.408100, fax.0256-408191, www.dfmt.ro	
---	--	---

Nr.IF2023 – 055945/01.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE
privind Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul
Timisoara pentru anul 2024

Avand in vedere:

Referatul de aprobare al proiectului de hotarare, nr. IF2023-055944/01.11.2023 al Primarului Municipiului Timisoara si Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2024, prin care se propune emiterea hotararii privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2024, cu Anexele nr. 1 - 5 si nr.5.1 – 5.9 la acesta, raportat la prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, in forma actualizata,

Facem urmatoarele precizari:

1. Conform art. 454 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

" Impozite si taxe locale

Impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- a) impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri;
- b) impozitul pe teren si taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale."

In baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, consiliul local are competenta:

- sa stabileasca cotele impozitelor si taxelor locale cand acestea se determina pe baza de cota procentuala, iar prin lege se stabilesc limite minime si maxime (art.457 alin.1, art.458 alin.1 si alin.2; art.460 alin.1, alin.2 si alin.10; art.477 alin.5, art. 481 alin.2 Cod fiscal);

- sa stabileasca cuantumul impozitelor si taxelor locale, cand acestea sunt prevazute in suma fixa si prin lege sunt stabilite limitele minime si maxime (art.465 alin.2, alin.7 si alin.9; art.470 alin.2 pct.II; art.470 alin.8 pct.4; art.474 alin.1, alin.4, alin.10, alin.14, alin.15, alin.16 ; art.475 alin.1, alin.2, alin.3, alin.4, art.478 alin.2 Cod fiscal);

- sa stabileasca acordarea si nivelul bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 462 alin.2, art. 467 alin.2, si art. 472 alin.2 din Codul fiscal;

- sa adopte "taxe speciale" in temeiul prevederilor art.484 din Codul fiscal;

- sa instituie "alte taxe" conform prevederilor art.486 din Codul fiscal;

- sa acorde scutiri/reduceri de la plata impozitelor si taxelor locale, a taxelor speciale si a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, in cazurile expres prevazute de lege in acest

sens (art.456 alin.2; art.464 alin.2; art.469 alin.2; art.470 alin.3; art.476 alin.2; art. 485 alin.1, art.487 din Codul fiscal);

- sa majoreze impozitele si taxele locale conform prevederilor art. 489 din Codul fiscal;
- sa procedeze la indexarea anuala a impozitelor si taxelor locale, conform prevederilor art.491 Cod fiscal si la actualizarea limitelor amenzilor raportat la prevederile art.493 alin.7 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata.

Se retine ca, prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr.96/21.03.2023 s-a aprobat indexarea pentru anul fiscal 2024, cu rata inflatiei de 13,8 % a impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, precum si actualizarea limitelor amenzilor prevazute la art.493 alin.3, alin.4 si alin.4¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, hotarare avuta in vedere la stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul fiscal 2024.

In ceea ce priveste taxele speciale, pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale pot adopta taxe speciale, in conformitate cu prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

De asemenea, potrivit art.30 alin.1, alin.2, alin.3 si alin.6 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale:

“(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale, create in interesul persoanelor fizice si juridice, consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, aproba taxe speciale.

(2) Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea serviciilor publice de interes local, precum si pentru finantarea cheltuielilor curente de intretinere si functionare a acestor servicii.

(3) Prin regulamentul aprobat de autoritatile deliberative se vor stabili domeniile de activitate si conditiile in care se pot institui taxele speciale, modul de organizare si functionare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

(...)

(6) Taxele speciale se fac venit la bugetul local si se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.”

Raportat la aceste prevederi legale, domeniile in care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si cuantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare. Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia/ serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Prin Hotararea nr.471/31.10.2023 Consiliului Local al Municipiului Timisoara a aprobat Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale si a domeniilor in care acestea se pot institui, taxele speciale fiind prevazute in **Anexa nr.5** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2024.

Regulamentele privind stabilirea si aplicarea taxelor speciale pentru furnizarea unor servicii si modelul formularului declaratie-decont privind sumele incasate reprezentand taxa speciala pentru promovarea turistica fac obiectul **Anexelor nr.5.1 – 5.9** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2024.

In ceea ce priveste majorarea impozitelor si taxelor locale, conform art.489 alin.1-3 din Legea nr.227/2015 actualizata :

"Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale sau consiliile judetene

(1) Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de urmatoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum si de necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) Cotele aditionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite in prezentul titlu.

(3) Criteriile prevazute la alin. (1) se hotarasc de catre autoritatea deliberativa a administratiei publice locale."

Prin Hotararea Consiliului Local a Municipiului Timisoara nr.472/31.10.2023 privind stabilirea criteriilor prevazute la art.489 alin.1 din Legea nr.227/2015 pentru aplicarea de cote aditionale la impozitele si taxele locale in anul 2024, sunt hotarate criteriile raportat la care se stabilesc cotele aditionale la impozitele si taxele locale pentru anul 2024, acestea fiind criteriile economice precum si necesitatile bugetare prevazute si motivate pe larg in Anexa acestei hotarari.

Majorarea impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren in conformitate cu prevederile art.489 alin.(4) si alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizata nu este reglementata in cuprinsul hotararii privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in municipiul Timisoara pentru anul 2024, fiind reglementata distinct prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 266 din 20.12.2016 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, cu modificarile si completarile ulterioare, ultima modificare fiind adusa prin HCLMT nr.207/23.05.2023 privind aprobarea modificării și completării Procedurii cadru privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite/degradate din intravilanul Municipiului Timișoara, precum și aprobarea formei revizuite a acesteia.

II. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Se constata ca, in vederea emiterii hotararii anuale privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024, prin Referatul de aprobare al proiectului de hotarare al Primarului Municipiului Timisoara si prin Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale in Municipiul Timisoara pentru anul 2024, cu Anexele nr. 1-5 si nr. 5.1-5.9, se propune:

1. In ceea ce priveste impozitul pe cladiri:

1.1. In cazul persoanelor fizice:

- Pentru *cladirile rezidentiale si cladirile-anexa*, aflate in proprietatea persoanelor fizice (Art.457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata): pentru calculul impozitului pe cladiri aferent anului 2024, se propune **cota de 0,10 %** asupra valorii impozabile a cladirii determinate conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata;

- Pentru *cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice* (Art.458 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata) : pentru calculul impozitului pe cladiri aferent anului 2024, se propune **cota de 1,3%** asupra valorii determinate conform art.458 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

1.2. In cazul persoanelor juridice:

- Pentru *cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice* (Art.460 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata): pentru calculul impozitului/taxei pe cladiri aferent anului 2024, se propune **cota de 0,10 %** asupra valorii impozabile a cladirii determinate conform art.460 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

- Pentru *cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice* (Art.460 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata): pentru calculul impozitului/taxei pe cladiri aferent anului 2024, se propune **cota de 1,3%** asupra valorii impozabile a cladirii determinate conform art.460 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

2. In ceea ce priveste taxa pentru servicii de reclama si publicitate (Art.477 alin.5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata), pentru calculul taxei pentru servicii de reclama si publicitate **se propune cota de 3 %** .

3.In ceea ce priveste impozitul pe spectacole (Art.481 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal actualizata):

Conform art. 480 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:" Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole."

In conformitate cu prevederile art. 481 alin.2 din Codul fiscal, Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

a) pana la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) pana la 5% in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a)

Avand in vedere ca domeniile culturale, artistice si sportive reprezinta un atu important pentru competitivitatea si atractivitatea economica regionala, fiind necesar sa fie integrate in strategiile de dezvoltare regionala si locala pentru a promova patrimoniul cultural, pentru a stimula dezvoltarea intreprinderilor creative, precum si pentru a genera efecte de propagare in economia locala, in vederea incurajarii organizarii de spectacole, de evenimente culturale, artistice si sportive in Municipiul Timisoara, pentru anul 2024 se propun urmatoarele cote de impozit:

a) 0 % pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;

b) 0 % in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

4. In ceea ce priveste acordarea bonificatiei de pana la 10% prevazuta de art. 462 alin.2, art. 467 alin.2 si art. 472 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, **se propune acordarea bonificatiei de 5%**, pentru plata cu anticipatie, pana la data de 31 martie a anului 2024, a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren sau a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru intregul an 2024 de catre contribuabilii persoane fizice si persoane juridice.

5. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri prevazute la art.456 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

In anul 2024 se propune acordarea scutirii pentru:

a) Cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice de tipul muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la art.456 alin.1 lit.x din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- buletin/carte de identitate /CUI/CIF solicitant;
- actul de dobandire al cladirii;
- extras de carte funciara;

Scutirea se aplica pentru cladirile de tipul muzeu sau casa memoriala, incadrate in categoria monument istoric - monument conform art.3 lit.a din Legea nr.422/2001 republicata si actualizata privind protejarea monumentelor istorice, care se regasesc inscrise ca muzeu/casa memoriala in lista monumentelor istorice - anexa la Ordinul nr. 2.361/2010 al Ministrului Culturii.

b) Cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de dobandire al cladirii in proprietate/folosinta;
- extras de carte funciara;
- actele de infiintare a organizatiei neguvernamentale sau a intreprinderii sociale, cu toate modificarile survenite;
- statutul organizatiei neguvernamentale sau al intreprinderii sociale, cu toate modificarile survenite;
- certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale si decizia de acordare a acreditarii;
- licenta de functionare pentru serviciul social acreditat si decizia de acordare a licentei de functionare a serviciului social;
- memoriu de activitate pe ultimele 12 luni;
- ultimul raport de inspectie/monitorizare efectuat de catre inspectorii sociali;
- declaratia pe proprie raspundere a reprezentantului legal al solicitantului privind activitatile pentru care este utilizat imobilul care face obiectul cererii de scutire, scutirea neaplicandu-se pentru spatiile/incaperile/suprafetele folosite pentru activitati economice sau de agrement.

c) Cladirile restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- buletin/carte de identitate /CUI/CIF solicitant;
- actul de proprietate din care rezulta restituierea imobilului in temeiul art.16 din Legea nr.10/2001;
- extras de carte funciara;
- documente din care rezulta mentinerea afectatiunii de interes public.

d) Cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de infiintare/constituire al solicitantului, cu toate modificarile survenite, respectiv documentele de recunoastere a calitatii de cult;
- actul de proprietate din care rezulta retrocedarea imobilului in temeiul art.1 alin.(10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- documente din care rezulta mentinerea afectatiunii de interes public;
- extras de carte funciara.

e) Cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituierea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de constituire al solicitantului, cu toate modificarile survenite

l) Cladirile detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti si de societatile cooperative agricole, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

Cuquantumul scutirii/reducerii, conditiile si documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii se precizeaza expres in cadrul schemei de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat aprobata printr-o hotarare de consiliu local emisa in acest sens.

m) cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ, in cazul in care aceste cladiri se afla in proprietatea Municipiului Timisoara. Dovada indeplinirii conditiei se va face prin depunerea contractului de inchiriere sau a altui inscriis care atesta folosinta de catre organizatia nonprofit a cladirii aflata in proprietatea Municipiului Timisoara. Documente justificative necesare pentru acordarea scutirii:

- cerere;
- actul de infiintare si statutul organizatiei nonprofit, cu toate modificarile survenite;
- memoriu de activitate;
- contractul de inchiriere sau alt inscriis care sa ateste folosinta de catre organizatia nonprofit a cladirii aflat in proprietatea municipiului;
- documente care sa ateste folosinta exclusiva pentru activitati fara scop lucrativ a cladirii
- extras de carte funciara.

In vederea analizarii cererii de scutire si aplicarii scutirii prevazute la lit.a-m de catre compartimentul de specialitate, acesta va putea solicita contribuabilului si alte documente justificative care sa ateste indeplinirea conditiilor necesare acordarii scutirii.

In cazul in care, compartimentul de specialitate care aplica scutirea, detine documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii, nu mai este necesara depunerea acestora de catre contribuabil.

In conformitate cu prevederile art.487¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform celor de mai sus, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal 2024, raportat la situatia fiscala existenta la data de 31.12.2023, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31.12.2023 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate pana la data de 31.03.2024, inclusiv.

In ceea ce priveste scutirea prevazuta la art. 4 alin 1 lit m din proiectul de hotarare, consideram ca aceasta reglementare adauga o conditie suplimentara fata de textul prevazut in cuprinsul art 456 alin 2 lit d din Legea 227/2015 privind codul fiscal, intrucat instituie o scutire doar pentru cladirile aflate in proprietatea Mun Timisoara care sunt utilizate de catre organizatii nonprofit in scop nelucrativ, scutirea nefiind incidenta in cazul celorlalte cladiri utilizate in acelasi scop, aflate in proprietatea altor persoane fizice sau juridice publice sau private.

6. In ceea ce priveste cazurile de scutire la plata impozitului/taxei pe teren, prevazute la art.464 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

Pentru anul 2024 se propune acordarea scutirii impozitului/taxei pe teren datorate pentru urmatoarele terenuri, astfel:

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art.1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani inclusiv, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

f) terenul aferent cladirii de domiciliu aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art.4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;

h) suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuarii cercetarilor.

i) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat.

j) terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ, in cazul in care aceste terenuri se afla in proprietatea Municipiului Timisoara.

Documentele justificative se vor anexa cererii de acordare a scutirii. In vederea solutionarii cererii de scutire compartimentul de specialitate poate solicita in completare documente justificative care sa ateste indeplinirea conditiilor necesare acordarii scutirii, in functie de fiecare caz in parte.

In cazul in care, compartimentul de specialitate care aplica scutirea, detine documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii, nu mai este necesara depunerea acestora de catre contribuabil.

In conformitate cu prevederile art.487¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, scutirea de la plata impozitului/taxe, stabilita conform celor de mai sus, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal 2024, raportat la situatia fiscala existenta la data de 31.12.2023, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31.12.2023 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate pana la data de 31.03.2024, inclusiv.

In ceea ce priveste scutirea prevazuta la art. 5 alin 1 lit j din proiectul de hotarare, consideram ca aceasta reglementare adauga o conditie suplimentara fata de textul prevazut in cuprinsul art 464 alin 2 lit e din Legea 227/2015 privind codul fiscal, intrucat instituie o scutire doar pentru terenurile aflate in proprietatea Mun Timisoara care sunt utilizate de catre organizatii nonprofit in scop nelucrativ, scutirea nefiind incidenta in cazul celorlalte terenuri utilizate in acelasi scop, aflate in proprietatea altor persoane fizice sau juridice publice sau private.

7. Pentru anul 2024, se propune acordarea scutirii sau reducerii, dupa caz, a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren, pentru cladirea folosita ca domiciliu si/sau terenul aferent acesteia, aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social, prevazuta la art. 456 alin.2 lit.k si art.464 alin.2 lit.j din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Scutirea/reducerea se va acorda in cuantumul si in conditiile procedurii stabilite in Anexa nr.4 la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024.

8. In ceea ce priveste cazurile de scutire/reducere la plata impozitului pe mijloacele de transport, prevazute la art.469 alin.2 si art.470 alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal:

- Se propune acordarea scutirii de la plata impozitului pe mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1), lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de

transport la alegerea contribuabilului, in conformitate cu prevederile art.469 alin.2 lit.b din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

In cazul in care, compartimentul de specialitate care aplica scutirea, detine documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii, nu mai este necesara depunerea acestora de catre contribuabil.

In conformitate cu prevederile art.487¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform celor de mai sus, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal 2024, raportat la situatia fiscala existenta la data de 31.12.2023, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31.12.2023 si care sunt depuse la compartimentele de specialitate pana la data de 31.03.2024, inclusiv.

- Se propune acordarea unei reducerii de 50%, pentru mijloacele de transport hibride in conformitate cu art. 470 alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

9. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, prevazute la **art.476 alin.2** din Codul fiscal, actualizat, se propune acordarea urmatoarelor scutiri:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral aceste lucrari pe cheltuiala proprie;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;

c) lucrari executate in zone de regenerare urbana, delimitate in conditiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, lucrari in care se desfasoara operatiuni de regenerare urbana coordonate de administratia locala, in perioada derularii operatiunilor respective.

Reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, pentru lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorata de proprietarii persoane fizice care realizeaza partial aceste lucrari pe cheltuiala proprie, se acorda in functie de cota de participare la lucrarile pentru care se datoreaza taxa prevazuta in prezentul alineat.

10. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxelor speciale, prevazute la **art.485 alin.1** din Codul fiscal actualizat, **se propune acordarea urmatoarelor scutiri** de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484 din codul fiscal, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) persoanele prevazute la art.1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

11. In ceea ce priveste cazurile de scutire de la plata taxelor instituite in temeiul art.486 Cod fiscal (Alte taxe locale). prevazute la art.487 din Codul fiscal actualizat, se propune acordarea urmatoarelor scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 din codul fiscal, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
b) persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.

12. In ceea ce priveste nivelurile impozitelor/taxelor locale stabilite in sume fixe:

Nivelurile propuse pentru anul 2024 se regasesc in **Anexa nr.1** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024.

13. In ceea ce priveste taxele speciale reglementate de art.484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

Se propune instituirea prin proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024 a taxelor speciale care se regasesc in **Anexa nr.5** la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024.

Regulamentele privind stabilirea si aplicarea taxelor speciale pentru furnizarea unor servicii sunt prevazute in **Anexele nr.5.1 – 5.8** la proiectul de hotarare.

Formularul declaratie-decont privind sumele incasate reprezentand taxa speciala pentru promovarea turistica este prevazut in **Anexa 5.9** la proiectul de hotarare.

14. In ceea ce priveste majorarea impozitelor si taxelor locale in conformitate cu prevederile art.489 alin.1-3 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata:

Prin Hotararea Consiliului Local a Municipiului Timisoara nr.472/31.10.2023 privind stabilirea criteriilor prevazute la art.489 alin.1 din Legea nr.227/2015 pentru aplicarea de cote aditionale la impozitele si taxele locale in anul 2024, autoritatea deliberativa a hotarat criteriile in functie de care autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale, acestea fiind, conform anexei la aceasta hotarare, criterii economice constând în : relevanța surselor de venit in structura bugetului local, respectiv ponderea substantială a impozitului pe clădirile nerezidențiale și mijloacele de transport în cadrul veniturilor proprii ale bugetului local; tipul/destinatia nerezidențială a clădirii sau utilizarea

clădirii/unui spațiu din aceasta în scop nerezidențial; costul menținerii infrastructurii pe raza Municipiului Timișoara, în special în ceea ce privește infrastructura rutieră necesară circulației mijloacelor de transport, precum și necesitățile bugetare.

În ceea ce privește necesitățile bugetare, acestea sunt prezentate și motivate pe larg în Anexa la HCLMT nr.472/31.10.2023 privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin.1 din Legea nr.227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024, rezultând că pentru anul 2024 se preconizează o creștere a cheltuielilor bugetului local, cu impact negativ asupra dezvoltării economice și sociale în cadrul Municipiului Timișoara, fiind necesară cel puțin menținerea la același nivel a veniturilor proprii ale bugetului local din impozite și taxe locale, în condițiile în care în anul 2023 au fost aplicate cote adiționale în limita maximă de 50% prevăzută de legiuitor la impozitul pe clădirile nerezidențiale și la impozitul pe mijloacele de transport.

În aceste condiții, raportat la criteriile economice și necesitățile bugetului local hotarate prin HCLMT nr.472/31.10.2023 privind stabilirea criteriilor prevăzute la art.489 alin.1 din Legea nr.227/2015 pentru aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale în anul 2024, în vederea asigurării veniturilor proprii ale bugetului local din impozite și taxe locale, pentru anul 2024 se propune de către autoritatea executivă majorarea impozitelor și taxelor locale prin stabilirea de cote adiționale la impozitele și taxele locale, după cum urmează:

- a) Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzut la art.1 alin.2 din prezenta hotărâre, se majorează cu o cota adițională de 50% din cota de impozit stabilită;
- b) Impozitul/taxa pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, prevăzut la art.1 alin.4 din prezenta hotărâre, se majorează cu o cota adițională de 50% din cota de impozit stabilită;
- c) Impozitul pe mijloacele de transport datorat de persoane fizice sau de persoane juridice se majorează cu o cota adițională de 50% față de nivelul impozitului stabilit.

III. În concluzie:

Raportat la aspectele de mai sus, constat că propunerile vizând impozitele și taxele locale prevăzute în Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, cu anexele aferente, se încadrează în prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, actualizată, și ale HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, coroborate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Timișoara nr.96/21.03.2023 privind indexarea cu rata inflației a valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale precum și amenzilor pentru anul fiscal 2024, cu mențiunile prezentate în raport la pct. 5 teza finală și pct. 6 teza finală, referitoare la scutirea prevăzută la art. 456 alin 2 lit d și art 464 alin 2 lit e din Legea 227/2015.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, în ceea ce privește competențele, atribuțiile și specificul activității Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara, apreciez că proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii plenului consiliului local.

DIRECTOR EXECUTIV
CARMINA NITESCU

