

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
PENSIUNE CASA DEL SOLE



DELIMITARI

- LIMITA ZONA STUDIATA PLAN URBANISTIC ZONAL
- LIMITA DE PROPRIETATE TEREN PLAN URBANISTIC DE DETALIU
- LIMITA PARCELE
- CLADIRI EXISTENT
- CLADIRI PROPUSE
- CAI DE COMUNICATII RUTIERE

INDICATORI URBANISTICI

P.O.T. MAX. 60%
C.U.T. MAX. 2.5
REGIM INALTIME MAX. P+2E+M
H. MAX. COAMA 14.50m
H. MAX. CORNISA 10.00m

Bilant reglementari		
Name	Area	%
ZONA SERVICII SI UTILITATI PUBLICE	1668.00 m ²	100%
	1668.00 m ²	

VERIF. / EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA	
J35/1333/1997				BENEFICIAR	PR. NR.
				SC DRAGOTEXT SRL	403
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh. C. CIOCAN		1 : 500	PENSIUNE CASA DEL SOLE ROMULUS 12, TIMISOARA, TIMIS	PUD
URBANISM	arh. C. CIOCAN		DATA	DENUMIRE PLANSA	PL. NR.
DESENAT	arh. C. CIOCAN		2008	REGLEMENTARI	A102