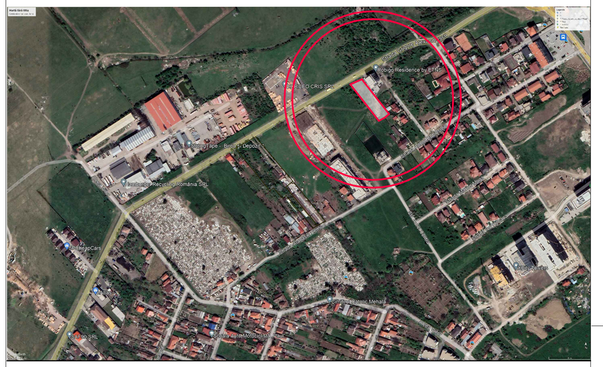
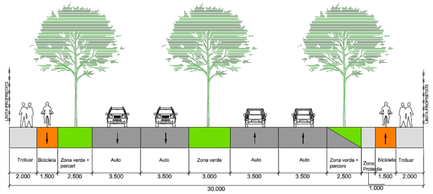
ELABORARE P.U.Z. - ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIE, COMERȚ, SERVICII ADMINISTRATIV-FUNCIARE, BANCARE, TURISTICE



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITE PARCELE
- LIMITE PARCELĂ STUDIATĂ PRIN P.U.Z.
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- TEREN ARABIL INTRAVILAN
- FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI SI SERVICII EXISTENTE
- LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
- LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII - DE PERSPECTIVĂ PE TERENURILOR DIN PROXIMITATE
- ACTIVITATI ECONOMICE, INDUSTRIALE SI DEPOZITARE EXISTENTE
- PARCELE EXISTENTE PENTRU LOCUINTE
- PROPUNERE - DE PERSPECTIVA - PARCELE PENTRU LOCUINȚE MAXIM 2 FAMILII
- IMOBIL CONSTRUIT FĂRĂ PUZ APROBAT, DAR ÎN BAZA AC 930/2018
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE EXISTENTE
- CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE PROPUSE PRIN PUZ-URI
- ZONE VERZI, DRUMURI SI PLATFORME DE CIRCULATIE P INTERIORUL PARCELELOR PRIN PUZ-uri
- ZONE VERZI EXISTENTE
- ZONE VERZI PROPUSE PRIN PUZ-uri
- ZONE VERZI - DE PERSPECTIVĂ PE TERENURILOR DI
- ZONE VERZI, DRUMURI SI PLATFORME DE CIRCULATI PERSPECTIVĂ PE TERENURILOR DIN PROXIMITATE
- HCn / LUCIURI DE APA/ BALTI
- LEA 110kv EXISTENTA, TRONSON BUCOVINA-DUMBRAVITA SI BUCOVINA - SACALAZ
- ZONA INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PROTECTIE LEA 110kv - 18,5 m DIN AX
- LEA MT 20 kV în EXPLOATARE
- CULOARE DE FUNCȚIONARE LEA 20kV în exploatare

Profil Transversal 14 -lățime 30m



Profil propus in PUG pt Str. Grigore Alexandru

PROIECTANT GENERAL ȘI DE ARHITECTURĂ: artkraft ARHITECTURĂ · URBANISM · PROIECT MANAGEMENT — RO - 300151 Timisoara * str. I. Barac nr.16 Tel: +40 (0)256 211303 Fax: +40 (0)256 218192 RO 22496097 * J35/3595/2007			DENUMIRE PROIECT: ELABORARE P.U.Z. - ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE, COMERT, SERVICII ADMINISTRATIV-FINANCIARE, BANCARE, TURISTICE TIMISOARA, Str. Grigore Alexandrescu, CF Nr 435072		BENEFICIAR: SC PLANO SRL Dumbravita, Str. Petre Tutea, Nr. 120	
ȘEF PROIECT	ARH. BIANCA LUCA	Bianca Luca Digitally signed by Bianca Luca Date: 2026.07.20 16:52:00 +03'00'	NR. PROIECT: 218/2021	DENUMIRE PLANȘĂ: STUDIU DE CVARTAL	SCARA: 1:2500
PROIECTAT	ARH. BIANCA LUCA		FAZA: P.U.Z.		NR. PLANȘĂ: U07
DESENAT	ARH. BIANCA LUCA		DATA: Iunie 2026		

L x H = 815 x 420