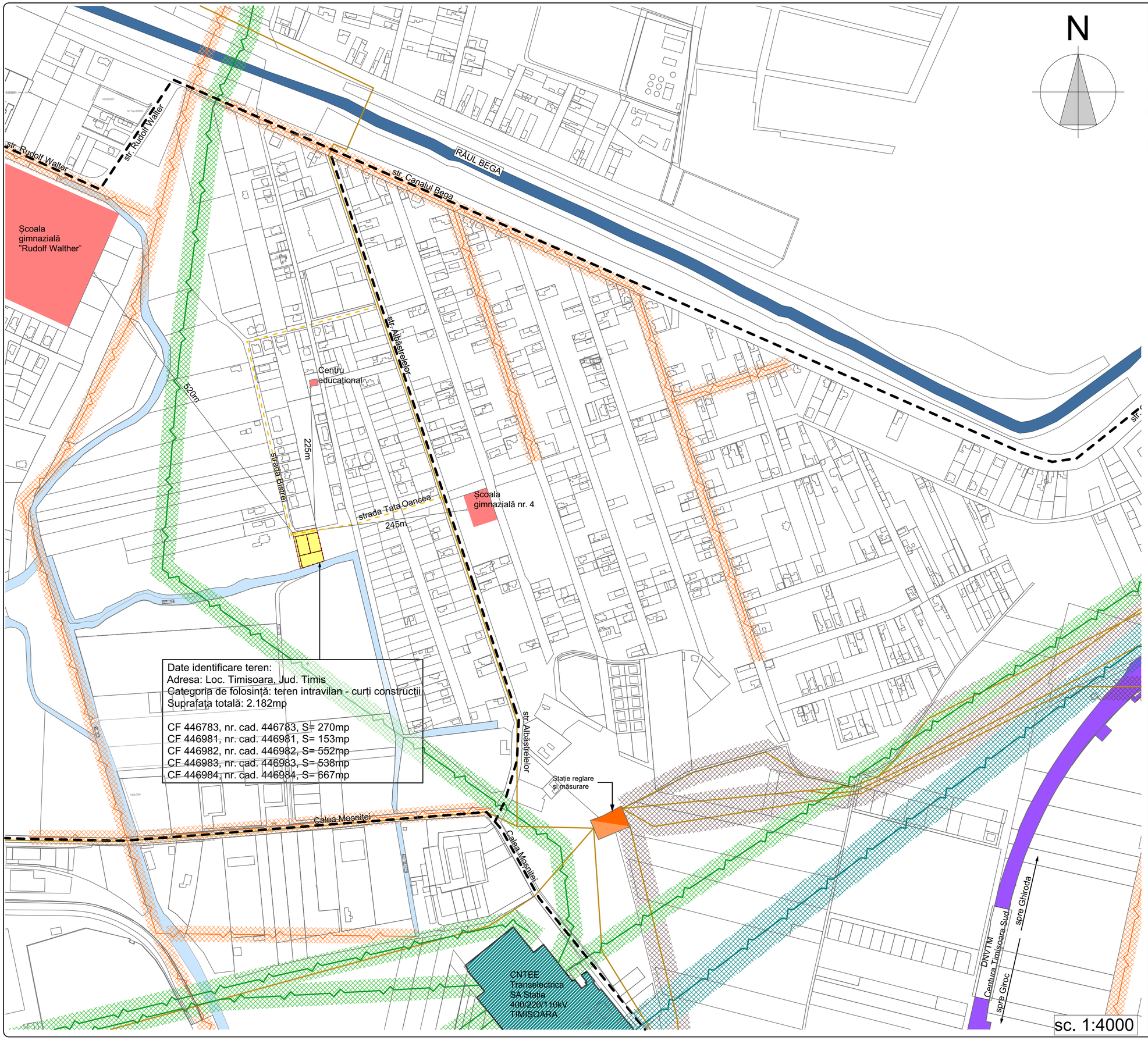

arhibazic

Elaborare PUZ - Dezvoltare zonă rezidențială pentru construcții cu max. 2 unități locative/lot

loc. Timișoara jud. Timis CF 446983,CF 446984,CF 446783,CF 446981,CF 446982

LEGENDĂ

Limite

- LIMITĂ SUPRAFAȚĂ DE TEREN AFERENTĂ PARCELĂ

Zonificare funcțională

- PARCELĂ PROPUSĂ PENTRU ÎNTOCMIRE PUZ
- FUNCTIUNI IMPORTANTE: SCOALĂ, CENTRU EDUCAȚIONAL ETC.
- STAȚIE REGLARE ȘI MĂSURARE
- CNTEE Transelectrica SA Stația 400/220/110kV TIMIȘOARA.

Circulații

- RÂUL BEGA
- DNVTM CENTURA TIMIȘOARA SUD
- ARTERE MAJORE DE CIRCULATIE
- CĂI DE ACCES PARCELELE PROPUSE PENTRU ÎNTOCMIRE PUZ

Lucrări tehnico - edilitare

- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ EXISTENTĂ SI STÂLP LEA 220 kV
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ EXISTENTĂ SI STÂLP LEA 110 kV
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ EXISTENTĂ SI STÂLP LEA 20 kV
- RETEA SUBTERANĂ DE TRANSPORT GAZE NATURALE

Zone de protecție/ siguranță

- CULOAR DE PROTECTIE SI SIGURANTA LEA 220 kV (27,5m din ax)
- CULOAR DE PROTECTIE SI SIGURANTA LEA 110 kV (18,5m din ax)
- CULOAR DE PROTECTIE SI SIGURANTA LEA 20 kV (12m din ax)
- CULOAR DE PROTECTIE SI SIGURANTA CONDUCTĂ GAZ (20m din ax)

Notații

DS	DRUM SĂTESC
HC	CANAL
HPR	PÂRÂU

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA — RUR — Ioan Laurențiu I. STOIAN — arhitect diplomat $D_{Z1}D_{Z2}$ — SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURĂ

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA — 4483 — Ioan Laurențiu STOIAN — Arhitect cu drept de semnătură

SC ARHIBAZIC SRL TIMIȘOARA

ZONĂ ȘTAMPILE

ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL **S.C. ARHIBAZIC S.R.L.** SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE !

arhibazic
proiectare de arhitectura
300314 Timișoara
str.Moise Nicoară nr.5
Tel.0722.239.807 / 0771 474 581
E-mail: contactarhibazic@gmail.com

Denumire proiect: Elaborare PUZ - Dezvoltare zonă rezidențială pentru construcții cu max. 2 unități locative/lot

Adresa: loc. Timișoara jud. Timis CF 446983,CF 446984,CF 446783,CF 446981,CF 446982

Beneficiar: SOCIETATEA "ICON CAPITAL INVESTMENTS" S.R.L.

Numar proiect: 508/2025

Faza: P.U.Z.

VERIFICAT	arh. L. Stoian	Scara: 1:4000	Denumire planșă: Încadrare în zonă
ȘEF PROIECT	arh. L. Stoian	Data	Planșa nr.: 01.3
PROIECTAT	arh. L. Stoian		
DESENAT	arh. L. Stoian		